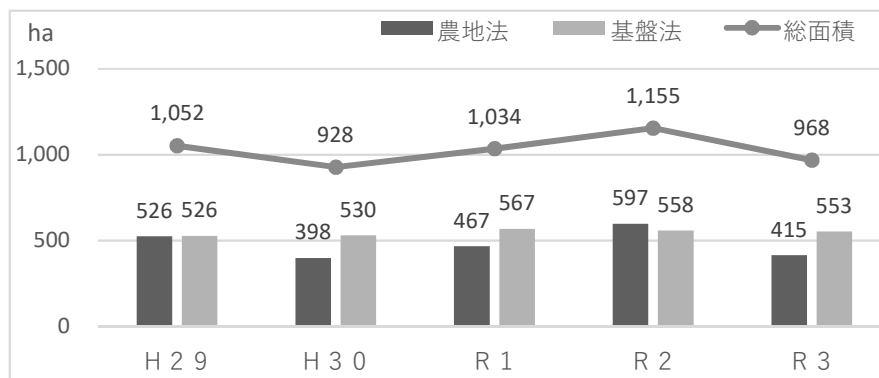

権利移動種類別県集計表

1 所有権耕作地（自作地）有償所有権移転

法令別面積の推移

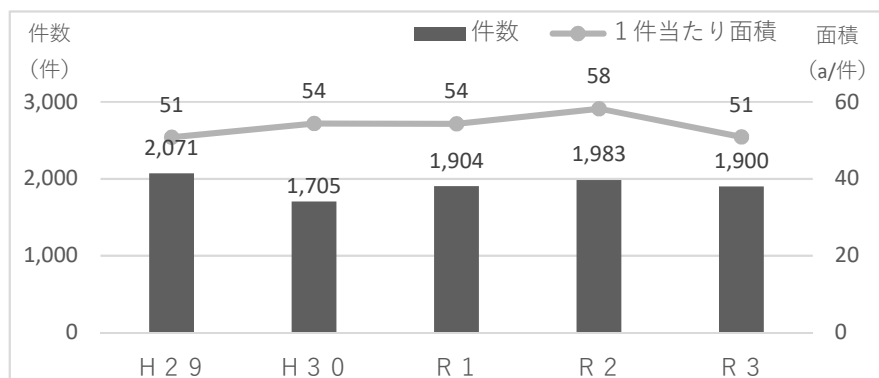
所有権耕作地（自作地）を有償で所有権移転した面積は968haで、前年（1,155ha）より187ha減少した。

法令別に見ると、農地法による移転は415haで前年（597ha）より182ha減少し、基盤法は553haで前年（558ha）より5ha減少した。



件数及び1件当たりの面積の推移

所有権の移転件数は1,900件で前年（1,983件）より83件減少し、1件当たりの面積は51aで前年より7a減少した。



地目別面積の推移

(ha)

地目 \ 年次	平成29年	平成30年	令和元年	令和2年	令和3年
田	645	538	628	680	555
畑	367	390	407	406	412
採草放牧地	40	0	-	69	1
合計	1,052	928	1,034	1,034	968

地域別面積の推移

(h a)

地域 \ 年次	平成29年	平成30年	令和元年	令和2年	令和3年
東青	60	45	64	64	65
中南	256	232	250	222	284
西北	426	407	444	433	374
津軽計	743	685	759	718	723
三八	42	60	62	45	37
上北	229	178	207	306	203
下北	38	4	6	86	4
県南計	310	243	275	437	245
合計	1,052	928	1,034	1,155	968

※採草放牧地を含む

出し手・受け手の状況

【件数】

(件)

区分 \ 年次	平成29年	平成30年	令和元年	令和2年	令和3年
出し手	個人	1,972	1,562	1,768	1,796
	法人				
	農地所有適格法人	6	11	1	34
	農地中間管理機構	88	124	133	76
	その他の法人	2	5	2	8
	計	96	140	136	118
	譲渡計	2,068	1,702	1,904	1,981
受け手	個人	1,766	1,472	1,633	1,773
	法人				
	農地所有適格法人	162	102	135	124
	農地中間管理機構	131	126	134	80
	その他の法人	9	2	2	4
	計	302	230	271	208
	譲受計	2,068	1,702	1,904	1,981

※採草放牧地を除く

【面積】

(h a)

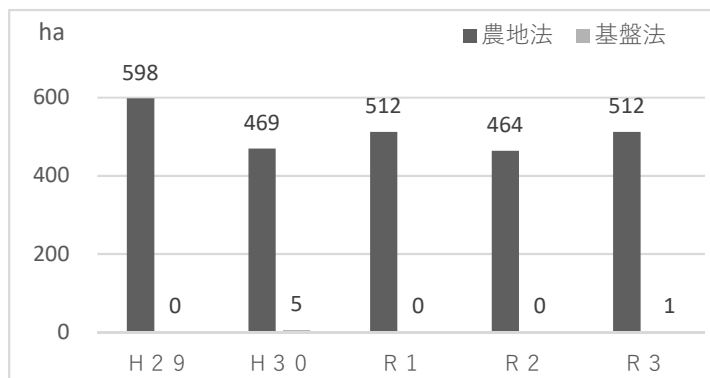
区分 \ 年次	平成29年	平成30年	令和元年	令和2年	令和3年
出し手	個人	901	801	901	1,017
	法人				
	農地所有適格法人	17	13	1	17
	農地中間管理機構	92	108	127	74
	その他の法人	2	6	5	3
	計	112	127	133	94
	譲渡計	1,012	928	1,034	1,111
受け手	個人	799	722	808	896
	法人				
	農地所有適格法人	101	96	119	104
	農地中間管理機構	109	108	107	83
	その他の法人	3	1	1	2
	計	214	205	226	190
	譲受計	1,012	928	1,034	1,085

※採草放牧地を除く

2 所有権耕作地（自作地）無償所有権移転

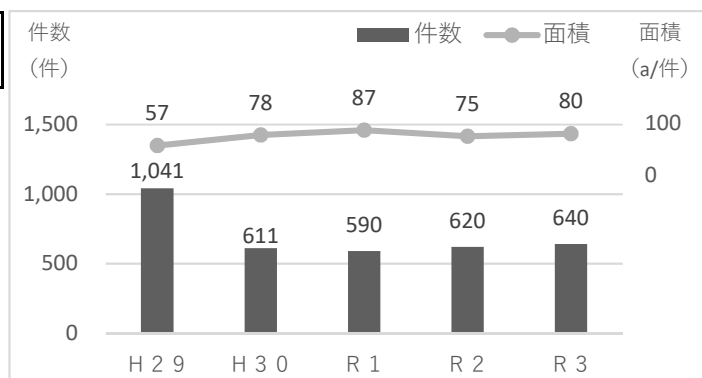
法令別面積の推移

所有権耕作地（自作地）無償所有権移転は、農地法による移転は512haで前年（464ha）より48ha増加し、基盤法による移転は1haであった。



件数及び1件当たりの面積の推移

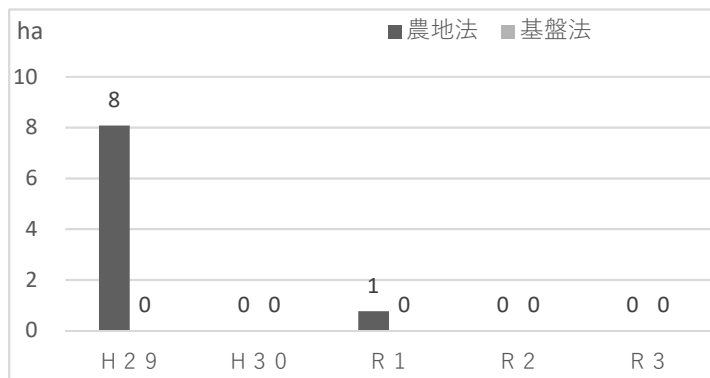
無償所有権の移転件数は640件で、前年（620件）より20件増加し、1件当たりの面積は80aで前年（75a）より5a増加した。



3 所有権以外耕作地（小作地）所有権移転

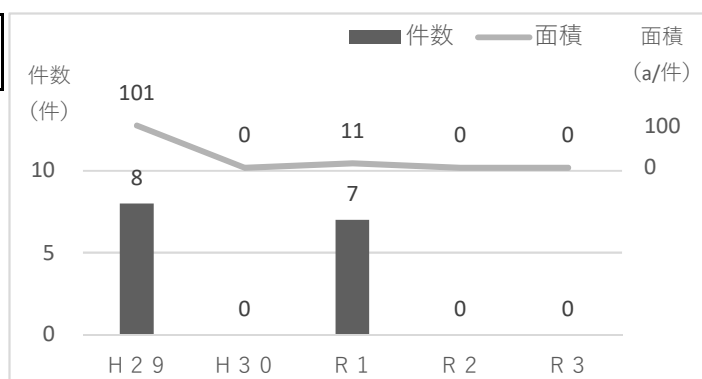
法令別面積の推移

所有権以外耕作地（小作地）所有権移転は、令和3年は農地法、基盤法ともなかった。



件数及び1件当たりの面積の推移

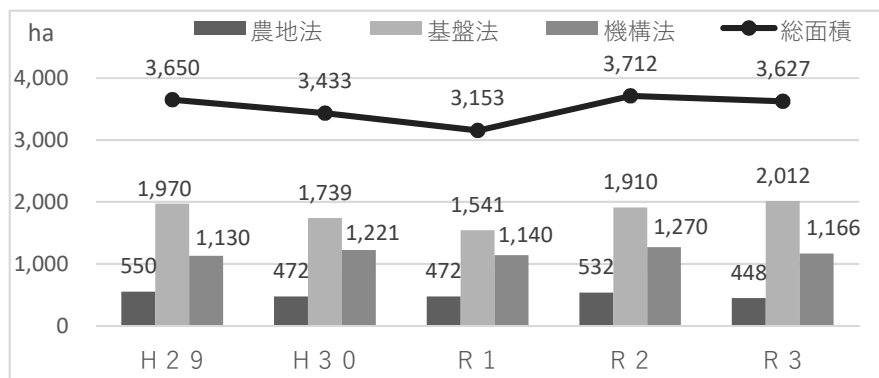
所有権以外耕作地（小作地）所有権移転は、令和3年はなかった。



4 賃借権の設定

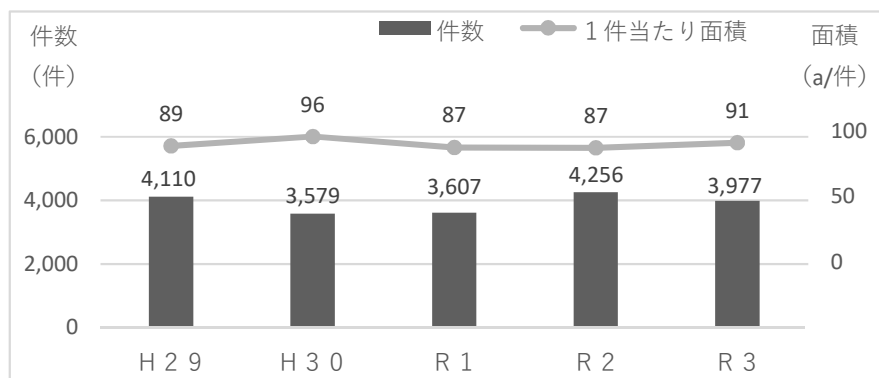
法令別面積の推移

賃借権を設定した面積は3,627haで、前年（3,712ha）より85ha減少した。
法令別に見ると、農地法では448haで前年（532ha）より84ha減少し、基盤法では2012haで前年（1,910ha）より102ha増加し、機構法では1,166haで前年（1,270ha）より104ha減少した。



件数及び1件当たりの面積の推移

賃借権の設定件数は3,977件で前年（4,256件）より279件減少し、1件当たりの面積は91aで前年（87a）より4a増加した。



地目別面積の推移

(h a)

年次 地目	平成29年	平成30年	令和元年	令和2年	令和3年
田	3,037	2,748	2,473	2,755	2,818
畑	593	573	674	955	724
採草放牧地	20	111	6	2	85
合計	3,650	3,433	3,153	3,712	3,627

地域別面積の推移

(ha)

地域 \ 年次	平成29年	平成30年	令和元年	令和2年	令和3年
東青	408	381	421	295	448
中南	614	499	522	513	481
西北	1,705	1,413	1,275	1,426	1,645
津軽計	2,728	2,293	2,217	2,234	2,574
三八	261	278	243	335	296
上北	582	822	640	1,091	741
下北	79	39	54	52	16
県南計	922	1,139	936	1,477	1,053
合計	3,650	3,433	3,153	3,712	3,627

※採草放牧地を含む

出し手・受け手の状況

【件数】

(件)

区分 \ 年次	平成29年	平成30年	令和元年	令和2年	令和3年
出し手	個人	4,315	3,998	3,744	4,356
	法人				
	農地所有適格法人	4	8	5	8
	農地中間管理機構	5	4	0	0
	その他の法人	40	6	37	23
	計	49	18	42	31
	譲渡計	4,364	4,016	3,786	4,387
受け手	個人	3,390	3,124	2,850	3,552
	法人				
	農地所有適格法人	476	413	677	599
	農地中間管理機構				
	その他の法人	48	39	29	103
	計	524	452	706	702
	譲受計	3,914	3,576	3,556	4,254

※採草放牧地を除く

【面積】

(ha)

区分 \ 年次	平成29年	平成30年	令和元年	令和2年	令和3年
出し手	個人	3,524	3,095	2,935	3,439
	法人				
	農地所有適格法人	14	12	2	118
	農地中間管理機構	8	2	0	0
	その他の法人	40	15	36	27
	計	62	28	38	145
	譲渡計	3,586	3,123	2,974	3,584
受け手	個人	3,083	2,806	2,278	2,930
	法人				
	農地所有適格法人	613	438	778	657
	農地中間管理機構				
	その他の法人	46	78	92	123
	計	659	516	869	780
	譲受計	3,742	3,321	3,147	3,710

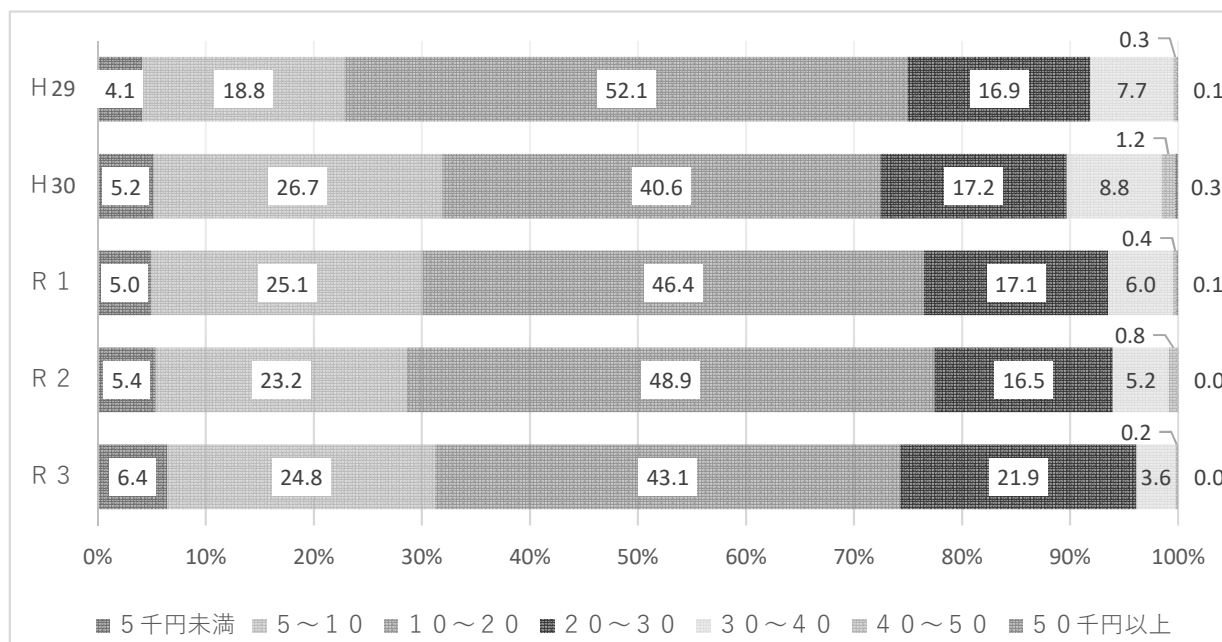
※採草放牧地を除く

10a当たりの賃借料（小作料）帯別件数割合の推移

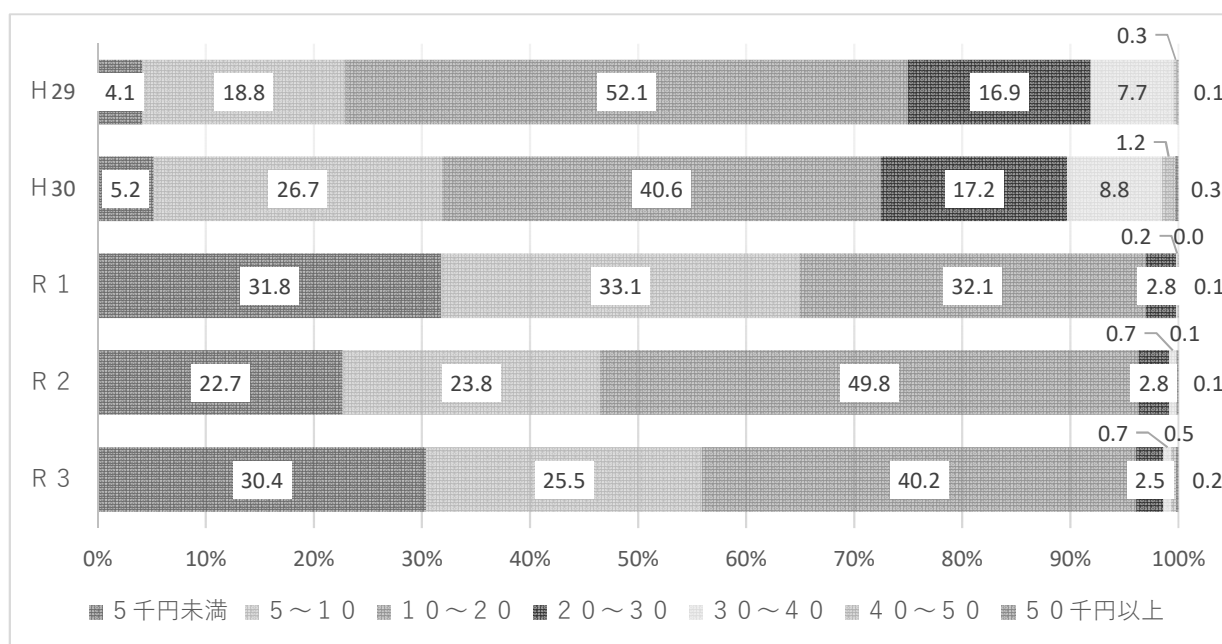
10a当たりの小作料は、田では1～2万円が最も多く、次いで5千円～1万円、2～3万円の順となっている。

畑では、1～2万円が最も多く、次いで5千円未満、5千円～1万円の順となっている。

【田】

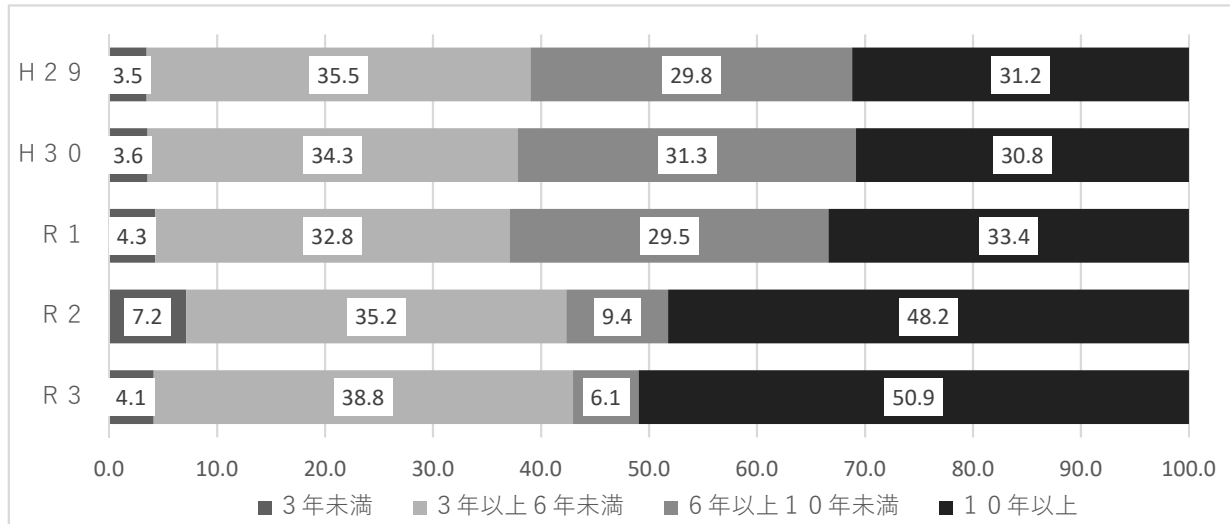


【畑】



設定期間別割合の推移

賃借権の設定期間は、10年以上が最も多く、次いで3年以上6年未満、6年以上10年未満の順となっている。



※1 基盤法で機構が借人であるものを含む

※2 採草放牧地を除く

設定期間別件数及び面積の推移

【件数】

(件)

区分 年次	3年未満	3年以上 6年未満	6年以上 10年未満	10年以上	計
平成29年	211	2,113	1,213	1,747	5,284
30年	194	1,921	1,143	1,727	4,985
令和元年	230	1,880	1,111	1,587	4,808
2年	154	2,153	543	2,668	5,518
3年	232	2,074	277	2,616	5,199

※1 基盤法で機構が借人であるものを含む

※2 採草放牧地を除く

【面積】

(ha)

区分 年次	3年未満	3年以上 6年未満	6年以上 10年未満	10年以上	計
平成29年	165	1,675	1,405	1,469	4,714
30年	155	1,490	1,360	1,340	4,345
令和元年	176	1,351	1,214	1,373	4,114
2年	347	1,709	457	2,340	4,854
3年	183	1,725	270	2,262	4,441

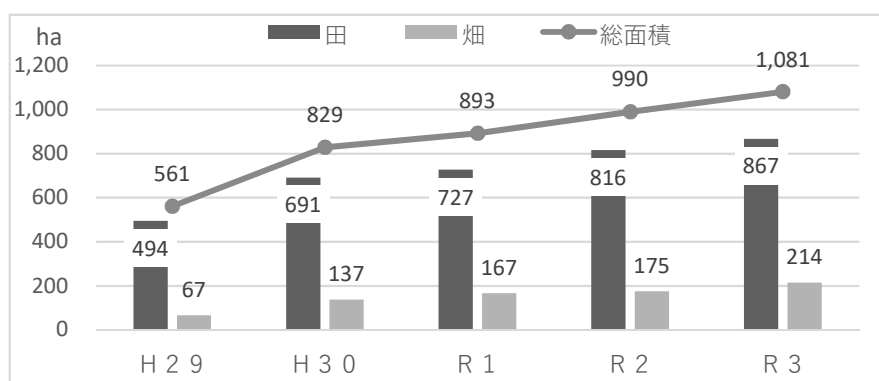
※1 基盤法で機構が借人であるものを含む

※2 採草放牧地を除く

5 賃借権の解約

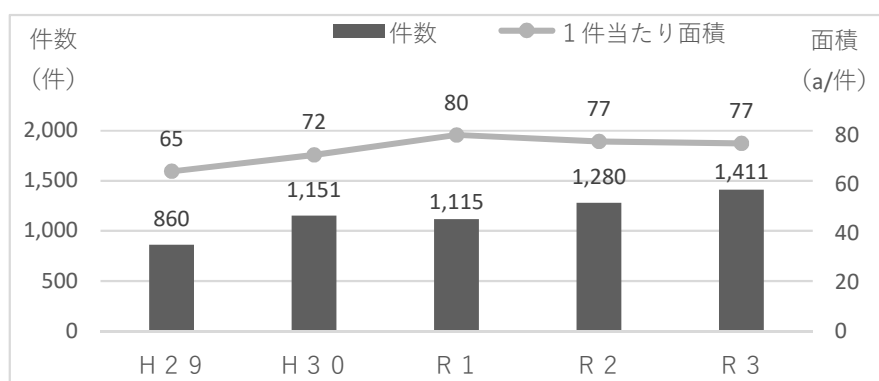
田畑別面積の推移

賃借権の解約面積は1,081haで、前年（990ha）より91ha増加した。



件数及び1件当たりの面積の推移

解約件数は1,411件で前年（1,280件）より131件増加し、1件当たりの面積は77aで前年と同じであった。

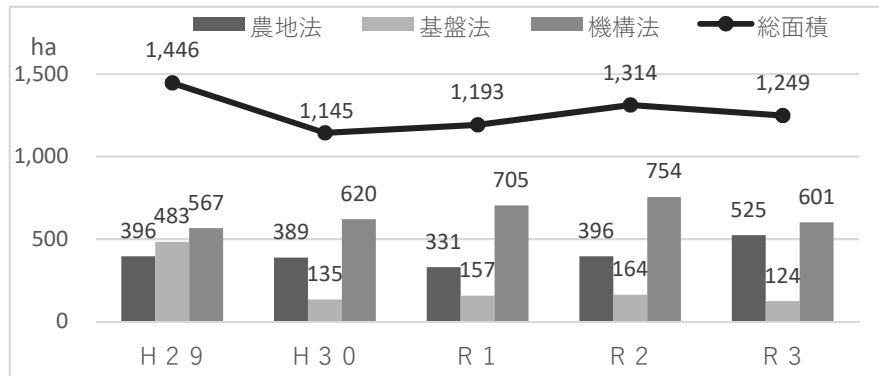


6 使用貸借権の設定

法令別面積の推移

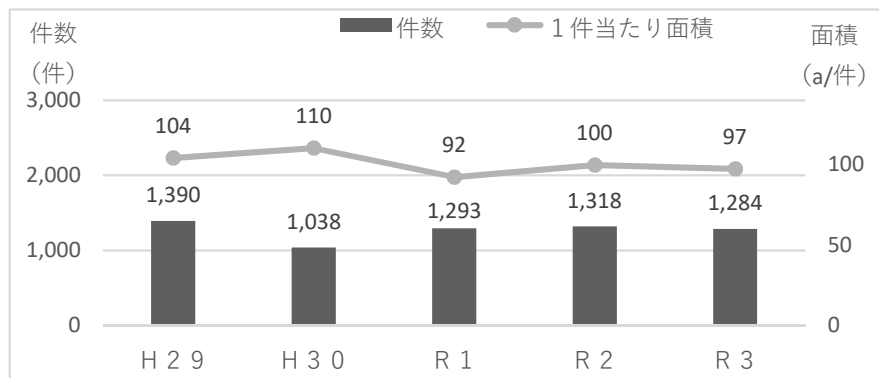
使用貸借権を設定した面積は1,249haで、前年（1,314ha）より65ha減少した。

法令別に見ると、農地法は525haで前年（396ha）より129ha増加し、基盤法は124haで前年（164ha）より40ha減少し、機構法は601haで前年（754ha）より153ha減少した。



件数及び1件当たりの面積の推移

使用貸借権の設定件数は1,284件で前年（1,318件）より34件減少し、1件当たりの面積は97aで前年（100a）より3a減少した。



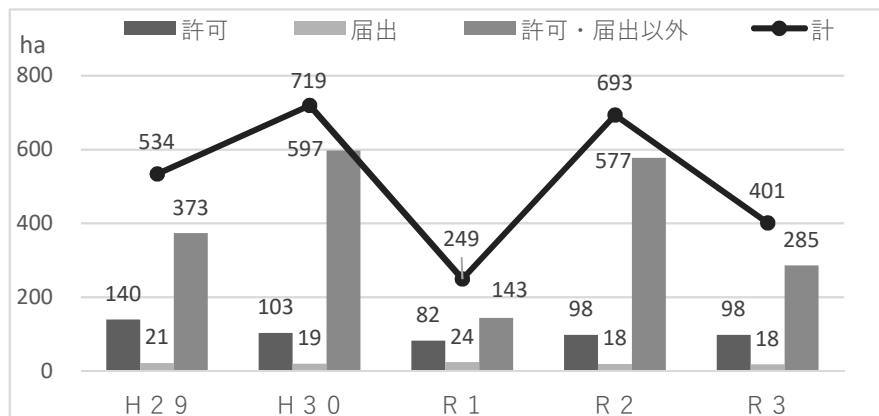
地目別面積の推移

(ha)

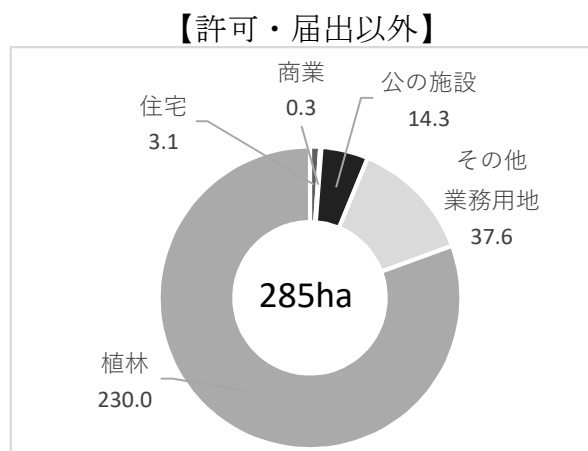
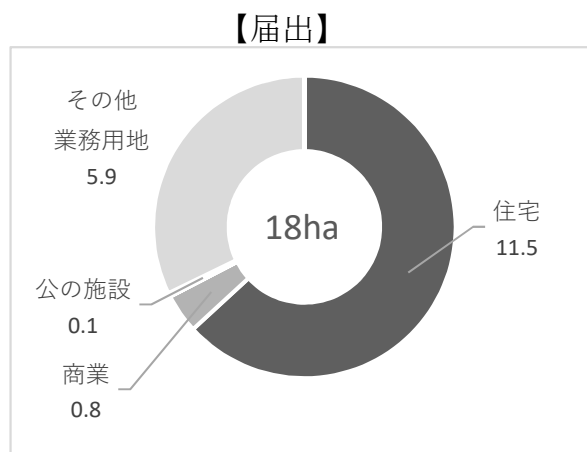
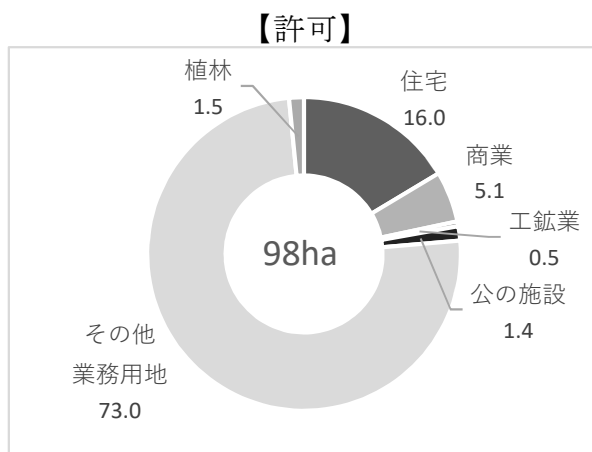
地目 \ 年次	平成29年	平成30年	令和元年	令和2年	令和3年
田	1,002	816	855	724	671
畑	445	328	338	590	579
採草放牧地	-	-	-	-	-
合計	1,446	1,145	1,193	1,314	1,249

7 農地転用の状況（非農地化を含む）

許可・届出別面積の推移

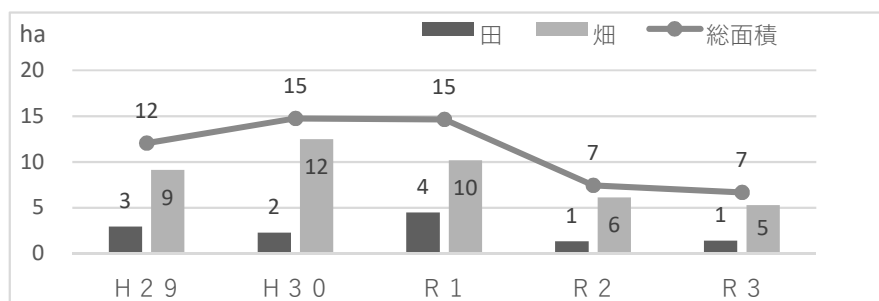


用途別面積の割合

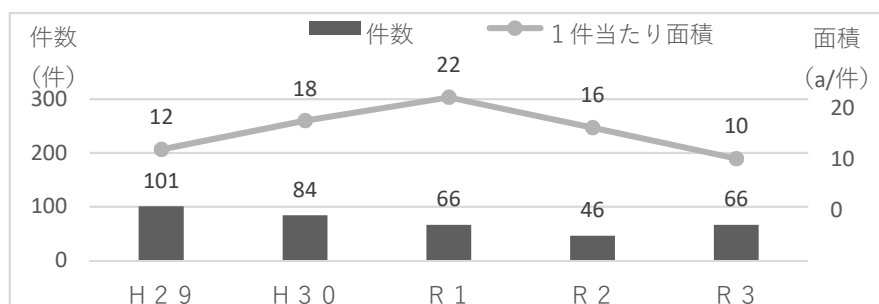


農地法第4条

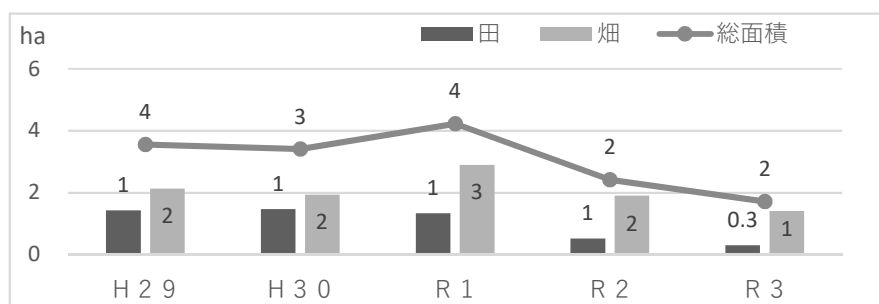
田畑別面積の推移（許可）



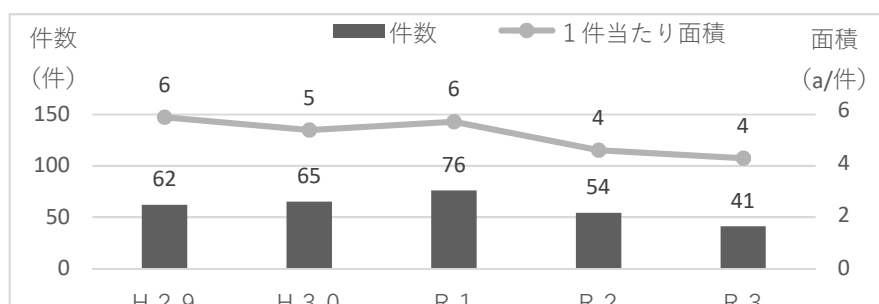
件数及び1件当たりの面積の推移（許可）



田畑別面積の推移（届出）

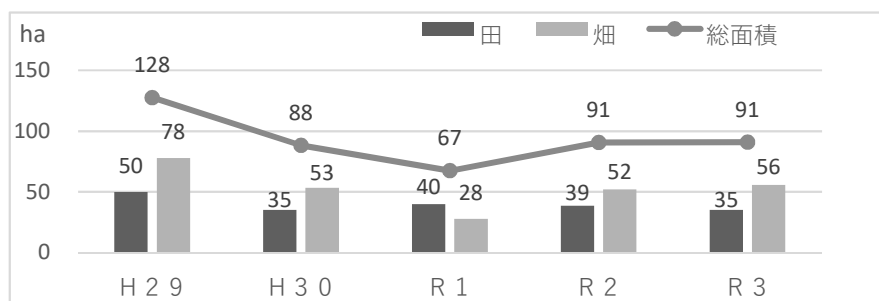


件数及び1件当たりの面積の推移（届出）

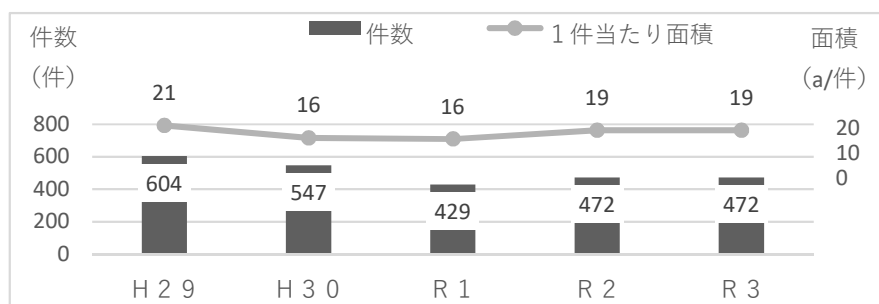


農地法第5条

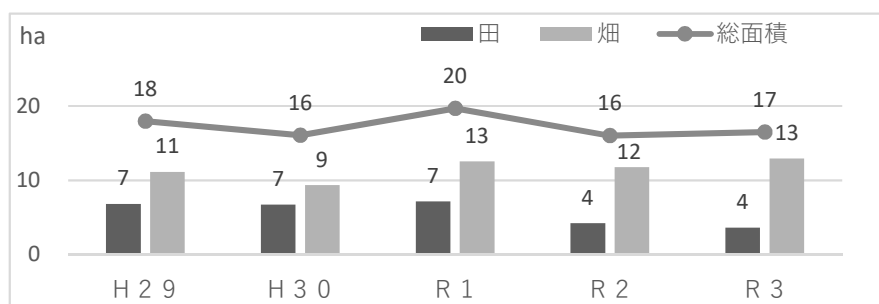
田畑別面積の推移（許可）



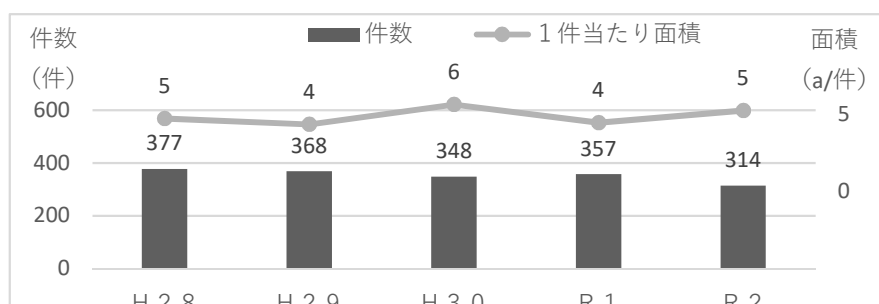
件数及び1件当たりの面積の推移（許可）



田畑別面積の推移（届出）

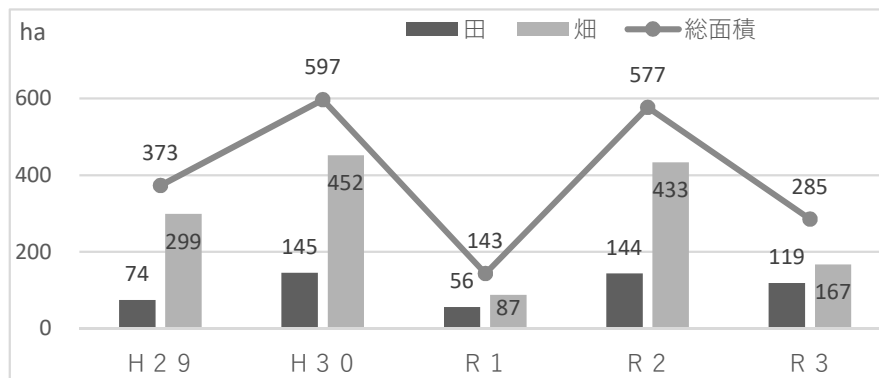


件数及び1件当たりの面積の推移（届出）



許可・届出以外

田畑別面積の推移



件数及び1件当たりの面積の推移

