

青森県大規模小売店舗立地審議会議事概要

1 開催日

令和6年12月9日（月） 14時00分～14時45分

2 会場

県庁南棟4階経済産業部会議室・オンライン

3 出席者名

藤沼会長、三上委員、鶴飼委員、山口委員、服部委員、一條委員、宮腰委員
地域企業支援課 山谷課長他3名

4 議事の概要

(1) 報告事項

- ① 届出状況について
- ② 前回（令和6年9月5日）の議事概要について

事務局から、上記2点について報告を行った。前回の議事概要について、事務局案にてホームページに掲載することが了承された。

(2) 議案 届出案件について

■【(仮称) 薬王堂おいらせ上久保店に係る新設について】

本件について、事務局から届出内容及び庁内連絡会議の検討結果について説明を行った。これについては以下のような審議結果となった。

- ・騒音予測結果については、騒音対策実施後に基準値以下となっていることから、周辺環境への影響は小さいものと考えられる。
- ・店舗周辺に幼稚園があるため、歩行者・自転車等の安全対策について十分な配慮を行うべき。
- ・出入口1は出口の延長線上、出入口2は入口の延長線上に駐車スペースがあり、真っ直ぐ進むと、駐車している車両にぶつかってしまう危険性があることから、路面標示等の対策を検討するべき。
- ・出入口がどちらも右折入庫、右折出庫が可能となっていることから、安全対策について十分な配慮を行うべき。
- ・店舗裏のスペースが空き地となっているため、美化に努めていただきたい。

以上のことなどを踏まえ、本件についての審議会の意見をどのようにすべきかについて審議した結果、法に基づく県の意見を述べる必要はないということで一致した。但し、下記4点を付帯要望とした。

- 1 夜間における騒音レベルの最大値の予測値が一部の地点で基準値を超過していることから、騒音対策を確実に実施し、周辺住民からの騒音の苦情があった場合には、誠意をもって速やかに対応すること。
- 2 身障者用の駐車スペースについて、冬期の降雪等を考慮し、「その他指針に基づき生活環境に配慮した事項等」に記載する内容以外の措置についても検討し、身障者による利用を健常者が妨げることとならないよう配慮すること。
- 3 店舗周辺の歩行者・自転車等の安全対策について、付近に幼稚園、小学校があることから、十分な配慮を行うこと。
- 4 設置者配慮事項を確実に履行すること。