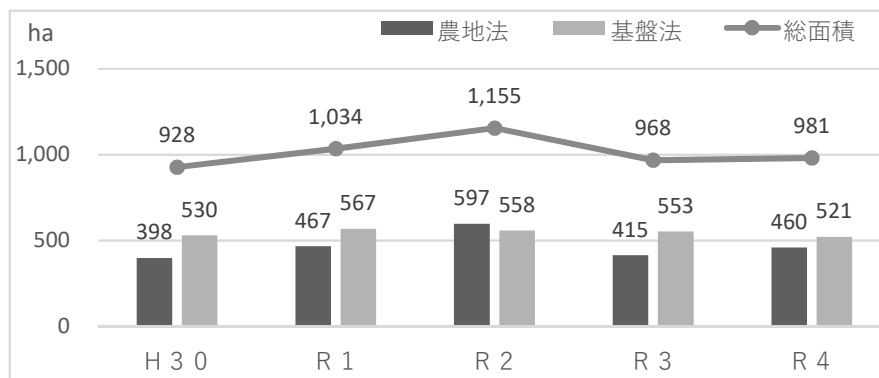

権利移動種類別県集計表

1 所有権耕作地（自作地）有償所有権移転

法令別面積の推移

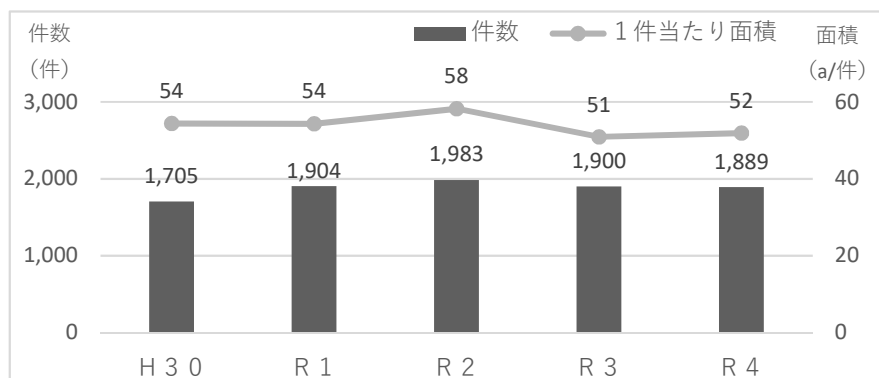
所有権耕作地（自作地）を有償で所有権移転した面積は981haで、前年（968ha）より13ha増加した。

法令別に見ると、農地法による移転は460haで前年（415ha）より45ha増加し、基盤法は521haで前年（553ha）より32ha減少した。



件数及び1件当たりの面積の推移

所有権の移転件数は1,889件で前年（1,900件）より11件減少し、1件当たりの面積は52aで前年より1a増加した。



地目別面積の推移

(ha)

地目 \ 年次	平成30年	令和元年	令和2年	令和3年	令和4年
田	538	628	680	555	559
畑	390	407	406	412	395
採草放牧地	0	-	69	1	26
合計	928	1,034	1,155	968	981

地域別面積の推移

(h a)

地域 \ 年次	平成30年	令和元年	令和2年	令和3年	令和4年
東青	45	64	64	65	87
中南	232	250	222	284	242
西北	407	444	433	374	381
津軽計	685	759	718	723	710
三八	60	62	45	37	80
上北	178	207	306	203	176
下北	4	6	86	4	15
県南計	243	275	437	245	270
合計	928	1,034	1,155	968	981

※採草放牧地を含む

出し手・受け手の状況

【件数】

(件)

区分 \ 年次	平成30年	令和元年	令和2年	令和3年	令和4年
出し手	個人	1,562	1,768	1,863	1,796
	法人				
	農地所有適格法人	11	1	34	25
	農地中間管理機構	124	133	76	72
	その他の法人	5	2	8	6
	計	140	136	118	103
	譲渡計	1,702	1,904	1,981	1,899
受け手	個人	1,472	1,633	1,773	1,666
	法人				
	農地所有適格法人	102	135	124	163
	農地中間管理機構	126	134	80	68
	その他の法人	2	2	4	2
	計	230	271	208	233
	譲受計	1,702	1,904	1,981	1,899

※採草放牧地を除く

【面積】

(h a)

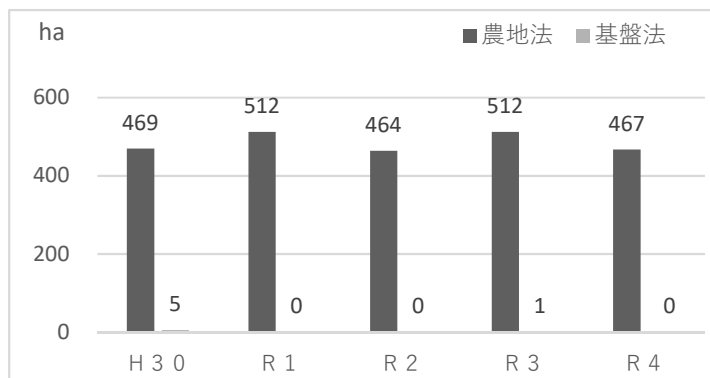
区分 \ 年次	平成30年	令和元年	令和2年	令和3年	令和4年
出し手	個人	801	901	1,017	862
	法人				
	農地所有適格法人	13	1	17	17
	農地中間管理機構	108	127	74	79
	その他の法人	6	5	3	9
	計	127	133	94	105
	譲渡計	928	1,034	1,111	967
受け手	個人	722	808	896	779
	法人				
	農地所有適格法人	96	119	104	131
	農地中間管理機構	108	107	83	52
	その他の法人	1	1	2	5
	計	205	226	190	188
	譲受計	928	1,034	1,085	967

※採草放牧地を除く

2 所有権耕作地（自作地）無償所有権移転

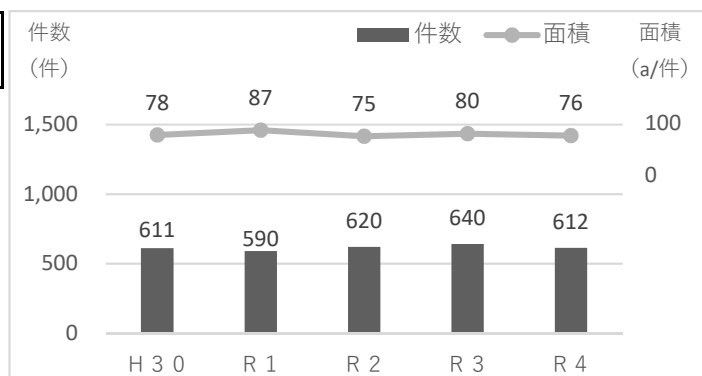
法令別面積の推移

所有権耕作地（自作地）無償所有権移転は、農地法による移転は467haで前年（512ha）より45ha減少し、基盤法による移転は0.09haであった。



件数及び1件当たりの面積の推移

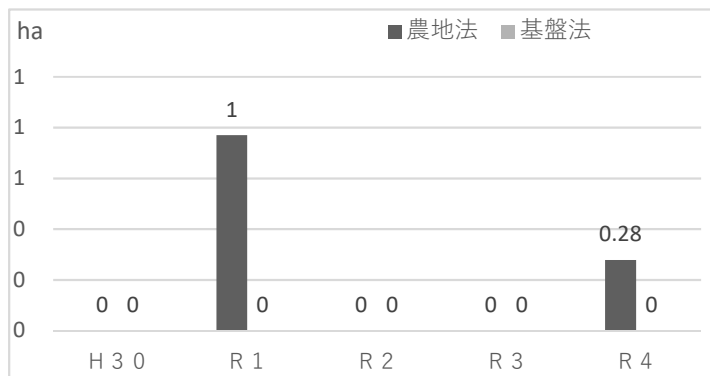
無償所有権の移転件数は612件で、前年（640件）より28件減少し、1件当たりの面積は76aで前年（80a）より4a減少した。



3 所有権以外耕作地（小作地）所有権移転

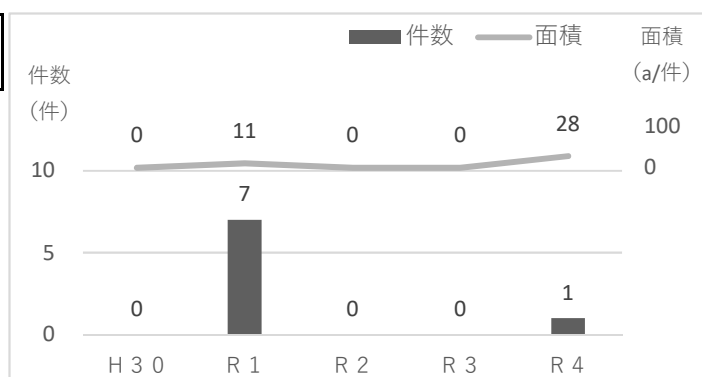
法令別面積の推移

所有権以外耕作地（小作地）所有権移転は農地法で0.28haあった。基盤法はなかった。



件数及び1件当たりの面積の推移

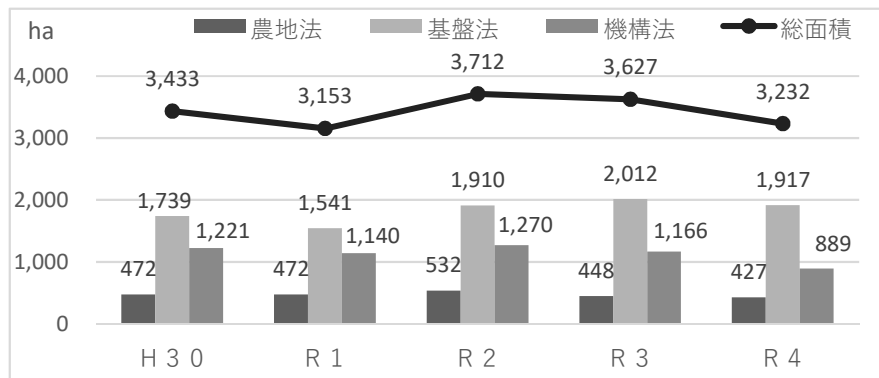
所有権以外耕作地（小作地）所有権移転は1件あり、面積は28aだった。



4 賃借権の設定

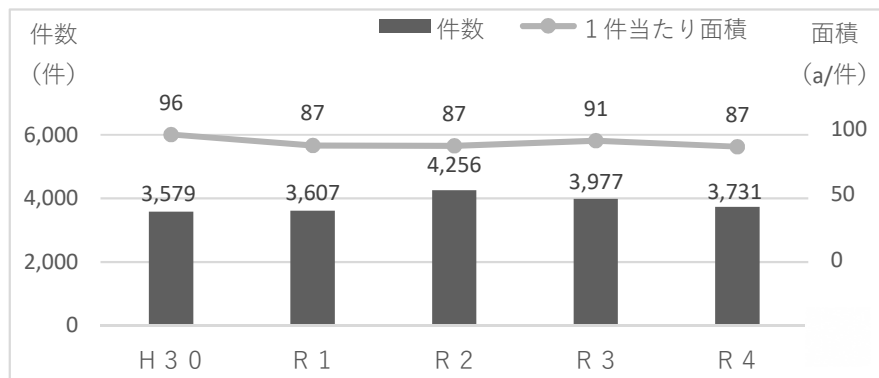
法令別面積の推移

賃借権を設定した面積は3,232haで、前年（3,627ha）より395ha減少した。
法令別に見ると、農地法では427haで前年（448ha）より21ha減少し、基盤法では1,917haで前年（2,012ha）より95ha減少し、機構法では889haで前年（1,166ha）より277ha減少した。



件数及び1件当たりの面積の推移

賃借権の設定件数は3,731件で前年（3,977件）より246件減少し、1件当たりの面積は87aで前年（91a）より4a減少した。



地目別面積の推移

(h a)

地目 \ 年次	平成30年	令和元年	令和2年	令和3年	令和4年
田	2,748	2,473	2,755	2,818	2,633
畑	573	674	955	724	514
採草放牧地	111	6	2	85	85
合計	3,433	3,153	3,712	3,627	3,232

地域別面積の推移

(h a)

地域 \ 年次	平成30年	令和元年	令和2年	令和3年	令和4年
東青	381	421	295	448	348
中南	499	522	513	481	459
西北	1,413	1,275	1,426	1,645	1,435
津軽計	2,293	2,217	2,234	2,574	2,243
三八	278	243	335	296	233
上北	822	640	1,091	741	695
下北	39	54	52	16	61
県南計	1,139	936	1,477	1,053	990
合計	3,433	3,153	3,712	3,627	3,232

※採草放牧地を含む

出し手・受け手の状況

【件数】

(件)

区分 \ 年次	平成30年	令和元年	令和2年	令和3年	令和4年
出し手	個人	3,998	3,744	4,356	3,955
	法人				
	農地所有適格法人	8	5	8	9
	農地中間管理機構	4	0	0	0
	その他の法人	6	37	23	64
	計	18	42	31	73
	譲渡計	4,016	3,786	4,387	4,028
受け手	個人	3,124	2,850	3,552	3,186
	法人				
	農地所有適格法人	413	677	599	725
	農地中間管理機構				
	その他の法人	39	29	103	63
	計	452	706	702	788
	譲受計	3,576	3,556	4,254	3,974

※採草放牧地を除く

【面積】

(h a)

区分 \ 年次	平成30年	令和元年	令和2年	令和3年	令和4年
出し手	個人	3,095	2,935	3,439	3,169
	法人				
	農地所有適格法人	12	2	118	15
	農地中間管理機構	2	0	0	0
	その他の法人	15	36	27	91
	計	28	38	145	106
	譲渡計	3,123	2,974	3,584	3,274
受け手	個人	2,806	2,278	2,930	2,720
	法人				
	農地所有適格法人	438	778	657	774
	農地中間管理機構				
	その他の法人	78	92	123	48
	計	516	869	780	821
	譲受計	3,321	3,147	3,710	3,542

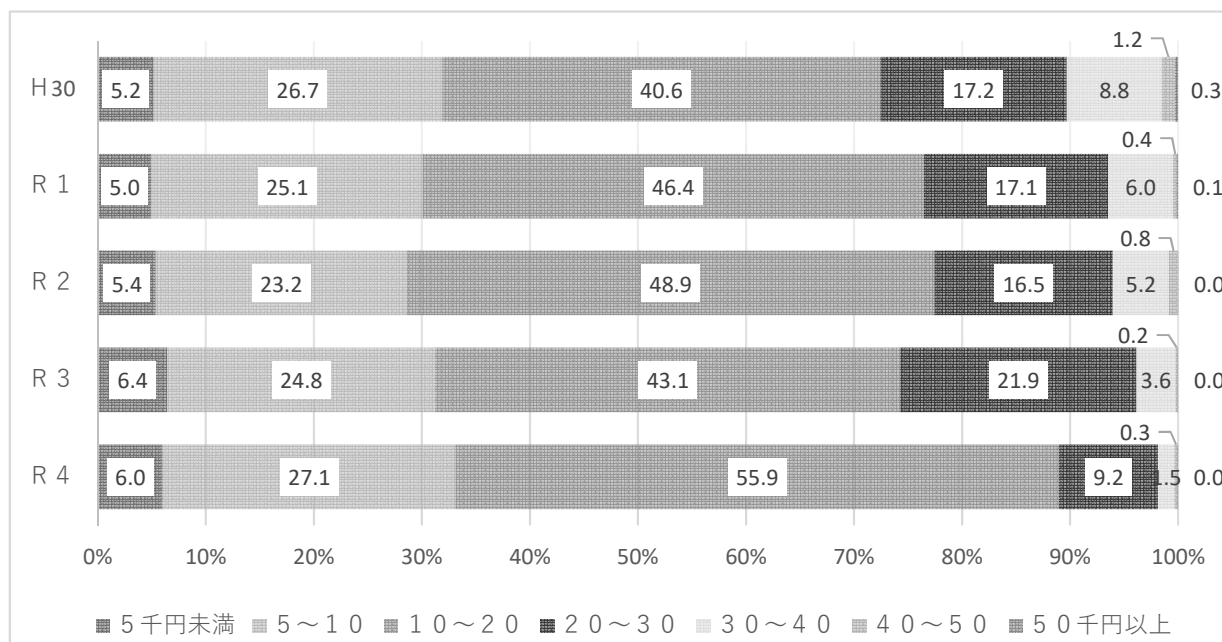
※採草放牧地を除く

10a当たりの賃借料（小作料）帯別件数割合の推移

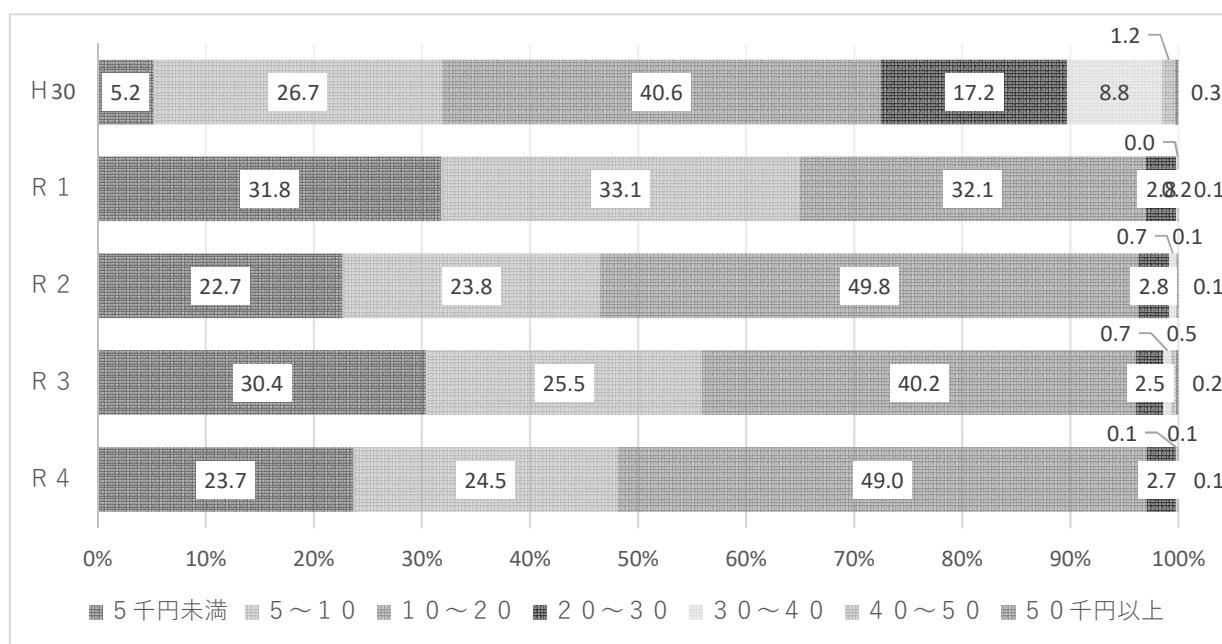
10a当たりの小作料は、田では1～2万円が最も多く、次いで5千円～1万円、2～3万円の順となっている。

畑では、1～2万円が最も多く、次いで5千円～1万円、5千円未満の順となっている。

【田】

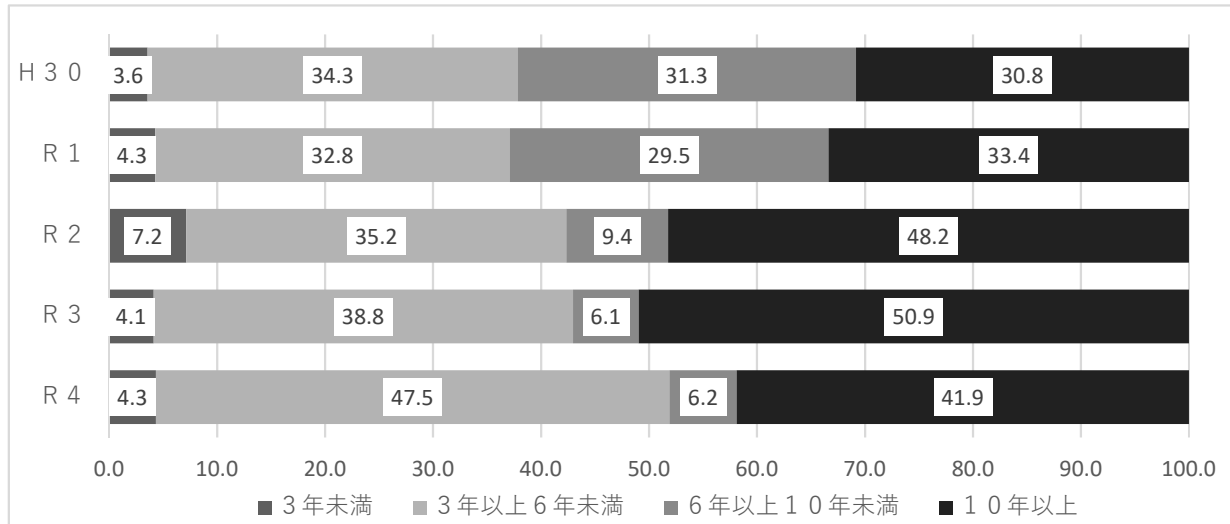


【畑】



設定期間別割合の推移

賃借権の設定期間は、3年以上6年未満が最も多く、次いで10年以上、6年以上10年未満の順となっている。



※1 基盤法で機構が借人であるものを含む

※2 採草放牧地を除く

設定期間別件数及び面積の推移

【件数】

(件)

区分 年次	3年未満	3年以上 6年未満	6年以上 10年未満	10年以上	計
30年	194	1,921	1,143	1,727	4,985
令和元年	230	1,880	1,111	1,587	4,808
2年	154	2,153	543	2,668	5,518
3年	232	2,074	277	2,616	5,199
4年	215	2,204	276	1,971	4,666

※1 基盤法で機構が借人であるものを含む

※2 採草放牧地を除く

【面積】

(h a)

区分 年次	3年未満	3年以上 6年未満	6年以上 10年未満	10年以上	計
30年	155	1,490	1,360	1,340	4,345
令和元年	176	1,351	1,214	1,373	4,114
2年	347	1,709	457	2,340	4,854
3年	183	1,725	270	2,262	4,441
4年	167	1,832	241	1,613	3,854

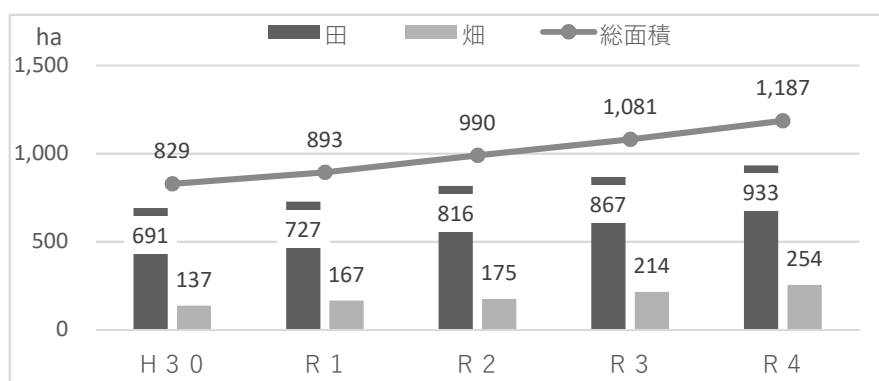
※1 基盤法で機構が借人であるものを含む

※2 採草放牧地を除く

5 賃借権の解約

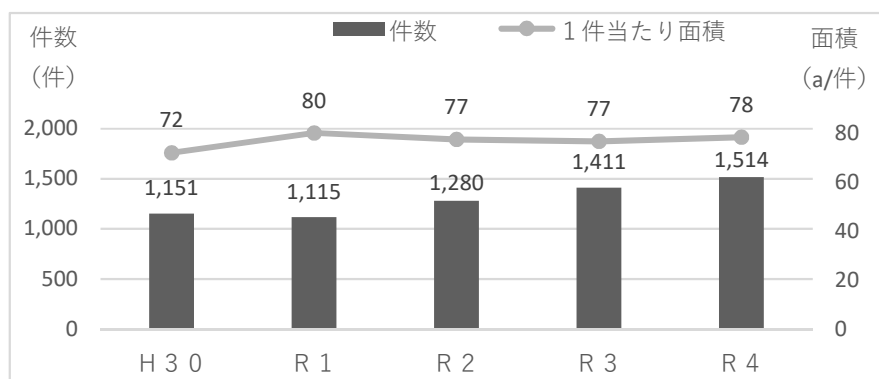
田畑別面積の推移

賃借権の解約面積は1,187haで、前年（1,081ha）より106ha増加した。



件数及び1件当たりの面積の推移

解約件数は1,514件で前年（1,411件）より103件増加し、1件当たりの面積は78aで前年（77a）より1a増加した。

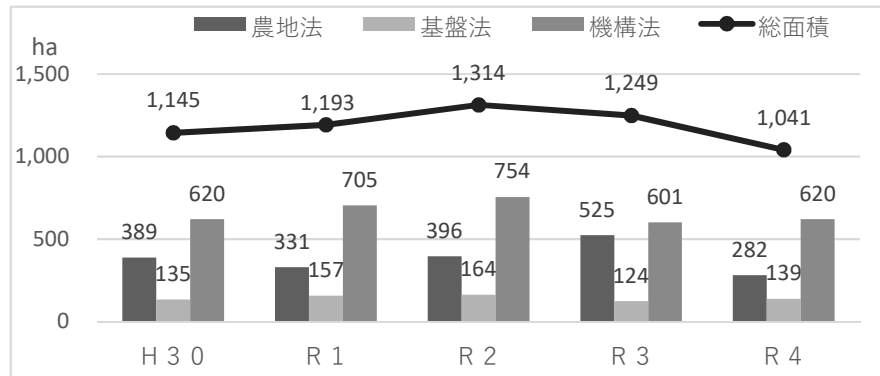


6 使用貸借権の設定

法令別面積の推移

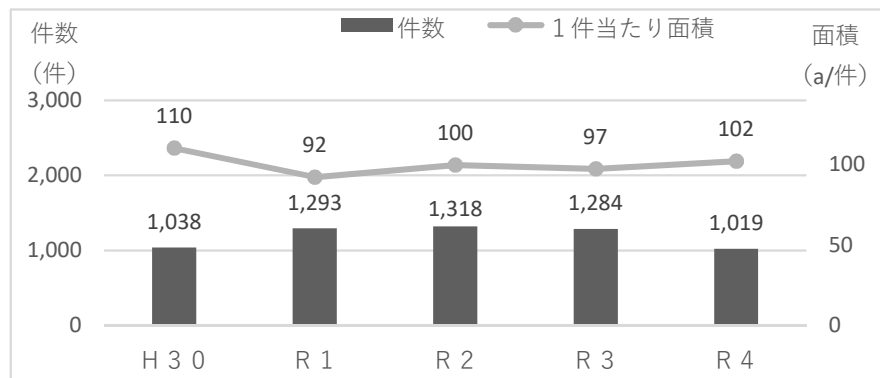
使用貸借権を設定した面積は1,041haで、前年（1,249ha）より208ha減少した。

法令別に見ると、農地法は282haで前年（525ha）より243ha減少し、基盤法は139haで前年（124ha）より15ha増加し、機構法は620haで前年（601ha）より19ha増加した。



件数及び1件当たりの面積の推移

使用貸借権の設定件数は1,019件で前年（1,284件）より265件減少し、1件当たりの面積は102aで前年（97a）より5a増加した。



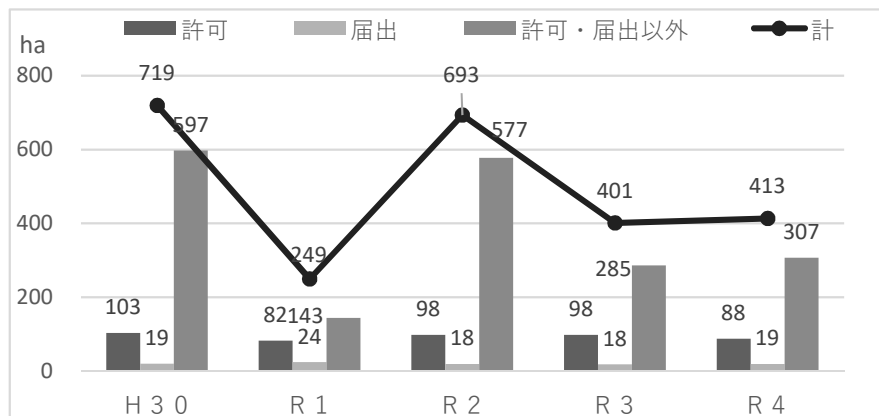
地目別面積の推移

(ha)

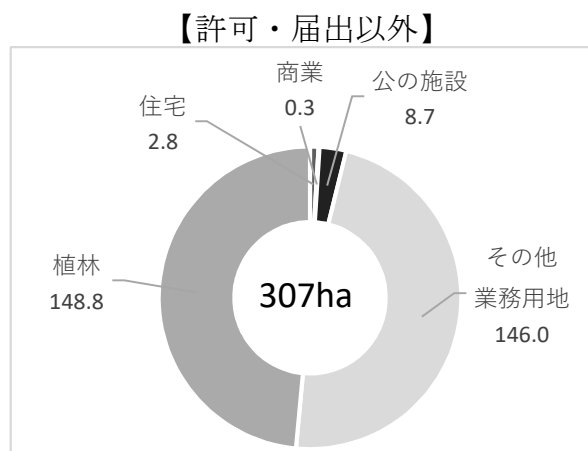
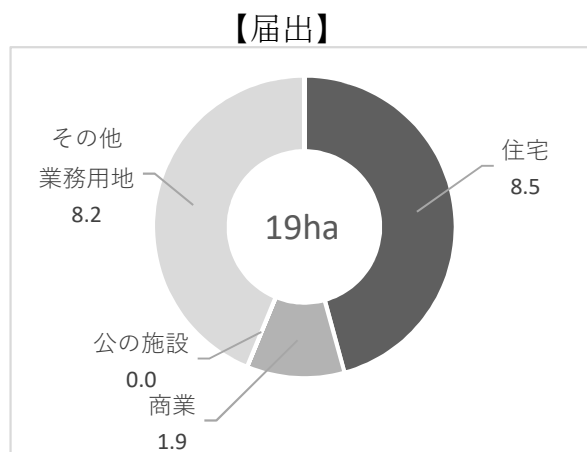
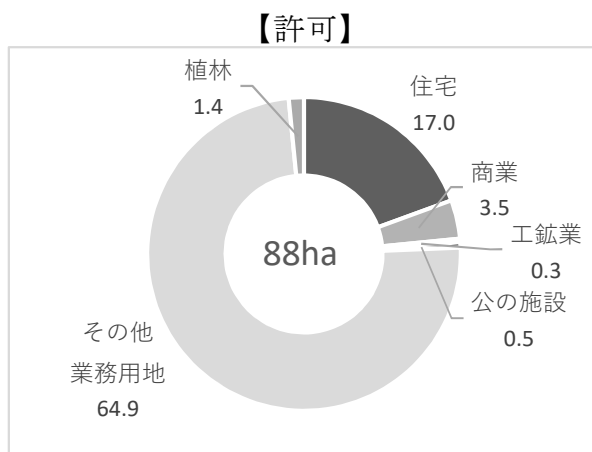
地目 \ 年次	平成30年	令和元年	令和2年	令和3年	令和4年
田	816	855	724	671	650
畑	328	338	590	579	391
採草放牧地	-	-	-	-	-
合計	1,145	1,193	1,314	1,249	1,041

7 農地転用の状況（非農地化を含む）

許可・届出別面積の推移

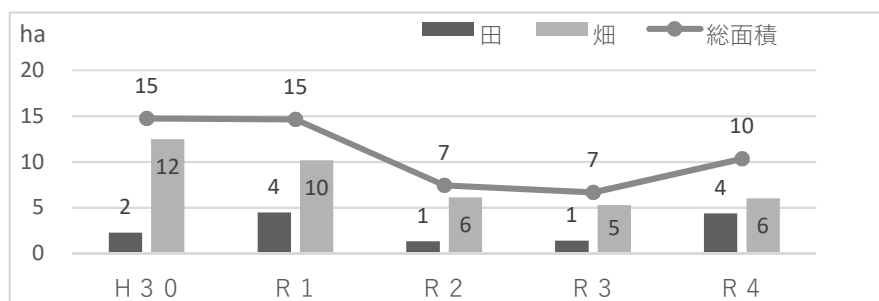


用途別面積の割合

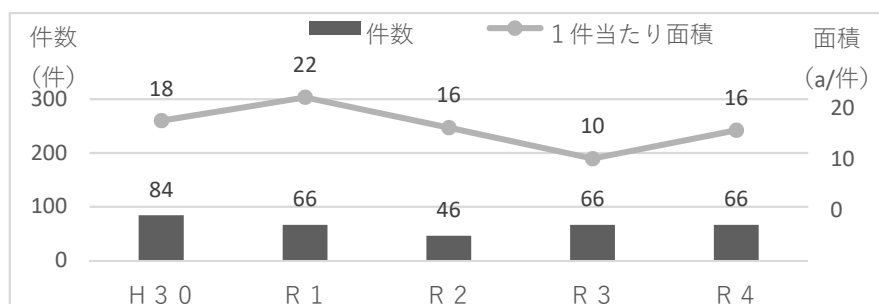


農地法第4条

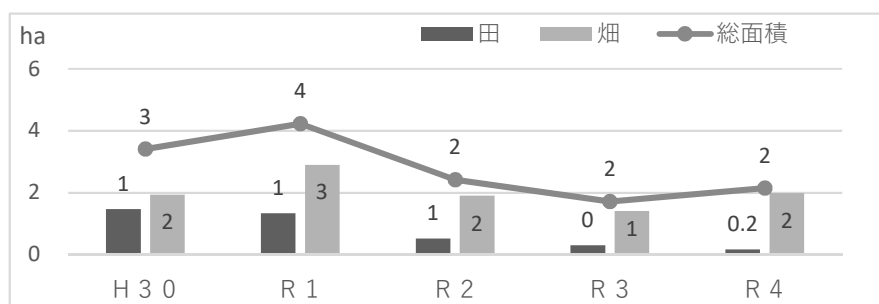
田畑別面積の推移（許可）



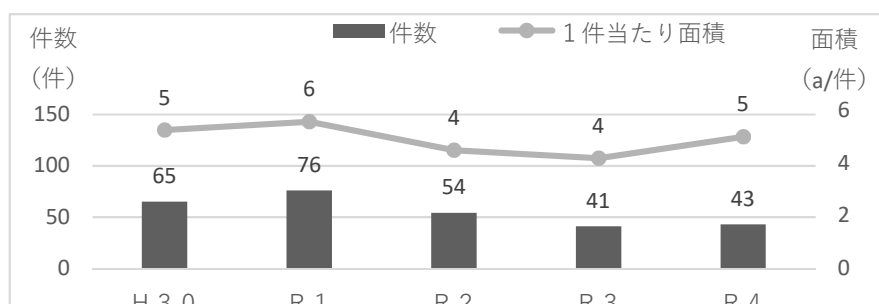
件数及び1件当たりの面積の推移（許可）



田畑別面積の推移（届出）

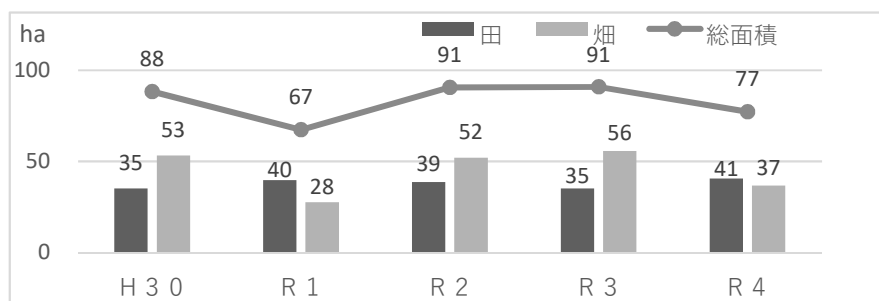


件数及び1件当たりの面積の推移（届出）

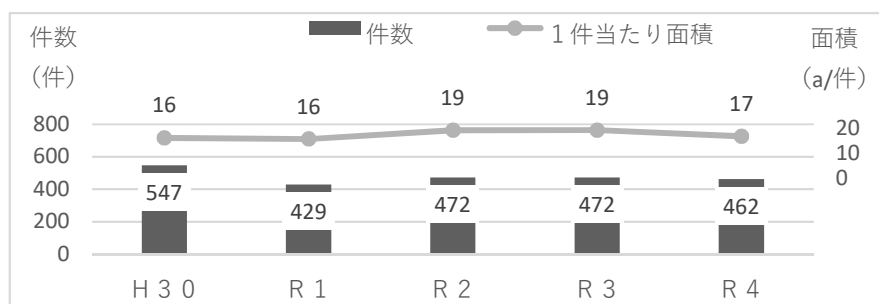


農地法第5条

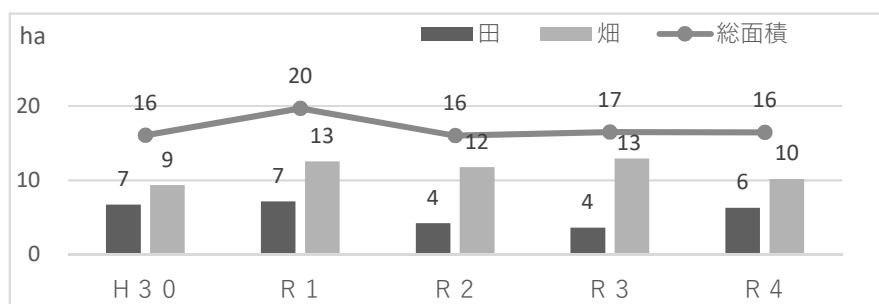
田畑別面積の推移（許可）



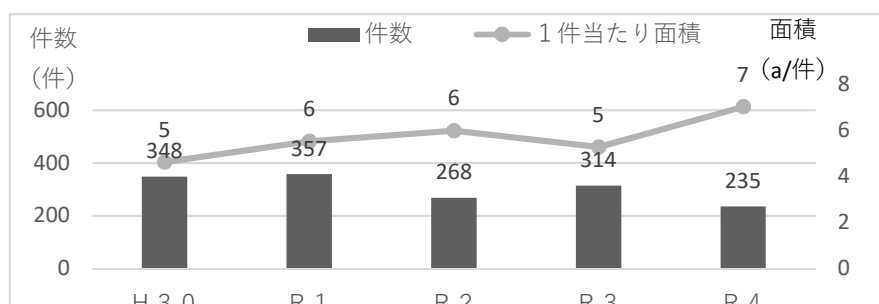
件数及び1件当たりの面積の推移（許可）



田畑別面積の推移（届出）

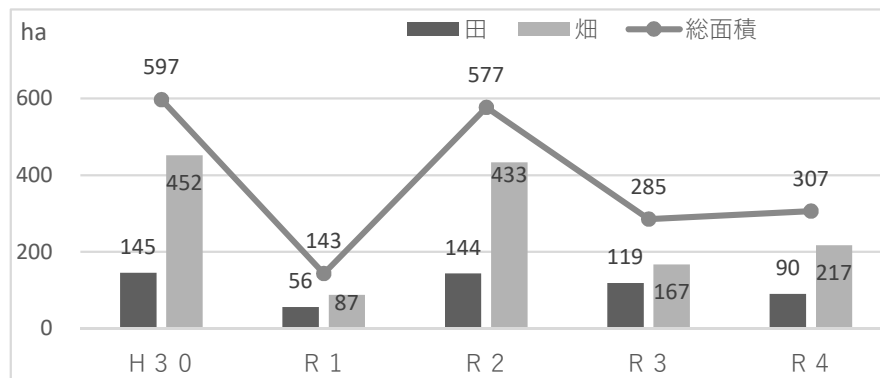


件数及び1件当たりの面積の推移（届出）



許可・届出以外

田畑別面積の推移



件数及び1件当たりの面積の推移

