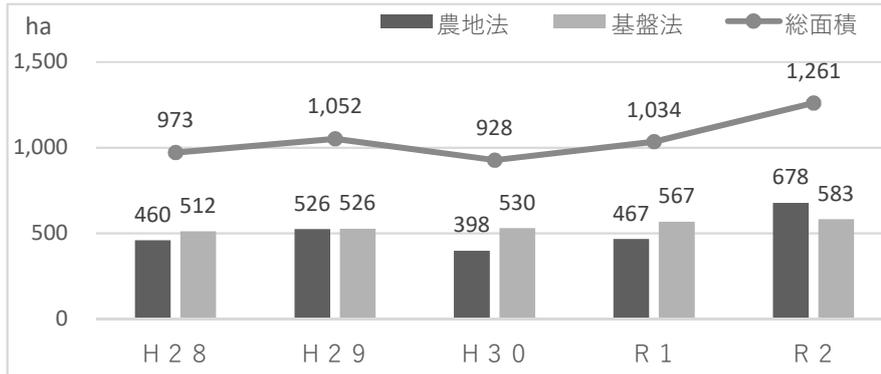

権利移動種類別県集計表

1 所有権耕作地（自作地）有償所有権移転

法令別面積の推移

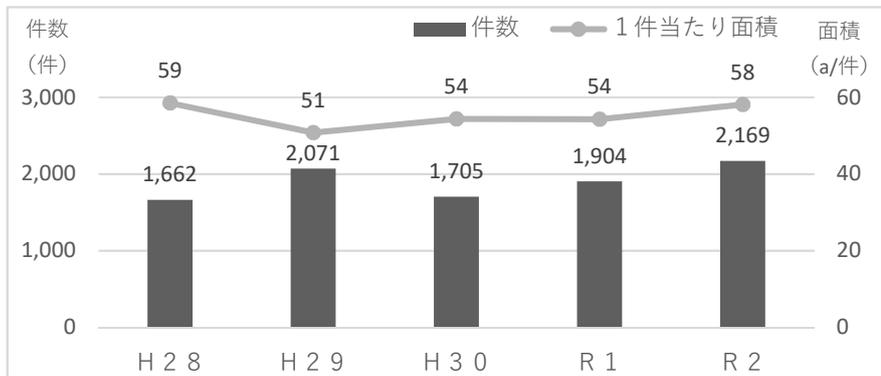
所有権耕作地（自作地）を有償で所有権移転した面積は1,261haで、前年（1,034ha）より227ha増加した。

法令別に見ると、農地法による移転は678haで前年（467ha）より211ha増加し、基盤法は583haで前年（567ha）より16ha増加した。



件数及び1件当たりの面積の推移

所有権の移転件数は2,169件で前年（1,904件）より265件増加し、1件当たりの面積は58aで前年より4a増加した。



地目別面積の推移

(ha)

地目	年次				
	平成28年	平成29年	平成30年	令和元年	令和2年
田	590	645	538	628	777
畑	383	367	390	407	414
採草放牧地	-	40	0	-	69
合計	973	1,052	928	1,034	1,261

地域別面積の推移

(h a)

年次		平成28年	平成29年	平成30年	令和元年	令和2年
地域						
	東青	46	60	45	64	67
	中南	274	256	232	250	222
	西北	413	426	407	444	433
	津軽計	732	743	685	759	722
	三八	62	42	60	62	45
	上北	170	229	178	207	408
	下北	8	38	4	6	86
	県南計	240	310	243	275	539
	合計	973	1,052	928	1,034	1,261

※採草放牧地を含む

出し手・受け手の状況

【件数】

(件)

年次		平成28年	平成29年	平成30年	令和元年	令和2年	
区分							
出し手	個人	1,697	1,972	1,562	1,768	2,047	
	法人	農地所有適格法人	5	6	11	1	35
		農地中間管理機構	84	88	124	133	77
		その他の法人	2	2	5	2	8
		計	91	96	140	136	120
	譲渡計	1,788	2,068	1,702	1,904	2,167	
受け手	個人	1,578	1,766	1,472	1,633	1,951	
	法人	農地所有適格法人	72	162	102	135	132
		農地中間管理機構	99	131	126	134	80
		その他の法人	39	9	2	2	4
		計	210	302	230	271	216
	譲受計	1,788	2,068	1,702	1,904	2,167	

※採草放牧地を除く

【面積】

(h a)

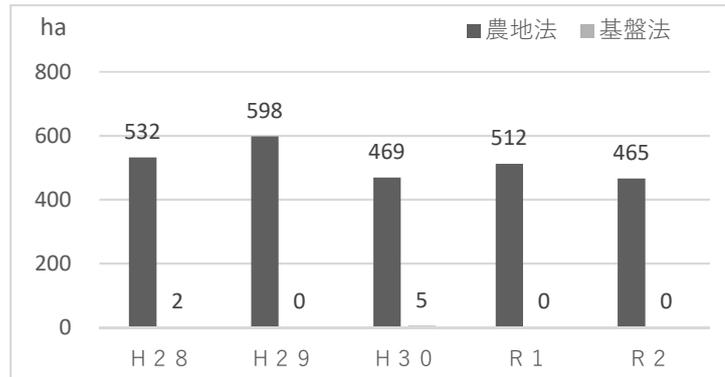
年次		平成28年	平成29年	平成30年	令和元年	令和2年	
区分							
出し手	個人	867	901	801	901	1,097	
	法人	農地所有適格法人	27	17	13	1	17
		農地中間管理機構	70	92	108	127	74
		その他の法人	9	2	6	5	3
		計	106	112	127	133	94
	譲渡計	973	1,012	928	1,034	1,192	
受け手	個人	737	799	722	808	995	
	法人	農地所有適格法人	116	101	96	119	112
		農地中間管理機構	94	109	108	107	83
		その他の法人	26	3	1	1	2
		計	236	214	205	226	197
	譲受計	973	1,012	928	1,034	1,192	

※採草放牧地を除く

2 所有権耕作地（自作地）無償所有権移転

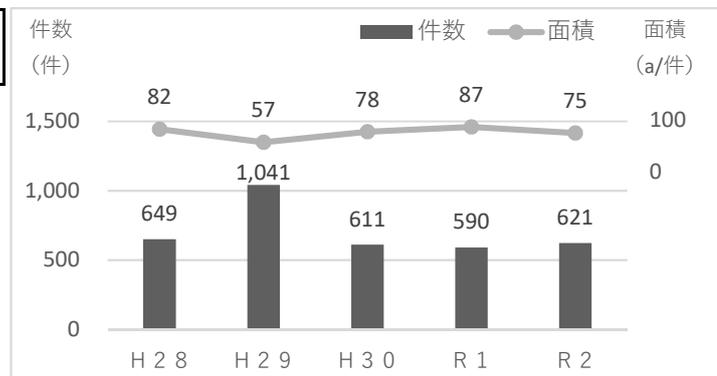
法令別面積の推移

所有権耕作地（自作地）無償所有権移転は、令和2年は農地法で465haの移転があり、基盤法ではなかった。



件数及び1件当たりの面積の推移

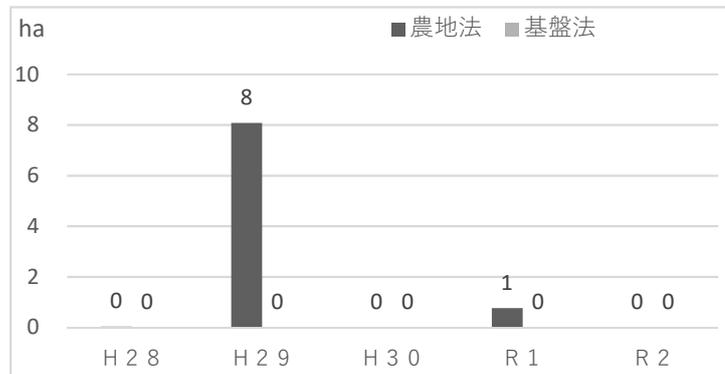
無償所有権の移転件数は621件で、前年（590件）より31件減少し、1件当たりの面積は75haで前年（87a）より12a減少した。



3 所有権以外耕作地（小作地）所有権移転

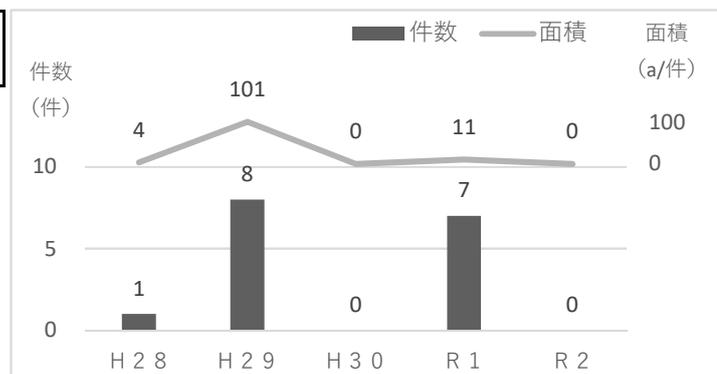
法令別面積の推移

所有権以外耕作地（小作地）所有権移転は、令和2年は農地法、基盤法ともなかった。



件数及び1件当たりの面積の推移

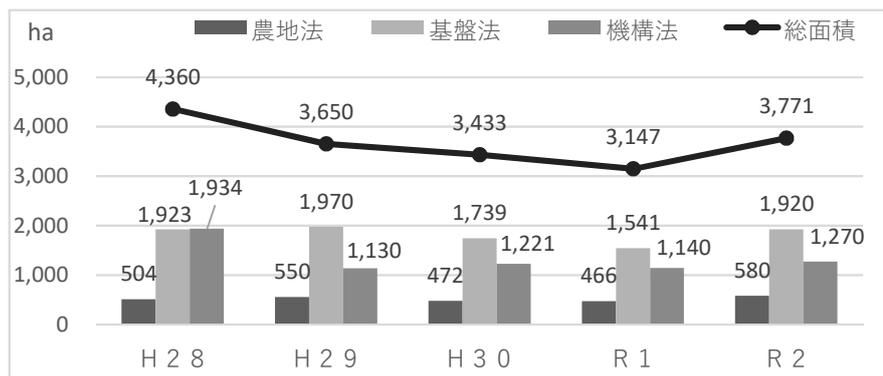
所有権以外耕作地（小作地）所有権移転は、令和2年はなかった。



4 賃借権の設定

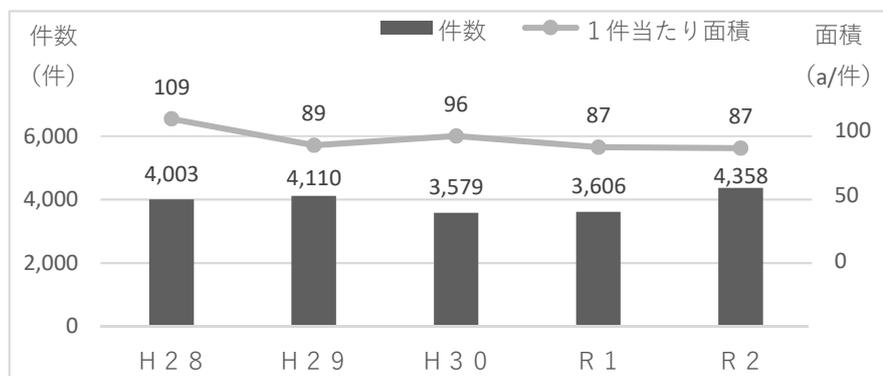
法令別面積の推移

賃借権を設定した面積は3,711haで、前年（3,147ha）より624ha増加した。
法令別に見ると、農地法では580haで前年（466ha）より114ha増加し、基盤法では1,920haで前年（1,541ha）より379ha増加し、機構法では1,270haで前年（1,140ha）より130ha増加した。



件数及び1件当たりの面積の推移

賃借権の設定件数は4,358件で前年（3,606件）より752件増加し、1件当たりの面積は87aで前年と同値だった。



地目別面積の推移

(ha)

地目 \ 年次	平成28年	平成29年	平成30年	令和元年	令和2年
田	3,277	3,037	2,748	2,473	2,812
畑	996	593	573	674	957
採草放牧地	87	20	111	0	2
合計	4,360	3,650	3,433	3,147	3,771

地域別面積の推移

(h a)

年次		平成28年	平成29年	平成30年	令和元年	令和2年
地域						
	東青	716	408	381	421	295
	中南	516	614	499	522	516
	西北	1,656	1,705	1,413	1,275	1,428
	津軽計	2,888	2,728	2,293	2,217	2,239
	三八	253	261	278	243	339
	上北	1,099	582	822	640	1,141
	下北	120	79	39	48	52
	県南計	1,472	922	1,139	930	1,532
	合計	4,360	3,650	3,433	3,147	3,771

※採草放牧地を含む

出し手・受け手の状況

【件数】

(件)

年次		平成28年	平成29年	平成30年	令和元年	令和2年	
区分							
出し手	個人	3,939	4,315	3,998	3,744	4,557	
	法人	農地所有適格法人	4	4	8	5	8
		農地中間管理機構	0	5	4	0	0
		その他の法人	10	40	6	37	23
		計	14	96	18	42	31
	譲渡計	3,953	4,411	4,016	3,786	4,588	
受け手	個人	3,969	3,390	3,124	2,850	3,641	
	法人	農地所有適格法人	563	476	413	677	612
		農地中間管理機構					
		その他の法人	46	48	39	29	103
		計	609	302	452	706	715
	譲受計	4,578	3,692	3,576	3,556	4,356	

※採草放牧地を除く

【面積】

(h a)

年次		平成28年	平成29年	平成30年	令和元年	令和2年	
区分							
出し手	個人	3,278	3,524	3,095	2,935	3,581	
	法人	農地所有適格法人	4	14	12	2	118
		農地中間管理機構	0	8	2	0	0
		その他の法人	102	40	15	36	27
		計	106	62	28	38	145
	譲渡計	3,384	3,586	3,123	2,974	3,727	
受け手	個人	3,282	3,083	2,806	2,278	2,980	
	法人	農地所有適格法人	1,149	613	438	778	667
		農地中間管理機構					
		その他の法人	41	46	78	92	123
		計	1,190	659	516	869	790
	譲受計	4,472	3,742	3,321	3,147	3,769	

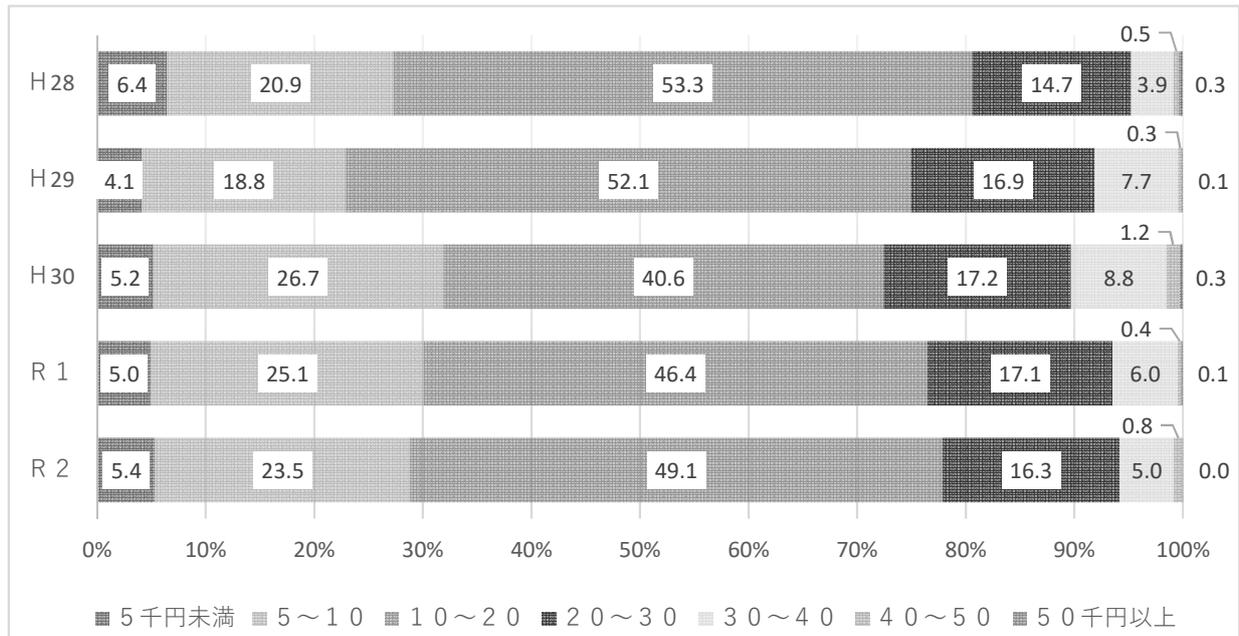
※採草放牧地を除く

10a当たりの賃借料（小作料）帯別件数割合の推移

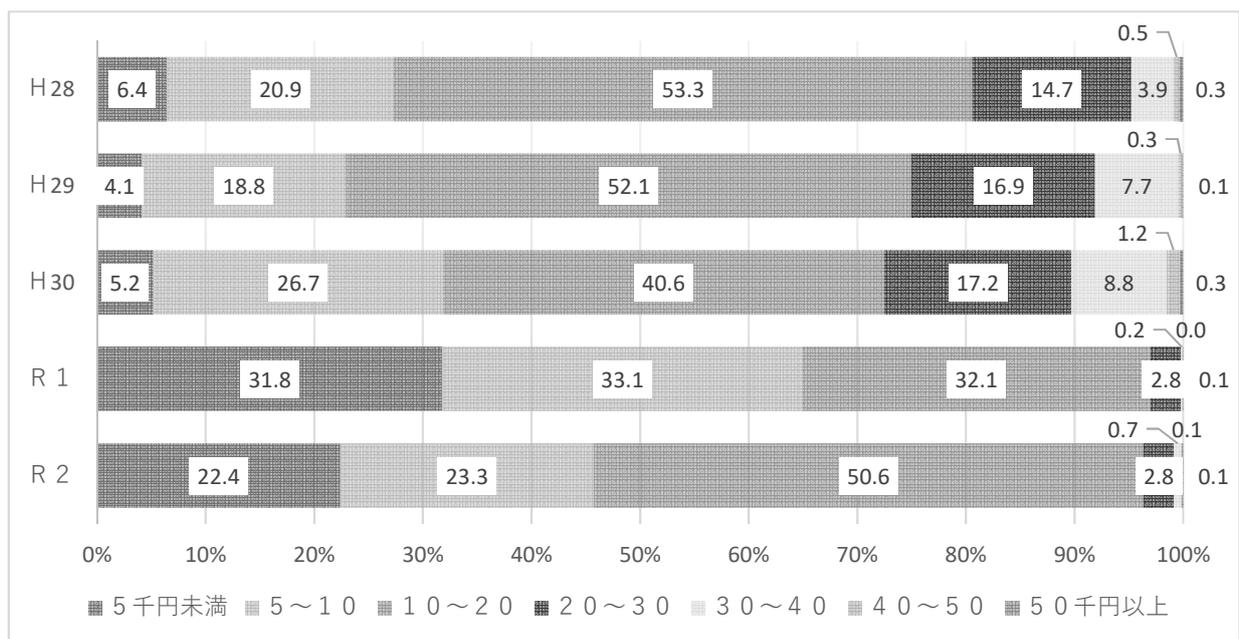
10a当たりの小作料は、田では1～2万円が最も多く、次いで5千円～1万円、2～3万円となっている。

畑では、1～2万円が最も多く、次いで5千円～1万円、5千円未満の順となっている。

【田】

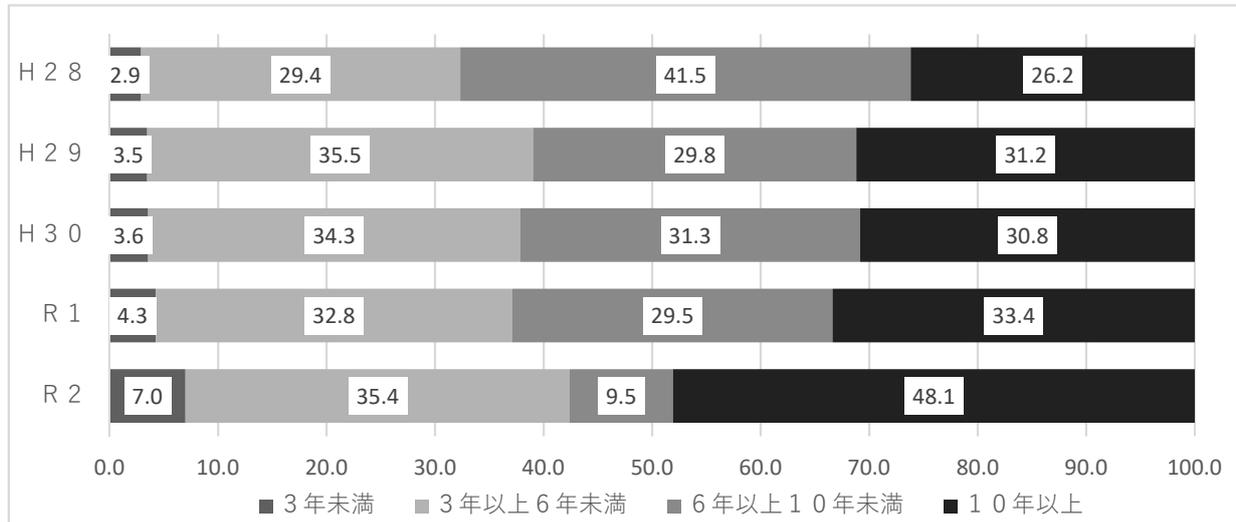


【畑】



設定期間別割合の推移

賃借権の設定期間は、10年以上が最も多く、次いで3年以上6年未満、6年以上10年未満の順となっている。



設定期間別件数及び面積の推移

【件数】

(件)

区分 年次	3年未満	3年以上 6年未満	6年以上 10年未満	10年以上	計
平成28年	170	2,069	1,302	1,449	4,990
29年	211	2,113	1,213	1,747	5,284
30年	194	1,921	1,143	1,727	4,985
令和元年	230	1,880	1,111	1,587	4,808
2年	162	2,252	571	2,734	5,719

※1 基盤法で機構が借人であるものを含む

※2 採草放牧地を除く

【面積】

(ha)

区分 年次	3年未満	3年以上 6年未満	6年以上 10年未満	10年以上	計
平成28年	156	1,562	2,208	1,391	5,318
29年	165	1,675	1,405	1,469	4,714
30年	155	1,490	1,360	1,340	4,345
令和元年	176	1,351	1,214	1,373	4,114
2年	351	1,768	476	2,402	4,997

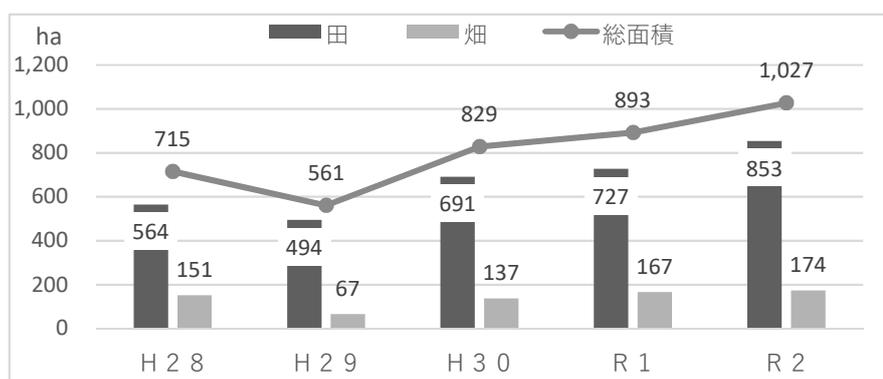
※1 基盤法で機構が借人であるものを含む

※2 採草放牧地を除く

5 賃借権の解約

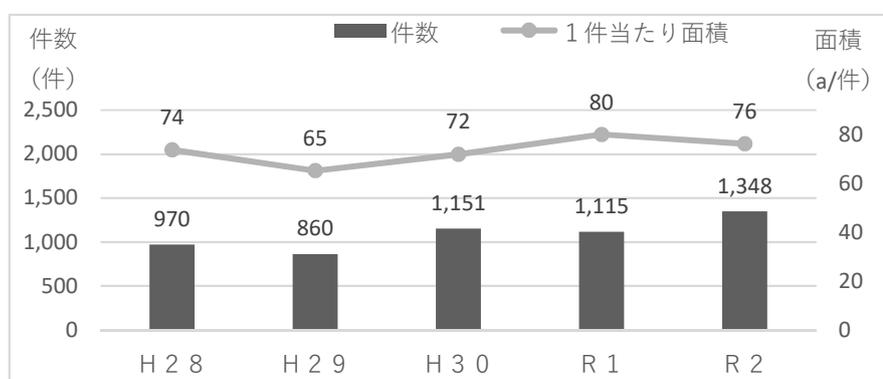
田畑別面積の推移

賃借権の解約面積は1,027haで、前年（853ha）より127ha増加した。



件数及び1件当たりの面積の推移

解約件数は1,348件で前年（1,115件）より233件増加し、1件当たりの面積は76aで前年（80a）より4a減少した。

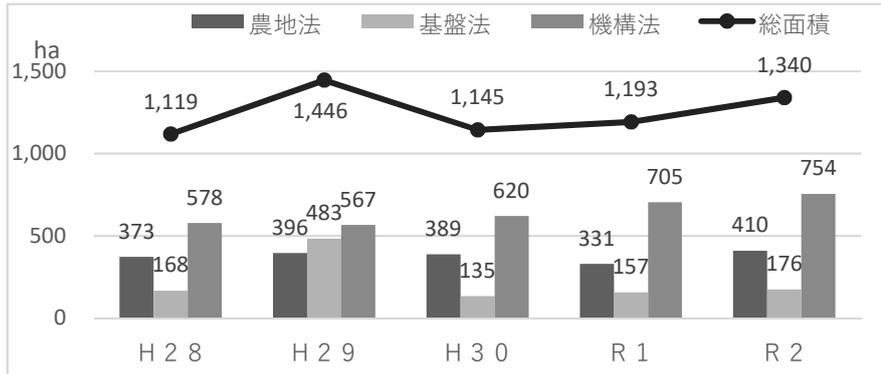


6 使用貸借権の設定

法令別面積の推移

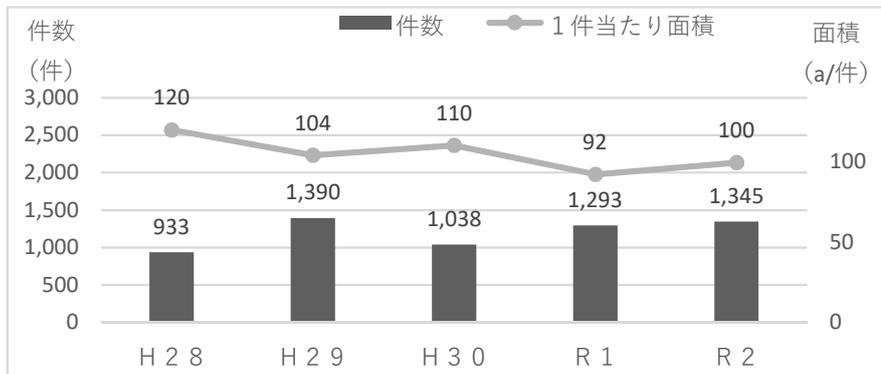
使用貸借権を設定した面積は1,340haで、前年（1,193ha）より147ha増加した。

法令別に見ると、農地法は410haで前年（331ha）より79ha増加し、基盤法は176haで前年（157ha）より19ha増加し、機構法は754haで前年（705ha）49ha増加した。



件数及び1件当たりの面積の推移

使用貸借権の設定件数は1,345件で前年（1,293件）より52件増加し、1件当たりの面積は100aで前年（92a）より8a増加した。



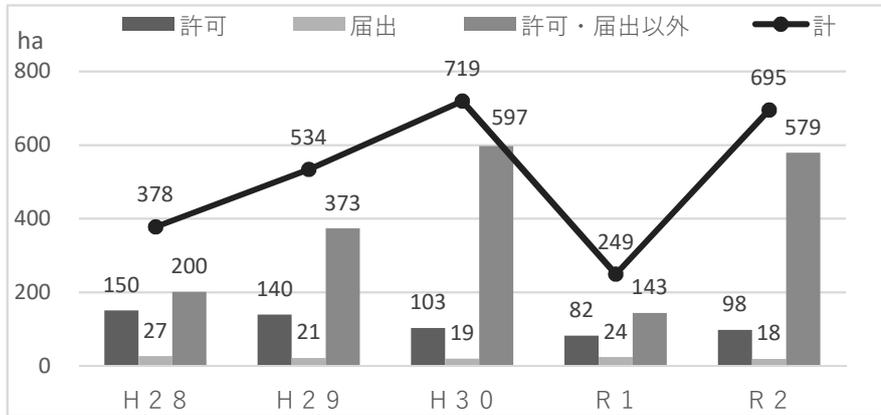
地目別面積の推移

(ha)

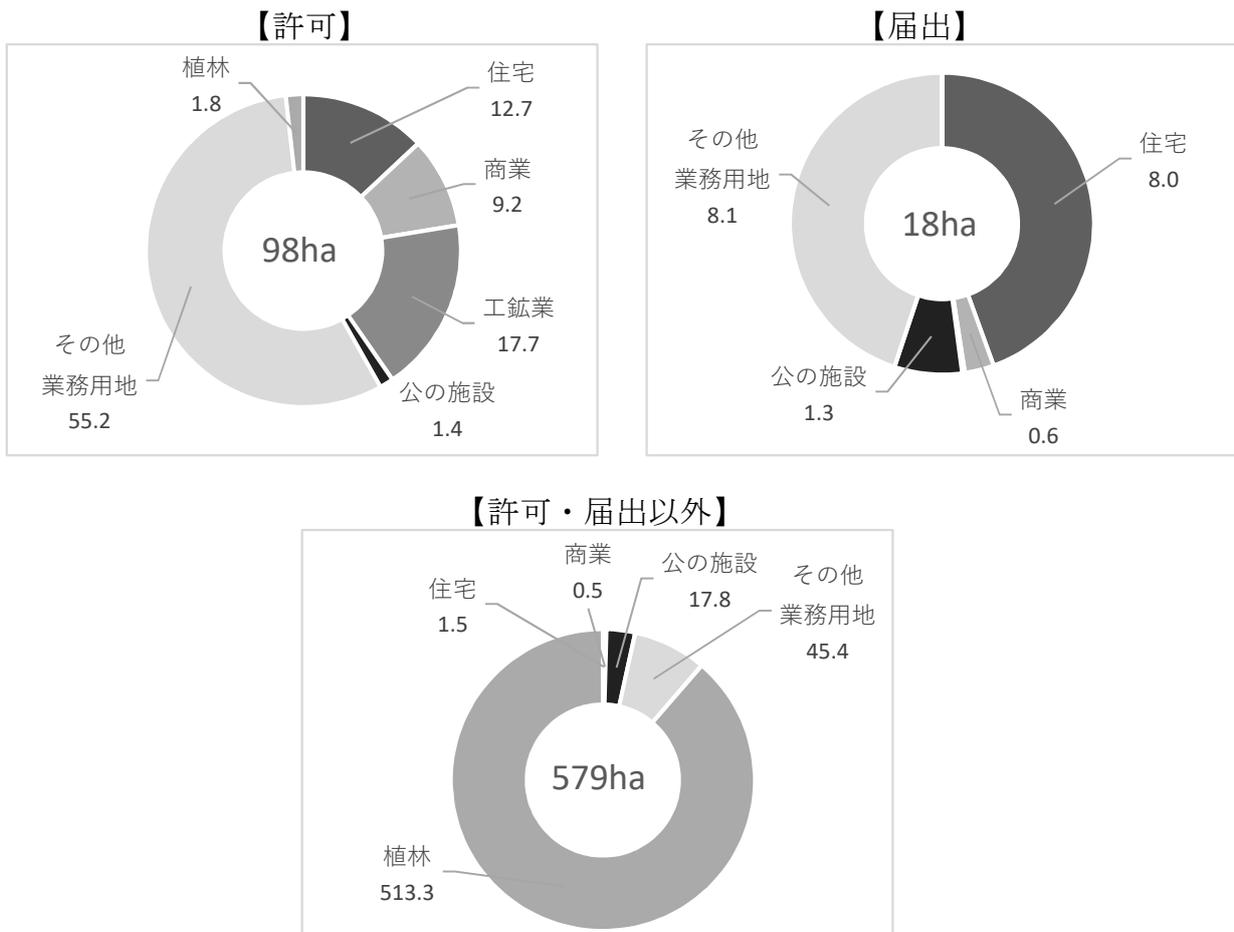
地目	年次				
	平成28年	平成29年	平成30年	令和元年	令和2年
田	782	1,002	816	855	747
畑	337	445	328	338	593
採草放牧地	0	0	0	0	0
合計	1,119	1,446	1,145	1,193	1,340

7 農地転用の状況（非農地化を含む）

許可・届出別面積の推移

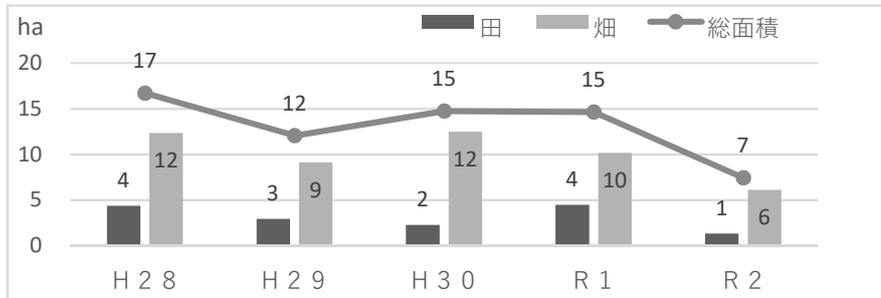


用途別面積の割合

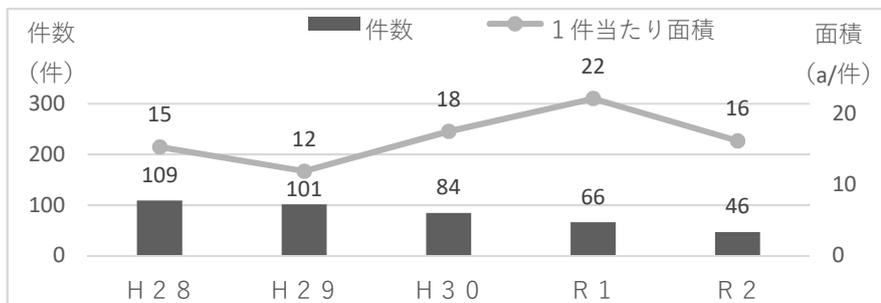


農地法第4条

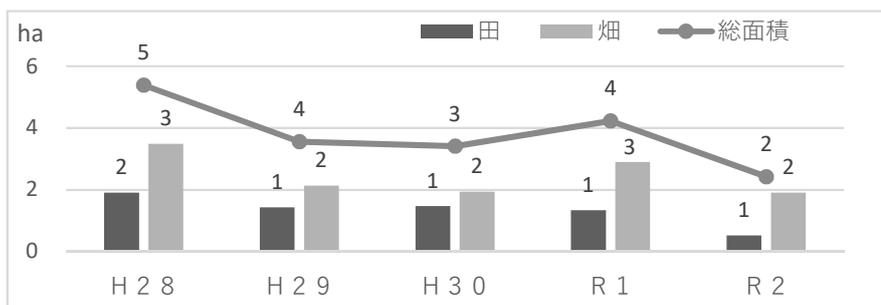
田畑別面積の推移（許可）



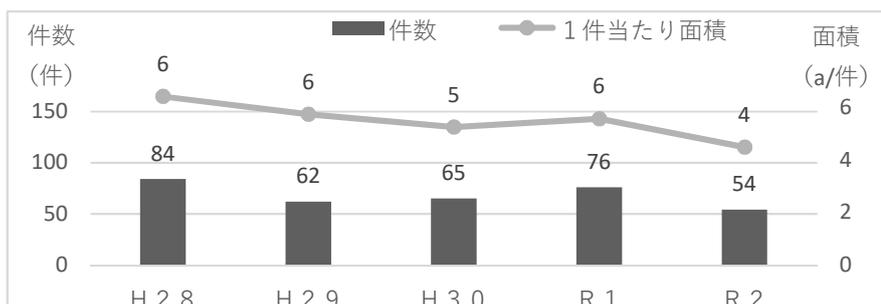
件数及び1件当たりの面積の推移（許可）



田畑別面積の推移（届出）

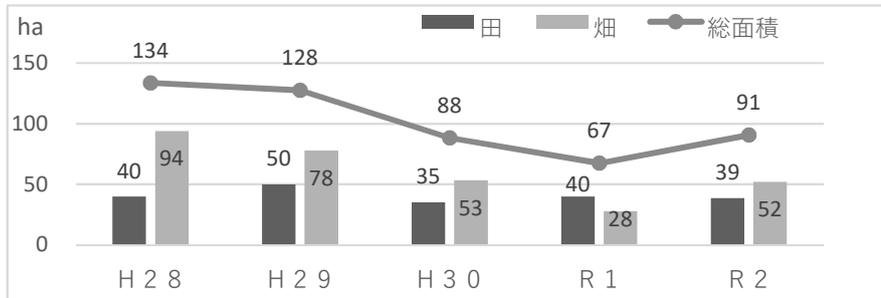


件数及び1件当たりの面積の推移（届出）

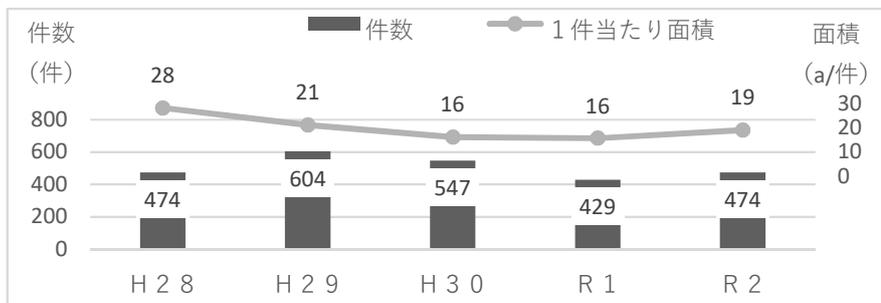


農地法第5条

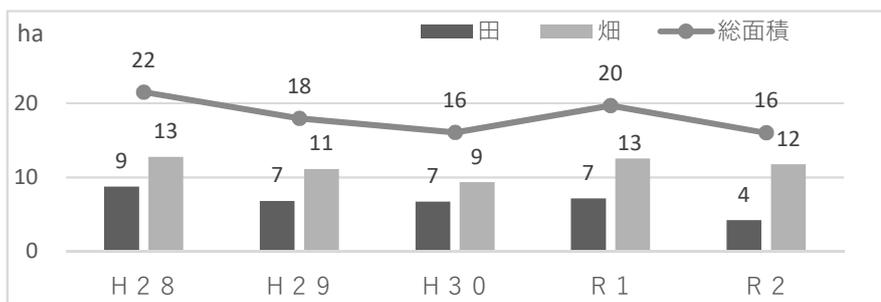
田畑別面積の推移（許可）



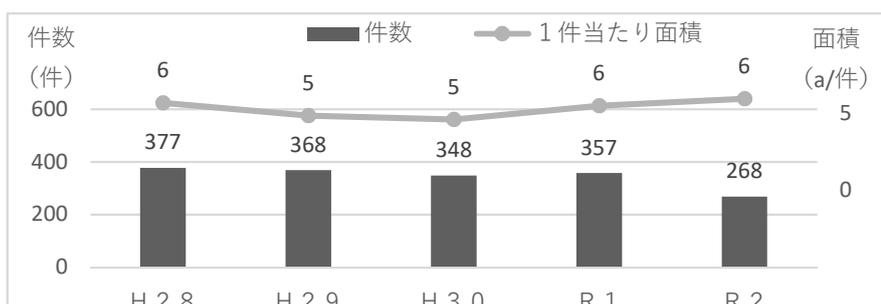
件数及び1件当たりの面積の推移（許可）



田畑別面積の推移（届出）

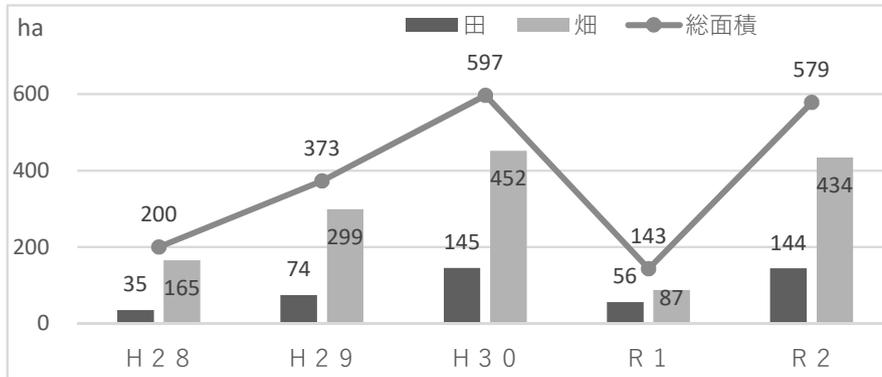


件数及び1件当たりの面積の推移（届出）



許可・届出以外

田畑別面積の推移



件数及び1件当たりの面積の推移

