

令和7年度青森県木材需給動態調査結果概要(第2四半期)

1 需給の動向

(1) 住宅建築(住宅着工統計)

県内における今期の新設住宅着工戸数は、前年同期比88.0%の1,002戸と減少した。
 区分別では、貸家が同83.6%の245戸と減少した。
 着工延べ床面積は、前年同期比87.5%の98,000㎡、木造住宅戸数は同87.4%の968戸と減少した。

[青森県における新設住宅着工戸数]

(単位:戸, 千㎡, %)

区 分	7月	8月	9月	計		令和7年累計			
				構成割合	前年比	構成割合	前年比		
新設住宅計	355	369	278	1,002	100.0	88.0	2,617	100.0	81.8
持 家	196	224	201	621	62.0	84.8	1,600	61.1	85.5
貸 家	124	76	45	245	24.5	83.6	685	26.2	79.8
給与住宅	2	16	3	21	2.1	262.5	27	1.0	158.8
分譲住宅	33	53	29	115	11.5	108.5	305	11.7	67.5
着工床面積	33	36	29	98		87.5	248		81.3
木造住宅戸数	336	360	272	968		87.4	2,499		83.9
木 造 率	94.6	97.6	97.8	96.6		-0.7	95.5		+2.3

(2) 製材生産(木材統計調査)

県内製材工場における今期の素材入荷量は、前年同期比126.7%の38,000㎡、素材消費量は同117.9%の35,000㎡となった。
 製材品生産量は前年同期比123.1%の16,000㎡、製材品出荷量は同114.3%の16,000㎡で、出荷量は前年に比べ増加した。

[県内製材工場における素材・製材品の動向]

(単位:千㎡, %)

区 分	7月	8月	9月	計		令和7年累計		
				前年比	前年比			
素 材	入 荷 量	14	10	14	38	126.7	109	95.6
	消 費 量	12	10	11	33	117.9	96	107.9
	在 庫 量	77	77	80	80	43.2		
製 材 品	生 産 量	6	5	5	16	123.1	48	111.6
	出 荷 量	6	5	5	16	114.3	49	90.7
	在 庫 量	21	21	21	21	262.5		

※今年度データは速報、前年度データは確報

(3) 国有林材(東北森林管理局)

今期の本県分の販売数量は、立木が前年同期比173.2%の114,229m³となった。

[国有林立木販売量・製品販売量・素材生産量(青森県分)]

(単位:m³, %)

区 分	7月	8月	9月	計		令和7年累計	
					前年比		前年比
立木販売量	40,791	68,608	4,830	114,229	173.2	208,991	157.5

