物件調書

物件番号	8-17

所在地		下北郡大間町大字大間字大間54番1			
土地	地　目	宅地			
	面　積	500.95㎡　(151.53坪)			
建　　物		―			
工　作　物　等		―			
予　定　価　格		2,682,000 円			
接面道路の状況		南側　舗装町道　幅員約5.0m			
法令等に基づく制限	都市計画区域区分	都市計画区域外			
	用途地域	無指定			
	建ぺい率	―	容積率	―	
	その他	青森県景観計画区域			
私道の負担等に関する事項		負担の有無	無	負担の内容	―
供給施設の状況	電気	引込可			
	上水道	引込可			
	下水道	引込可			
	都市ガス	―			
交通機関		路線：― バス：大間ターミナルバス停　約1.2km			
学区		大間小学校約0.5km　　大間中学校約1.4km			
特記事項		・敷地西側の擁壁上に隣地の車庫の一部が設置されています。 ・敷地南側上空を電線が東西に通過しています。 ・津波災害警戒区域、津波ハザードマップの浸水想定区域に該当しています。			

＊この物件調書は、物件の概要を把握するための参考資料ですので、必ず入札参加者自身において現地及び諸規制についての調査確認を行ってください。