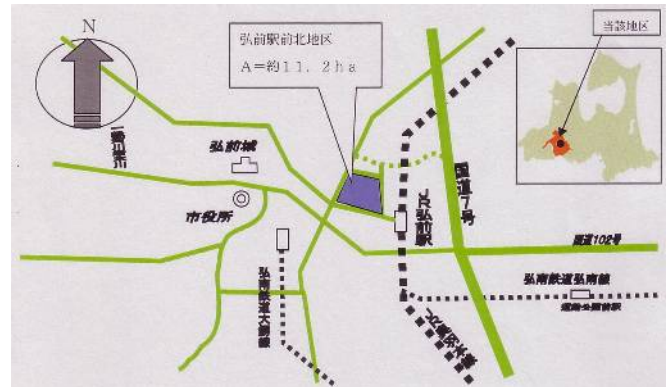


# 弘前広域都市計画事業弘前駅前北地区土地区画整理事業

## 1. 事業の概要

- ◆事業名 弘前広域都市計画事業  
弘前駅前北地区土地区画整理事業
- ◆施行者 弘前市
- ◆施行期間 平成16年度～平成29年度
- ◆補助期間 平成16年度～平成28年度
- ◆施行面積 約11.2ha
- ◆総事業費 約134億円
- ◆減歩率 24.4%



## 2. 地区の概要

本地区は、JR奥羽本線弘前駅前に位置し、交通の利便性に優れた地域ですが、無秩序な市街地化により中心市街地としての機能が著しく低下しています。

このため、都市基盤施設の整備により土地利用の増進や良好な住環境の形成を図るとともに、都市再生土地区画整理事業も併用して、市の玄関口や中心市街地にふさわしい魅力ある都市の再生を図ります。

## 3. 事業の目的及び整備効果

市街地の整備改善と商業等の活性化の一体的推進、隣接の駅前地区との連携により、中心市街地に相応しい魅力あるまちづくりを行い、土地利用効率の向上、居住環境の改善がなされるとともに、賑わいある商業地が形成されます。

