

## (2) 林地

(1) 基準地番	(2) 基準地の所在地及び地番	(3) 基準地の10アールの当たりの価額 (円)	(4) 基準地の積算面積 (㎡)	(5) 基準地の利用現況	(6) 基準地周辺の土地利用の現況	(7) 交通接近条件				(8) 公法上の規制	(9) 地域の特性
						基準地から搬出地点までの搬出距離	搬出地点の道路状況	最寄駅及び距離	最寄集落及び距離		
青森(林)ー1	青森市大字合子沢字山崎219番57外	342,000	12,796	用材林地(赤松・杉)	標高175m、一部緩傾斜地を含む概ね平坦な杉の人工林地地域	林道隣接0m	林道幅員2.5m	東青森11km	雲谷1.7km	「調区」地森計	都市近郊林地
2	八戸市大字櫛引字中崎12番1	190,000	5,567	用材林地(杉)	標高100m前後、0～10度の北西傾斜で赤松、杉の人工林地地域	公道隣接0m	市道幅員3m	八戸7km	通清水500m	「調区」地森計	都市近郊林地
3	黒石市大字南中野字黒森向3番1外	39,500	12,853	用材林地(杉)	標高200m、約10度の北西向傾斜の地域で杉の人工林地地域	林道隣接0m	林道幅員3m	黒石12km	黒森300m	(都)地森計	都市近郊林地
4	東津軽郡外ヶ浜町字蟹田小国谷田185番	25,300	3,975	用材林地(杉)	標高約35m、約3度の南西向傾斜の地域で杉の多い人工林地地域	公道隣接0m	町道幅員3.5m	中小国3.8km	上小国1.7km	「都計外」地森計	農村林地
5	三沢市大字三沢字早稲田5番49	330,000	7,155	用材林地(杉)	標高25～30m、概ね平坦ないし東向緩傾斜の杉の人工林の多い地域	林道隣接0m	林道幅員3m	三沢13km	根井1.3km	(都)地森計	都市近郊林地
6	南津軽郡大鰐町大字虹貝字清川204番28	37,000	2,901	用材林地(杉)	標高150m、西向約25度の傾斜地で杉の人工林地地域	林道隣接0m	林道幅員2m	大鰐温泉3.5km	三軒新田500m	「調区」地森計	都市近郊林地
7	むつ市大字田名部字二又川目41番102	56,800	2,931	用材林地(赤松)	標高50～80m、約10度の南西向傾斜の赤松等の混交林地地域	林道隣接0m	林道幅員3m	下北4.4km	岩菜1km	(都)地森計	都市近郊林地
8	三戸郡階上町大字道仏字段流23番1	52,200	19,001	用材林地(赤松)	標高約150m、約5～20度の北向傾斜の地域で赤松等の混交林地地域	公道隣接0m	町道幅員3m	階上4.4km	白座1.2km	(都)地森計	農村林地
9	青森市大字岩渡字熊沢178番163	76,500	23,185	用材林地(杉)	標高60～80m、西向傾斜の杉を中心に雑木が混在する林地地域	公道隣接0m	農道幅員2.5m	鶴ヶ坂4.6km	岩渡1km	「調区」地森計	都市近郊林地
10	東津軽郡平内町大字内童子字角頭93番150	30,500	10,381	用材林地(赤松・杉)	標高100m、約10度の西向傾斜の地域で杉等の人工林地地域	林道隣接0m	林道幅員3.5m	小湊6.2km	内童子1.4km	「都計外」地森計	農村林地
11	下北郡東通村大字蒲野沢字蒲野沢山1番147	21,400	8,877	用材林地(杉)	標高50～100m、約10度の北西向傾斜の杉の人工林の多い地域	林道隣接0m	林道幅員2m	下北18km	蒲野沢1.1km	「都計外」地森計	農村林地
12	十和田市大字奥瀬字仙ノ沢418番	46,000	4,580	用材林地(杉・唐松)	標高170m、ほぼ平坦の畑地も混在する杉の多い人工林地地域	人力4m	市道幅員3.5m	向山30km	仙ノ沢1.3km	「都計外」地森計	農村林地
13	青森市浪岡大字吉内字杉ノ沢4番108	35,200	4,211	用材林地(杉)	標高100～150m、北向急傾斜の杉の人工林地地域	人力10m	市道幅員7m	浪岡6km	吉内2.5km	(都)地森計	農村林地
14	五所川原市金木町川倉字田野177番16	24,300	11,307	雑木林地	標高40m、南向緩傾斜の農地に接続する杉と雑木の混交林地地域	集材機100m	市道幅員4m	川倉1.8km	川倉700m	「都計外」地森計	農村林地
15	上北郡野辺地町字雑吉沢24番18	44,300	2,532	用材林地(杉)	標高70m、約15度の南向傾斜の県道沿いの杉人工林の多い地域	公道隣接0m	県道幅員9m	野辺地3.5km	船橋1.6km	「都計外」地森計	農村林地

## (2) 林地

(1) 基準地番	(2) 基準地の所在地及び地番	(3) 基準地の10アールの当たりの価額 (円)	(4) 基準地の積算面積 (㎡)	(5) 基準地の利用現況	(6) 基準地周辺の土地利用の現況	(7) 交通接近条件				(8) 公法上の規制	(9) 地域の特性
						基準地から搬出地点までの距離	搬出地点の道路状況	最寄駅及び距離	最寄集落及び距離		
16	上北郡七戸町字山館31番57	26,000	7,706	用材林地(杉)	標高120m程度、約15度の南向傾斜地域で杉を主とする人工林地域	林道隣接0m	林道幅員3m	上北町19km	上田2.6km	「都計外」地森計	農村林地
17	三戸郡五戸町字中森39番569	48,800	2,314	用材林地(杉)	標高100m前後、約3~6度の北東向緩傾斜の杉の人工林地域	公道隣接0m	農道幅員3m	下田12km	幸ノ神900m	(都)地森計	農村林地
18	三戸郡田子町大字石亀字大平123番6	29,000	11,020	用材林地(唐松・杉)	標高約220m、約10度の概ね南東向傾斜の唐松、杉の人工林地域	公道隣接0m	町道幅員6m	三戸22km	根渡1.5km	「都計外」地森計	農村林地
19	弘前市大字百沢字寺沢28番122	58,500	3,490	用材林地(杉)	標高約200m、約10度の南東向緩傾斜の杉の人工林、雑木林地域	公道隣接0m	市道幅員4.5m	弘前14km	百沢100m	「調区」地森計 県立公・普通	農村林地
20	むつ市大畑町関根橋46番3	20,500	28,206	用材林地(杉)	標高80m、5~10度の南東傾斜で25~35年生の杉の人工林地域	公道隣接0m	市道幅員4.5m	下北21km	関根橋1.4km	「都計外」地森計	林業本場林地
21	西津軽郡深浦町大字深浦字吾妻沢145番24外	21,600	4,987	用材林地(杉)	標高160m、約3度の南向傾斜の杉等の人工林地域	林道隣接0m	林道幅員3m	深浦3.9km	東野1.8km	「都計外」地森計	山村奥地林地
22	三戸郡南部町大字平字姥懐1番1	41,100	8,382	用材・雑木林地(杉)	標高100m、約7度の南東傾斜の杉を中心に雑木が混在する林地地域	林道隣接0m	林道幅員2m	諏訪ノ平6.7km	野場1.1km	「都計外」地森計	農村林地
23	むつ市川内町館山下275番3	18,700	7,067	用材林地(杉)	標高約70m、南西向緩傾斜の杉の人工林地域	林道隣接0m	林道幅員4m	大湊24km	板子塚3km	「都計外」地森計	山村奥地林地
24	西津軽郡鱈ヶ沢町大字長平町字甲音羽山65番170	34,800	2,158	用材林地(杉・唐松)	標高250m、約5度の北向傾斜の杉等の人工林地域	林道隣接0m	林道幅員2m	鱈ヶ沢11km	長平600m	「都計外」地森計	農村林地
25	弘前市大字一野渡字中平山88番134	31,000	1,565	用材林地(杉)	標高約250m、約10度の北向傾斜に、杉の植栽地が多い人工林地域	林道隣接0m	林道幅員4m	弘前9.5km	一野渡2.1km	「調区」地森計	都市近郊林地
26	五所川原市大字飯詰字影日沢833番1	49,900	7,296	用材林地(杉・赤松)	標高50~100m、南向緩傾斜地で赤松、杉等の混在する人工林地域	公道隣接0m	県道幅員6m	五所川原8.4km	飯詰2.5km	(都)地森計	都市近郊林地