

| 項目  | 記入欄  |
|---|--|
| <b>1. サウンディング情報</b>   |  |
| ①団体名  | 七戸町  |
| ②事業名  | 新庁舎建設事業  |
| ③事業内容<br>※簡潔にご記入下さい   | 荒熊内地区に存する町有地に、新たに庁舎を建設する。  |
| ④事業スケジュール(予定)   | 令和9年5月 着工、令和11年度 供用開始  |
| ⑤現在の検討ステージ  | ①.事業発案<br>2.事業化検討<br>3.事業者選定<br>4.その他  |
| ⑥民間事業者への質問事項  | 官民連携手法としてどのような手法が想定され得るか、また、どの手法(方式)が財政負担の軽減に適しているかについて提案いただきたい。また、庁舎建設事業に民間事業者が関心を持つかどうかについてお聞きしたい。 |
| ⑦対話を希望する業種<br>※該当する番号に○(複数可)<br>注)希望する業種の事業者の参加を<br>確約するものではありません | ①.設計 ②.建設 ③.ビル管理 ④.金融 5.保険<br>6.不動産 7.運営<br>8.その他<br>( )   |
| <b>(2)対象施設概要</b>  |  |
| ①所在地(交通情報含む)  | 青森県上北郡七戸町字荒熊内67-179等(七戸十和田駅から徒歩10分)  |
| ②敷地面積   | 9,800㎡(未確定)  |
| ③施設の延床面積  | 3,500㎡(未確定)  |
| ④建物の構成(構造、階数)   | RC、2階もしくは3階(未確定)   |
| ⑤施設の用途、導入機能   | 七戸町庁舎  |
| ⑥運営状況<br>(運営主体、事業手法等)   | 未定   |
| ⑦その他<br>(上記項目以外の情報、<br>特徴、留意すべきこと等)                               | 荒熊内エリアは、荒熊内地区開発計画において新たなまちづくりの拠点にするため、居住と都市機能を誘導し、公共施設の集約を進めることとしている。                                |

【添付資料】

- ・ 敷地計画図
- ・ 七戸町新庁舎建設事業
- ・ 荒熊内地区開発計画

【連絡先】

|         |                                       |
|---------|---------------------------------------|
| 貴団体名    | 七戸町                                   |
| ご住所     | 青森県上北郡七戸町字森ノ上131番地4                   |
| 部署名     | 企画調整課                                 |
| 役職      | 課長補佐                                  |
| ご氏名     | 中村 大樹                                 |
| お電話番号   | 0176-68-2940                          |
| メールアドレス | hiroki-nakamura@town.shichinohe.lg.jp |
| 備考      |                                       |