

青森県報

号外第六十号

平成二十四年
十一月十四日
(水曜日)

目次

収用委員会	
収用の裁決手続開始の決定	(監理課) … 一
右 同	(同) … 六
右 同	(同) … 八

収用委員会

収用の裁決手続開始の決定

土地収用法（昭和二十六年法律第二百十九号）第四十五条の二の規定により、収用の裁決手続の開始を決定したので、次のとおり公告する。

平成二十四年十一月十四日

青森県収用委員会会長 赤津重光

- 一 起業者の名称
国土交通大臣
- 二 事業の種類
一級河川岩木川水系岩木川津軽ダム建設工事
- 三 裁決手続の開始を決定した土地の所在、地番、地目及び地積等
別表1のとおり
- 四 土地所有者の氏名及び住所
土地所有者不明

ただし、登記名義人持分十二分の一（亡）村上寅市外十一名の法定相続人の全員若しくは一部の者（別表2のとおり）
又は、墓地使用者持分不明西川マサ外四十四名（別表3のとおり）
五 土地に関して権利を有する関係人の氏名、住所及びその権利の種類
別表4のとおり
六 裁決手続の開始を決定した年月日
平成二十四年十月二十二日

別表1

土地の所在	地番	地目		地積 (㎡)		収用しようとする土地の面積 (㎡)	所有権以外の権利の内容及び内容
		公簿	現況	公簿	実測		
青森県西川原 津軽郡大字宮元 平字宮元	4番1	墓地	墓地、 一部 道路	185	184.97	184.97	土地所有者が登記名義人（別表2のとおり）と確定し、 墓地使用者（別表3のとおり） に墓地使用権が存する場合
				184.97		184.97	墓地使用権
				4.19		4.19	使用借権
				0.47		0.47	使用借権
				13.18		13.18	使用借権
				1.11		1.11	権利の存否 不明、権原と たが川原と 利平地区と 利平地区と 確定した場 合使用借権
				1.88		1.88	権利の存否 不明、権原と たが川原と 利平地区と 利平地区と 確定した場 合使用借権

1.18	権利の存否 不明し、権 利者が川原と 平地区会と場 合使用借権
1.00	権利の存否 不明し、権 利者が川原と 平地区会と場 合使用借権
0.02	使用借権
0.006	使用借権
0.136	使用借権
1.05	使用借権
1.16	使用借権
159,018	使用借権
4.19	使用借権
0.47	使用借権
13.18	使用借権
0.57	使用借権
1.11	使用借権
1.88	使用借権
1.18	使用借権
1.00	使用借権
0.02	使用借権

内 訳

土地所有者が登記名義人（別表2のとおり）と確定し、とおり）
土地使用者（別表3のとおり）
に使用借権が存する場合

内 訳

0.006	使用借権
0.136	使用借権
1.05	使用借権
1.16	使用借権
1.11	権利の存否 不明し、権 利者が川原と 平地区会と場 合使用借権
13.18	使用借権
0.47	使用借権
4.19	使用借権
1.88	権利の存否 不明し、権 利者が川原と 平地区会と場 合使用借権
1.18	権利の存否 不明し、権 利者が川原と 平地区会と場 合使用借権
1.00	権利の存否 不明し、権 利者が川原と 平地区会と場 合使用借権

土地所有者が登記名義人（別表3のとおり）と確定し、とおり）
土地使用者（別表3のとおり）
に使用借権が存する場合

内 訳

						0.02	使用借権
						0.006	使用借権
						0.136	使用借権
						1.05	使用借権
						1.16	使用借権
						159,588	なし
						0.04	
青森県西目屋村大字宮元	不明 ただし、元4番1宮元4番1地先	不明 ただし、元4番1の場 墓地	墓地	不明 ただし、元4番1の場 185	不明 ただし、元4番1の場 185.01		所在地番が宮元4番1の場合で、 土地所有者が登記名義人(別表 2のとおり)と確定し、 墓地使用者(別表3のとおり) に使用借権が存する場合
						0.04	使用借権
						0.04	なし
						0.04	なし

別表2

登記名義人 (亡)村岡 寅市 外11名 共有者は以下のとおり

番号	氏名	持分	住	所
1	(亡)村岡 寅市	12分の1		
相続人は以下のとおり				

1-1	村岡 善秋		青森県弘前市大字一町田字村元744番地51
2	(亡)石田 勝江 相続人は以下のとおり	12分の1	
2-1	石田 勝利		青森県中津軽郡西目屋村大字田代字神田159番地19
3	(亡)東野 ミヤ 法定相続人は以下のとおり	12分の1	
3-1	東野 勝義		青森県弘前市大字和徳町290番地2
3-2	清野 イセ		青森県弘前市大字宮園四丁目11番地3
4	石田 嘉四	12分の1	住所不明(戸籍不存在のため) ただし、土地登記簿表題部に記載の住所 青森県西目屋村大字川原平字宮元88番地2
5	(亡)村上 芳吉 相続人は以下のとおり	12分の1	
5-1	村上 稔		青森県弘前市大字若葉一丁目3番地46
6	三上 武彦	12分の1	青森県弘前市大字北横町111番地7
7	(亡)三上 九郎 法定相続人は以下のとおり	12分の1	
7-1	三上 真雄		青森県弘前市大字湯口字二ノ安田18番地5
7-2	三上 愛子		青森県弘前市大字中畑字旭岡35番地1
7-3	三上 真貴		青森県弘前市大字悪戸字鳴瀬132番地4
7-4	小谷 るい子		香川県東かがわ市吉田120番地1
7-5	庄司 敬子		埼玉県上尾市大字原市4334番地10
7-6	相馬 に系子		北海道札幌市北区新琴似2条11丁目3番8号
8	(亡)米澤 武次郎 法定相続人は以下のとおり	12分の1	

8-1	米澤 澄枝子	青森県弘前市大字一町田字村元722番地26	10-12	西川 善人	青森県弘前市大字城南三丁目7番地4
8-2	米沢 公男	埼玉県坂戸市東坂戸一丁目17番404号	10-13	齋藤 幸代	東京都八王子市西片倉2丁目16番9号 ビル・コジー又202号
8-3	成田 光子	青森県弘前市大字相馬字一丁目19番地	10-14	國井 光宏	北海道札幌市西区西野6条5丁目1番3号
8-4	米澤 清明	青森県弘前市大字一町田字村元722番地26	10-15	國井 勝弘	北海道札幌市清田区清田6条1丁目8番8号
8-5	米澤 清光	青森県むつ市脇野沢小沢沢10番地2	10-16	佐々木 セコ	青森県弘前市大字昂7番地3
9	(亡)三上 多衛信 相続人は以下のとおり	12分の1	10-17	西川 ヌサ	青森県弘前市大字常盤坂一丁目5番地10
9-1	三上 ハナエ	青森県中津軽郡西目屋村大字田代字神田159番地27	10-18	村上 えり子	青森県北津軽郡板柳町大字長野字西田2番地3
10	(亡)西川 長之助 法定相続人は以下のとおり	12分の1	10-19	西川 重行	静岡県静岡市清水区幸町2番67号
10-1	門藤 八子工	青森県中津軽郡西目屋村大字居森平字寒沢90番地5	10-20	西川 雄次	青森県弘前市大字常盤坂一丁目5番地14
10-2	佐藤 正雄	大阪府堺市中央区深井中町1969番地13	10-21	大高 クニエ	青森県弘前市大字広野二丁目1番地5 コーポ広野2号
10-3	福田 愛	愛知県一宮市奥町字甚四前61番地 三ー川2000A202号	11-1	青木 喜代江	青森県弘前市大字東長町44番地3
10-4	堂免 夢	大阪府大阪市住吉区长居3丁目6番17-503号	11-2	館山 喜代美	青森県弘前市大字千年三丁目6番地95
10-5	堂免 優貴	大阪府堺市東区白鷺町1丁目8番21号 伊集館205号	11-3	平山 光昭	青森県弘前市大字紙漣町10番地50
10-6	山内 ハナエ	青森県弘前市大字黒滝字一ノ川瀬35番地2	11-4	平山 明	埼玉県朝霞市溝沼2丁目7番10-705号
10-7	成田 タヌエ	大阪府大阪市大正区南恩加島3丁目8番2号	11-5	平山 真也	青森県弘前市大字小沢字広野236番地7
10-8	西沢 知世光	青森県弘前市大字中畑字沢田183番地2	11-6	平山 健吾	青森県弘前市大字小沢字広野236番地7
10-9	西沢 知世作	大阪府大阪市大正区南恩加島3丁目8番2号	11-7	平山 竜生	青森県弘前市大字青樹町21番地1 佐藤住宅1号
10-10	木村 フキエ	東京都足立区大谷田三丁目2番7-201号 高杉方	11-8	平山 晃大	青森県弘前市大字青樹町21番地1 佐藤住宅1号
10-11	西川 秋美	青森県弘前市大字青樹町14番地6	11-9	村上 ミヤ	青森県中津軽郡西目屋村大字田代字稲元143番地2 白神荘
			11-10	村上 久男	青森県弘前市大字五所字野沢61番地23
			11-11	村上 ミツエ	青森県弘前市大字五所字野沢61番地23

11-12	小山内 司	青森県中津軽郡西目屋村大字田代字神田159番地10
11-13	小山内 敏子	青森県中津軽郡西目屋村大字田代字神田159番地29
11-14	村上 又二	青森県平川市日沼李田5番地1
11-15	村上 武治	青森県平川市日沼李田5番地1
11-16	村上 晃	青森県弘前市大字石川字庄司川添5番地4
11-17	今 幸三	青森県弘前市大字藍内字富田3番地2
11-18	村上 房男	青森県弘前市大字若葉一丁目3番地51
11-19	村上 富男	愛知県豊橋市南小池町28番地
12	(亡)三上 善作	12分の1
法定相続人は以下のとおり		
12-1	瓜田 つせ	青森県中津軽郡西目屋村大字田代字神田244番地3
12-2	三上 道廣	青森県弘前市大字早稲田二丁目5番地16
12-3	三上 茂	青森県弘前市大字広野一丁目8番地10
12-4	三上 テル子	神奈川県横浜市金沢区洲崎町3番2-401号
12-5	奈良 静	青森県平川市町居稲村2番地
12-6	佐藤 一久	青森県平川市唐竹堀合133番地3
12-7	工藤 幸久	青森県平川市唐竹堀合34番地3
12-8	中嶋 千鶴子	青森県平川市新館野木和4番地7
12-9	高橋 るみ子	青森県平川市唐竹向川原田3番地2
12-10	工藤 万里子	青森県弘前市大字城西五丁目15番地2 菅住宅A-203号
12-11	佐藤 明夫	青森県平川市唐竹葛原64番地1
12-12	佐藤 哲弘	青森県上北郡七戸町字上町野16番地
12-13	佐藤 ト三	青森県三戸郡階上町大字道仏字野附窪6番地59

12-14	浪内 和子	北海道札幌市厚別区もみじ台北3丁目1番11-505号
12-15	佐藤 博美	北海道旭川市未広2条6丁目10番10号
12-16	岡崎 恵	千葉県柏市花野井909番地の5
12-17	福士 富恵	埼玉県川口市大字東本郷993番地 日ノ出荘102号
12-18	三ツ橋 敦	北海道札幌市西区平和2条10丁目3番8号
12-19	三ツ橋 亮治	青森県南津軽郡大鰐町大字蔵館字宮本1番地1

別表 3

墓地使用者 持分不明 西川 ヌサ 外44名 共有者は以下のとおり

番号	氏 名	持分	住 所
1	西川 ヌサ	持分不明	青森県弘前市大字常盤坂一丁目5番地10
2	村上 信彦	持分不明	青森県中津軽郡西目屋村大字田代字神田104番地14
3	西川 睦子	持分不明	青森県弘前市大字若葉一丁目5番地39
4	三上 キンコ	持分不明	青森県中津軽郡西目屋村大字田代字神田159番地9
5	三上 鐵義	持分不明	青森県中津軽郡西目屋村大字田代字神田104番地19
6	村上 元四郎	持分不明	青森県弘前市大字若葉一丁目5番地27
7	三上 弘	持分不明	青森県弘前市大字一町田字村元722番地17
8	村上 淳	持分不明	青森県中津軽郡西目屋村大字田代字神田104番地6
9	村上 芳廣	持分不明	青森県弘前市大字泉野三丁目12番地1 クールーナホームバントニ弘前安原
10	村上 徳正	持分不明	青森県弘前市大字若葉一丁目3番地44
11	米澤 重三	持分不明	青森県弘前市大字一町田字村元722番地11
12	村上 武治	持分不明	青森県平川市日沼李田5番地1

13	村上 サツエ	持分不明	青森県中津軽郡西目屋村大字田代字神田104番地38
14	齋藤 稔	持分不明	青森県平川市柏木町柳田119番地
15	三上 直美	持分不明	青森県中津軽郡西目屋村大字田代字神田104番地11
16	三上 市郎	持分不明	青森県弘前市大字若葉一丁目5番地30
17	青木 喜代江	持分不明	青森県弘前市大字東長町44番地3
18	西川 善春	持分不明	青森県弘前市大字若葉一丁目5番地25
19	西川 トシエ	持分不明	青森県弘前市大字若葉一丁目5番地24
20	三上 哲	持分不明	青森県弘前市大字安原三丁目4番地1
21	八木橋 貴広	持分不明	青森県中津軽郡西目屋村大字田代字神田104番地28
22	溝江 定義	持分不明	青森県弘前市大字清野袋五丁目1番地2
23	西川 鐵男	持分不明	青森県弘前市大字富士見町2番地37
24	溝江 子ヨ	持分不明	青森県弘前市大字早稲田三丁目11番地11
25	溝江 壽弘	持分不明	青森県弘前市大字栄町四丁目13番地3
26	鈴木 ノリエ	持分不明	青森県中津軽郡西目屋村大字田代字神田104番地18
27	村上 ミツエ	持分不明	青森県弘前市大字堅田字神田500番地3
28	石田 春樹	持分不明	青森県中津軽郡西目屋村大字田代字神田159番地30
29	村上 透	持分不明	青森県弘前市大字若葉一丁目3番地51
30	村上 サコ	持分不明	青森県弘前市大字若葉一丁目5番地22
31	野呂 コキ	持分不明	青森県弘前市大字若葉一丁目5番地33
32	三上 繁治	持分不明	青森県十和田市元町東二丁目5番地4号
33	石田 武広	持分不明	青森県中津軽郡西目屋村大字田代字神田104番地16
34	三上 眞雄	持分不明	青森県弘前市大字湯口字二ノ安田18番地5
35	村上 稔	持分不明	青森県弘前市大字若葉一丁目3番地46
36	村上 久男	持分不明	青森県弘前市大字五所字野沢61番地23

37	三上 道廣	持分不明	青森県弘前市大字早稲田二丁目5番地16
38	三上 武彦	持分不明	青森県弘前市大字北横町111番地7
39	石田 勝利	持分不明	青森県中津軽郡西目屋村大字田代字神田159番地19
40	東野 勝義	持分不明	青森県弘前市大字和徳町290番地2
41	三上 八ツエ	持分不明	青森県中津軽郡西目屋村大字田代字神田159番地27
42	米澤 清明	持分不明	青森県弘前市大字一町田字村元722番地26
43	村岡 善秋	持分不明	青森県弘前市大字一町田字村元744番地51
44	西川 秋美	持分不明	青森県弘前市大字青樹町14番地6
45	氏名不詳(A)	持分不明	住所不明

別表 4

氏名	住 所	権利の種類
墓地使用者	持分不明 西川マサ 外44名(別表3のとおり)	墓地使用権又は使用借権
川原平地区会	青森県中津軽郡西目屋村大字川原平字宮元76番地	使用借権
東北電力株式会社	宮城県仙台市青葉区本町一丁目7番1号	使用借権
氏名不詳(B)	住所不明	使用借権
氏名不詳(C)	住所不明	使用借権
氏名不詳(D)	住所不明	使用借権

借地・借家手続開始の状況

土地活用法(昭和三十六年法律第百二十九号)第四十五条の二の規定により、借地の借家手続の開始を決定したのについて、次のとおり公告する。

平成二十四年十一月十四日

青森県国土交通部長 柴 典 昌

1 借家手続の状況

国土交通大臣

二 事業の種類

一級河川岩木川水系岩木川津軽ダム建設工事

三 裁決手続の開始を決定した土地の所在、地番、地目及び地積等

別表1のとおり

四 土地所有者の氏名及び住所

土地所有者不明

ただし、登記名義人川原平地区会

又は墓地使用者持分不明成田和幸外21名（別表2のとおり）

五 土地に関して権利を有する関係人の氏名、住所及びその権利の種類

別表3のとおり

六 裁決手続の開始を決定した年月日

平成二十四年十月二十二日

別表1

土地の所在	地番	地 目		地 積 (㎡)		収用しようとし、土明渡しを求め、土地の面積 (㎡)	所有権以外の権利の種類及び内容		
		公簿	現況	公簿	実測				
青森県中津軽郡西目屋村大字川原平字宮元	18番	墓地	墓地	136	136.37	136.37	土地所有者が登記名義人川原平地区会と確定し、表2のとおり）に墓地使用権が存する場合		
							内	136.37	墓地使用権
							内	0.19	使用借権
土地所有者が登記名義人川原平地区会と確定し、表2のとおり）に墓地使用権が存する場合	内	136.18	使用借権						
				内	0.19	使用借権			

別表2

墓地使用者 持分不明 成田 和幸 外21名 共有者は以下のとおり

番号	氏 名	持分	住 所
1	成田 和幸	持分不明	青森県弘前市大字若葉一丁目5番地36
2	三上 悦美	持分不明	青森県中津軽郡西目屋村大字田代字神田159番地16
3	米澤 清明	持分不明	青森県弘前市大字一町田字村元722番地26
4	平田 富貴子	持分不明	群馬県沼田市井土上町325番地1
5	米澤 希	持分不明	青森県弘前市大字若葉一丁目3番地59
6	米澤 魁	持分不明	青森県弘前市大字如米瀬字種本58番地1
7	米澤 淳	持分不明	兵庫県加古郡稲美町国岡803番地の4
8	米澤 正廣	持分不明	青森県弘前市大字若葉一丁目5番地40
9	米澤 政勝	持分不明	青森県中津軽郡西目屋村大字田代字神田159番地8
10	米澤 二三夫	持分不明	青森県弘前市大字若葉一丁目3番地52
11	米澤 一雄	持分不明	青森県弘前市大字下湯口字青柳95番地1
12	米澤 利幸	持分不明	青森県弘前市大字若葉一丁目5番地38

土地所有者が墓地使用者（別表2のとおり）と確定した場合	内		使用借権
	内	内	
青森県中津軽郡西目屋村大字川原平字宮元	10番1	宅地	墓地
	1286.22	1286.18	5.45
土地所有者が登記名義人川原平地区会と確定した場合、権利の存在が不明なため、権利が存する場合は墓地使用権又は使用借権	なし	なし	なし

13	三上 豊繁	持分不明	青森県弘前市大字清水二丁目 7 番地37
14	三上 繁治	持分不明	青森県弘前市大字若党町63番地
15	成田 政則	持分不明	青森県青森市浪打 2 丁目 7 番20号
16	成田 武正	持分不明	青森県平川市柏木町藤山21番地 6
17	丹藤 コキ卫	持分不明	青森県弘前市大字若葉一丁目 5 番地35
18	三上 徹	持分不明	青森県弘前市大字早稲田一丁目13番地12
19	三上 昭貴男	持分不明	青森県弘前市大字城西五丁目16番地 9
20	氏名不詳 (A)	持分不明	住所不明
21	氏名不詳 (B)	持分不明	住所不明
22	氏名不詳 (C)	持分不明	住所不明

別表 3

氏 名	住 所	権利の種類
墓地使用者 持分不明 成田和幸 外21名 (別表2のとおり)		墓地使用権 又は 使用借権
氏名不詳 (D)	住所不明	使用借権

収用の裁決手続開始の決定

土地収用法（昭和二十六年法律第二百十九号）第四十五条の二の規定により、収用の裁決手続の開始を決定したので、次のとおり公告する。

平成二十四年十一月十四日

青森県収用委員会会長 赤 津 重 光

- 一 起業者の名称
国土交通大臣
- 二 事業の種類
一級河川岩木川水系岩木川津軽ダム建設工事
- 三 裁決手続の開始を決定した土地の所在、地番、地目及び地積等
別表1のとおり

- 四 土地所有者の氏名及び住所
土地所有者不明
ただし、登記名義人川原平地区会
又は墓地使用者持分不明西川榮作外十名（別表2のとおり）
土地に關して権利を有する関係人の氏名、住所及びその権利の種類
別表4のとおり
- 六 裁決手続の開始を決定した年月日
平成二十四年十月二十二日

別表 1

土地の所在	地番	地 目		地 積 (㎡)		収用しようとし、土 明渡しを求める、土 地の面積 (㎡)	所有権以外 の権利の種 類及び内容
		公簿	現況	公簿	実測		
青森県西目屋 津軽郡西川原 村大字福岡 平	45番	墓地	墓地	77	77.20	77.20	土地所有者が登記名義人川原平 地区会と確定し、表2のとおり） 墓地使用者（別表2のとおり） に墓地使用権が存する場合
内 訳				77.20	墓地使用権		
				0.37	使用借権		
				0.03	使用借権		
内 訳				76.80	使用借権		
				0.37	使用借権		
				0.03	使用借権		
内 訳					土地所有者が墓地使用者（別表 2のとおり）と確定した場合		
				0.37	使用借権		
				0.03	使用借権		

(発行所・発行人)
青森市長島一丁目一番一
号
青森県

(印刷所・販売人)
青森市第一問屋町三丁目番七
号
東奥印刷株式会社

毎週月・水・金曜日発行
定価小口一枚二付十五円一銭