

## 八戸合同庁舎整備事業

### 入札説明書等（参加資格関連）に関する質問に対する回答

※入札説明書等に関する質問に対する回答（以下「本件回答」という。）は、現時点における県の考え方を示したものである。入札説明書等（参加資格関連以外）に関する質問に対する回答等、今後、県が提示する資料の記載内容と、本件回答の記載内容に矛盾又は相違がある場合は、今後、県が提示する資料の記載内容が優先されるものとする。

令和5年5月18日

青森県

No	資料名	該当箇所							質問	回答
		頁	章	節	細節	項	目	項目名		
1	入札説明書	10	Ⅱ	7	(3)	ア	(エ)	現庁舎等の解体及び改修業務	現庁舎等の改修設計業務は、機能性、デザインを事業一体で統一感を合わせるため、新庁舎の設計業務に含めることはできないでしょうか。 また、現庁舎等の改修設計業務の資格要件は、新庁舎の設計業務と同様の資格要件が必要として頂けないでしょうか。	原文のとおりとします。 なお、現庁舎等の改修設計業務の資格要件は、設けられていないこと、ご確認ください。
2	入札説明書	10	Ⅱ	7	(3)	ア	(エ)	現庁舎等の解体・改修設計及び関連業務	現庁舎等の解体・改修設計及び関連業務を行う者の資格要件は、P24 IV章 3節 (4)に記載された資格要件（「現庁舎等の解体及び改修業務のうち解体・改修工事及び関連業務を行う者」の資格要件）を満足すれば宜しいでしょうか。	入札説明書Ⅳ3 (1)～(6)のとおり、現庁舎等の解体・改修設計及び関連業務を行う者の資格要件はありません。また、現庁舎等の解体・改修設計及び関連業務を行う者は、Ⅳ1①のとおり、入札参加者の範囲に含まれていないこと、ご確認ください。
3	入札説明書	10	Ⅱ	7	(3)	ア	(エ)	駐車場棟の工事監理業務	現庁舎等の改修監理については、品質確保や工程管理上、第三者監理が必要と思慮します。新庁舎の工事監理業務に含むという理解でよろしいでしょうか。	現庁舎等の改修監理と、新庁舎の工事管理業務は別業務です。

No	資料名	該当箇所							質問	回答
		頁	章	節	細節	項	目	項目名		
4	入札説明書	10	II	7	(3)	ア	(エ)	駐車場棟の工事 監理業務	駐車場棟の工事監理業務を行う者の 資格要件は、P24 IV章 3節 (4)に 記載された資格要件（「現庁舎等の解 体及び改修業務のうち解体・改修工事 及び関連業務を行う者」の資格要件）	入札説明書IV 3（1）～（6）のお り、駐車場棟の工事監理業務を行う者 の資格要件はありません。また、駐車 場棟の工事監理業務を行う者は、IV 1 ①のおり、入札参加者の範囲に含ま れていないこと、ご確認ください。
5	入札説明書	22	IV	1	⑤			出資比率	代表企業及び構成企業に対し、出資比 率及び議決権保有比率の制約が課さ れていますが、これら比率を示す様式 になっていません。様式に記載する必 要はないでしょうか。	ご指摘のとおりですので、様式集を修 正します。
6	入札説明書	22	IV	2	④			納税証明	法人税、消費税、法人事業税、法人 都道府県民税、法人市民税及び地方消費 税を滞納している者でないことを証 明する書類の提出は不要という理解 でよろしいでしょうか。提出が必要な 場合は、「納税証明書（その3の3）」 を添付して提出すればよろしいで しょうか。	ご理解のとおり不要です。

No	資料名	該当箇所							質問	回答
		頁	章	節	細節	項	目	項目名		
7	入札説明書	22	IV	2	⑤			入札参加者に共通の参加資格	<p>「参加表明書等の提出期限から落札者の決定の日までの期間に～～指名停止を受けていない者であること。」</p> <p>とございますが、これは入札説明書「20頁 III 2 (3) オ (ア)及び(イ)」に記載の「IV. に定める入札参加者の資格要件を欠くに至った場合」には該当しないとの理解でよろしいでしょうか。</p> <p>落札者決定日の翌日以降は、貴市からの指名停止によって入札参加者の参加資格が失われることは無いとの理解で良いのかを確認いたしたく存じます。</p>	<p>ご理解のとおりです。</p> <p>入札説明書Ⅲ 2 (3) オ (ア)及び(イ)を修正します。</p>
8	入札説明書	25	IV	3	(5)			維持管理業務を行う者	<p>複数企業で維持管理業務を行う場合、すべての企業が資格要件をすべて満たさない場合であっても一社がすべてを満たしていれば JV の組成は不要としていただけませんか。</p> <p>理由：DBO の場合であれば、維持管理や運営企業又は JV が発注者と直接契約を結ぶことから原案のとおりが望ましいと考えますが、PFI 事業においては発注者はSPCと契約し維持管理業務の確実な履行はそこで担保されていると考えられるためです。</p>	<p>原文のとおりとします。</p> <p>どのような事態を懸念してのご提案か理解しかねていますが、この事業のため新たに設立されるSPCに業務履行能力及び履行実績ない以上、SPC から業務を受託又は請け負う先の企業が当該業務の履行に支障がないことを証明いただく必要があります。</p>

No	資料名	該当箇所						質問	回答	
		頁	章	節	細節	項	目			項目名
9	様式集及び提案記載要領(案)	1	1	3				参加表明及び参加資格確認書類等に関する提出書類 押印について	代表者名の押印が必要な書類(様式第3-1-1号、第3-1-2号、第3-1-3号、第3-2号、第3-4号)につきまして、青森県有資格建設業者名簿等への登録の際に、社長から支店長への委任状を添付の上で支店長名にて登録をしている場合、支店長名義で上記様式の書類に押印してよいという理解でよろしいでしょうか。	提出いただく印鑑証明の名義人から、支店長への権限がなされている旨の委任状(書式任意)を提出いただければ、ご理解の対応を認めます。
10	様式集及び提案記載要領(案)	1	1	3				参加表明及び参加資格確認書類等に関する提出書類	電子データにつきまして、CD-RまたはDVD-Rに、様式ごとに整理した提出書類・添付書類のPDFデータを格納して提出する形でよろしいでしょうか。	ご理解のとおりです。
11	様式集及び提案記載要領(案)	1	第1	3	(2)			参加表明及び参加資格確認書類等に関する提出書類	添付書類「商業登記簿謄本」とは、現在事項証明書との理解でよろしいでしょうか。	ご理解のとおりです。
12	様式集及び提案記載要領(案)	1	第1	3	(2)			参加表明及び参加資格確認書類等に関する提出書類	添付書類「貸借対照表、損益計算書及び株主資本等変動計算書」ですが、有価証券報告書の提出でよろしいでしょうか。 なお、株主資本等変動計算書の表記に誤りがあり、「株主基本等変動計算書」となっております。	有価証券報告書において「貸借対照表、損益計算書及び株主資本等変動計算書」が記載されているならば、貴見のとおりで構いません。 また、ご指摘の点はそのとおりですので、様式集を修正します。

No	資料名	該当箇所							質問	回答
		頁	章	節	細節	項	目	項目名		
13	様式集及び 提案記載要 領（案）	1	1	3	(3)	イ エ		参加資格確認書 類	(様式第 3-3-2 号注 3 及び様式第 3-3-4 号注 2)において、共同企業体(JV)を 組成して業務を行う場合、JV スポンサーの企業より 監理技術者を配置予定 として証明書を提出する場合は、JV サ ブの企業からは監理技術者の配置は 不要であるという理解でよろしいで しょうか。また JV サブの企業からは 主任技術者を配置する場合について は、証明書の提出は不要という理解で よろしいでしょうか。	監理技術者についてはご理解のとおり です。 主任技術者については、証明書等の提 出を求めています。
14	様式集及び 提案記載要 領（案）	7						(様式 3-1-1 号) 参加表明書	代表企業で 1 枚、1 構成企業および 1 協力企業で各社それぞれ 1 枚ずつ調印 するものとして、公開頂いた書式から 変更してもよろしいでしょうか。	原文のとおり、一枚に複数の参加企業 の押印をしてください。なお、記入欄 が不足する場合は両面印刷とし、その 裏面を使用し、3 頁以上に亘る場合は、 袋とじを行い、調印者すべての割り印 を押印ください。
15	様式集及び 提案記載要 領（案）	7						(様式第 3-1-1 号) 参加表明書	押印回覧時間短縮の為、各企業ごとに 1 枚に 1 社記入し、押印を行ってもよ いでしょうか？	原文のとおり、一枚に複数の参加企業 の押印をしてください。なお、記入欄 が不足する場合は両面印刷とし、その 裏面を使用し、3 頁以上に亘る場合は、 袋とじを行い、調印者すべての割り印 を押印ください。

No	資料名	該当箇所						質問	回答	
		頁	章	節	細節	項	目			項目名
16	様式集及び 提案記載要 領（案）	8						(様式 3-1-2 号) 入札参加者の構 成及び役割分担 表	代表企業で 1 枚、1 構成企業および 1 協力企業で各社それぞれ 1 枚ずつ調印 するものとして、公開頂いた書式から 変更してもよろしいでしょうか。	原文のとおり、一枚に複数の参加企業 の押印をしてください。なお、記入欄 が不足する場合は両面印刷とし、その 裏面を使用し、3 頁以上に亘る場合は、 袋とじを行い、調印者すべての割り印 を押印ください。
17	様式集及び 提案記載要 領（案）	8						(様式 3-1-2 号) 入札参加者の構 成及び役割分担 表	注 1 において「1 つの業務を複数の企 業で分担する場合は、分担する業務内 容についても記載してください。」と ありますが、その他の（かっこ内）に 記載するとの理解でよろしいでしょ うか。	分担する業務の後に（かっこ）を追記 し、（かっこ内）に分担する業務を記載 ください。
18	様式集及び 提案記載要 領（案）	8						(様式 3-1-2 号) 入札参加者の構 成及び役割分担 表	既存庁舎の解体・改修設計業務を担当 する場合は、「本事業における役割」欄 の「その他」に当該役割を記載するこ とでよろしいでしょうか。	入札説明書Ⅳ 3（1）～（6）のいず れかの業務を担当する企業が、既存庁 舎の解体・改修設計業務を担当する場 合は、ご理解のとおりです。
19	様式集及び 提案記載要 領（案）	8						(様式 3-1-2 号) 入札参加者の構 成及び役割分担 表	事業者に対する出資を行う、代表企業 及び構成企業以外の企業については、 「様式 3-1-2 号 入札参加者の構成及 び役割分担表」への役割記入及び提出 は不要と考えてよろしいでしょうか。	ご理解のとおりです。

No	資料名	該当箇所						質問	回答	
		頁	章	節	細節	項	目			項目名
20	様式集及び 提案記載要 領（案）	8						(様式第 3-1-2 号) 入札参加者の構 成及び役割分担 表	押印回覧時間短縮の為、各企業ごと 1 枚に 1 社を記入し、押印を行ってもよ いでしょうか？	原文のとおり、一枚に複数の参加企業 の押印をしてください。なお、記入欄 が不足する場合は両面印刷とし、その 裏面を使用し、3 頁以上に亘る場合は、 袋とじを行い、調印者すべての割り印 を押印ください。
21	様式集及び 提案記載要 領（案）	9						(様式 3-1-3 号) 参加表明におけ る委任状	1 構成企業および 1 協力企業で各社そ れぞれ 1 枚ずつ調印するものとして、 公開頂いた書式から変更してもよろ しいでしょうか。	原文のとおり、一枚に複数の参加企業 の押印をしてください。なお、記入欄 が不足する場合は両面印刷とし、その 裏面を使用し、3 頁以上に亘る場合は、 袋とじを行い、調印者すべての割り印 を押印ください。
22	様式集及び 提案記載要 領（案）	9						(様式第 3-1-3 号) 参加表明におけ る委任状	押印回覧時間短縮の為、各企業ごとに 1 枚に 1 社記入し、押印を行ってもよ いでしょうか？	原文のとおり、一枚に複数の参加企業 の押印をしてください。なお、記入欄 が不足する場合は両面印刷とし、その 裏面を使用し、3 頁以上に亘る場合は、 袋とじを行い、調印者すべての割り印 を押印ください。
23	様式集及び 提案記載要 領（案）	7 8 9							様式 3-1-1、3-1-2、3-1-3 の押印につ いて、各構成企業、協力企業の印鑑を 集約する必要がありますが、各企業間 でのやり取りに要する時間が多くか かってしまいますので、企業ごとに別 の紙に記入・押印したものを取りまと めて提出させていただきませんか？	原文のとおり、一枚に複数の参加企業 の押印をしてください。なお、記入欄 が不足する場合は両面印刷とし、その 裏面を使用し、3 頁以上に亘る場合は、 袋とじを行い、調印者すべての割り印 を押印ください。



No	資料名	該当箇所							質問	回答
		頁	章	節	細節	項	目	項目名		
24	様式集及び提案記載要領(案)	10		6	(4) (5)			(様式第3-2号) 参加資格確認申請書 添付書類(4)(5) 株主基本等変動計算書(直近3期分)	「株主資本等変動計算書」を添付のうえ提出するという理解でよろしいでしょうか。	ご理解のとおりです。
25	様式集及び提案記載要領(案)	10		6	(4) (5)			(様式第3-2号) 参加資格確認申請書 添付書類(4)(5) 株主基本等変動計算書(直近3期分)	2022年度分の株主資本等変動計算書は2023年6月末に完成する予定ですが、参加表明及び参加資格確認書類等提出期限の2023年6月2日時点においては、2019～2021年度分の株主資本等変動計算書を提出し、2022年度分が完成しだい追加提出する形でよろしいでしょうか。	2019～2021年度分の株主資本等変動計算書を提出いただければ、2022年度分の追加提出は不要です。
26	様式集及び提案記載要領(案)	11						(様式第3-3-1号) 新庁舎の設計業務を行う者の参加資格要件に関する書類	JVで参加する場合、JVのSUB企業は当該様式の「■有する実績」への実績記入は不要との理解でよろしいでしょうか。	ご理解のとおりです。

No	資料名	該当箇所						質問	回答	
		頁	章	節	細節	項	目			項目名
27	様式集及び 提案記載要 領（案）	12						(様式第 3-3-2 号)新庁舎の建 設業務を行う者 の参加資格要件 に関する書類 配置予定の監理 技術者に関する 証明書	配置予定の監理技術者に関する証明 書につきまして、監理技術者資格者証 を添付して提出すればよろしいでし ょうか。	ご理解のとおりです。
28	様式集及び 提案記載要 領（案）	12						配置予定の監理 技術者に関する 証明書	様式 3-3-2 に添付する「配置予定の監 理技術者に関する証明書」とは、以下 を添付すればよろしいでしょうか。 ・国家資格証明書（1 級施工管理技士） の写し ・監理技術者資格者証の写し ・監理技術者講習修了証の写し	監理技術者資格証の写しをご提出く ださい。
29	様式集及び 提案記載要 領（案）	12						(様式第 3-3-2 号) 新庁舎の建設業 務を行う者の参 加資格要件に関 する書類	JV で参加する場合、JV の SUB 企業は 当該様式の「■有する実績」への実績 記入は不要との理解でよろしいでし ょうか。	ご理解のとおりです。

No	資料名	該当箇所						質問	回答	
		頁	章	節	細節	項	目			項目名
30	様式集及び提案記載要領(案)	12						(様式第 3-3-2 号) 新庁舎の建設を行う者の参加資格要件に関する書類	JV 出資比率を記入する欄がありますが、参加資格確認申請時に決定していない場合は、未定との記載でよろしいでしょうか。 また、予定出資比率として記載した場合、参加資格確認書類提出後の変更は可能でしょうか。	予定出資比率でも構いません。ただし、参加資格要件との関係から、代表者と構成員が変更となることは認められません。
31	様式集及び提案記載要領(案)	12						(様式第 3-3-2 号) 新庁舎の建設を行う者の参加資格要件に関する書類	念のため、確認させていただきますが、配置予定の監理技術者の資格者証の写しを提出すればよろしいでしょうか。	ご理解のとおりです。
32	様式集及び提案記載要領(案)	12						(様式第 3-3-2 号) 新庁舎の建設業務を行う者の参加資格要件に関する書類	提出する「配置予定の監理技術者に関する証明書」ですが、何名か候補者を提出しますが、やむを得ない事情が生じた場合で、県が変更を認めた場合は候補者と別の者を担当することは可能でしょうか。	候補者すべてに「やむを得ない事情」が生じた場合は、ご理解のとおりです。候補者以外の別の者が担当することを認める場合は、候補者すべてに「やむを得ない事情」が生じた場合に限ります。

No	資料名	該当箇所						質問	回答	
		頁	章	節	細節	項	目			項目名
33	様式集及び 提案記載要 領（案）	12						(様式第 3-3-2 号)新庁舎の建 設業務を行う者 の参加資格要件 に関する書類 特定建設工事共 同企業体を構成 する場合の出資 比率	特定建設工事共同企業体を構成する 場合の出資比率に関し検討中の場合 は、「未定」という記載でもよろしいで しょうか。	予定出資比率は記載ください。
34	様式集及び 提案記載要 領（案）	13						(様式第 3-3-3 号) 新庁舎の工事監 理業務を行う者 の参加資格要件 に関する書類	JV で参加する場合、JV の SUB 企業は 当該様式の「■有する実績」への実績 記入は不要との理解でよろしいでし ょうか。	ご理解のとおりです。
35	様式集及び 提案記載要 領（案）	14						(様式第 3-3-4 号) 現庁舎等の解体 及び改修業務の うち解体・改修 工事及び関連業 務を行う者の参 加資格要件に関 する書類	JV で参加する場合、JV の SUB 企業は 当該様式の「■有する実績」への実績 記入は不要との理解でよろしいでし ょうか。	ご理解のとおりです。

No	資料名	該当箇所						質問	回答	
		頁	章	節	細節	項	目			項目名
36	様式集及び提案記載要領(案)	14						(様式第3-3-4号)現庁舎等の解体及び改修業務のうち解体・改修工事及び関連業務を行う者の参加資格要件に関する書類 配置予定の監理技術者に関する証明書	配置予定の監理技術者に関する証明書につきまして、監理技術者資格者証を添付して提出すればよろしいでしょうか。	ご理解のとおりです。
37	様式集及び提案記載要領(案)	14						(様式第3-3-4号)現庁舎等の解体及び改修業務のうち解体・改修工事及び関連業務を行う者の参加資格要件に関する書類 特定建設工事共同企業体を構成する場合の出資比率	特定建設工事共同企業体を構成する場合の出資比率に関し検討中の場合は、「未定」という記載でもよろしいでしょうか。	予定出資比率は記載ください。

No	資料名	該当箇所						質問	回答	
		頁	章	節	細節	項	目			項目名
38	様式集及び 提案記載要 領（案）	15						(様式第 3-3-5 号) 維持管理業務を 行う者の参加資 格要件に関する 書類	JV で参加する場合、JV の SUB 企業は 当該様式の「■有する実績」への実績 記入は不要との理解でよろしいで しょうか。	ご理解のとおりです。
39	様式集及び 提案記載要 領（案）	16						(様式第 3-3-6 号) 運營業務を行う 者の参加資格要 件に関する書類	JV で参加する場合、JV の SUB 企業は 当該様式の「■有する実績」への実績 記入は不要との理解でよろしいで しょうか。	ご理解のとおりです。
40	様式集及び 提案記載要 領（案）	17						(様式 3-4 号) 暴力団排除に係 る誓約書	参加資格確認申請を本社（社長名）で はなく、支配人登記されている支店 で行う予定ですが、その場合、本誓約書 は社長名、支配人登記されている支店 長名のどちらで提出したらよろしい でしょうか。	提出いただく印鑑証明書と整合する 者の名義で提出ください。
41	様式集及び 提案記載要 領（案）	17						(様式第 3-4 号) 暴力団排除に係 る誓約書 役員名簿の添付	役員名簿の添付は不要という理解で よろしいでしょうか。	ご理解のとおりです。
42	様式集及び 提案記載要 領（案）							代表者の記名・ 押印	代表者として記名・押印する者は、必 ずしも会社の代表取締役ではなく、東 北エリアを管轄する支店長の印鑑で 問題ございませんでしょうか。	印鑑証明書の印鑑と同一の印鑑の押 印を要します。