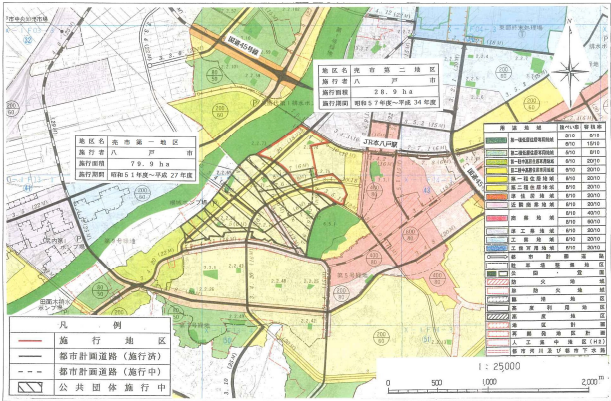


八戸都市計画事業売市第二土地区画整理事業

1. 事業の概要

- ◆事業名 八戸都市計画事業
売市第二土地区画整理事業
- ◆施行者 八戸市
- ◆施行期間 昭和 57 年度～令和 4 年度
- ◆補助期間 昭和 57 年度～平成 10 年度
- ◆施行面積 約 28.9ha
- ◆総事業費 約 67 億円
- ◆減歩率 18.8%



2. 地区の概要

本地区は、中心市街地に近い住宅地として地理的条件に恵まれていることから人口が増加する傾向にある一方、現在は道路をはじめとする公共施設整備が立ち後れ、慢性的な交通渋滞を引き起こすなど、生活環境が悪化し地区全体の発展が阻害されている状況にあります。

3. 事業の目的及び整備効果

本事業は、都市計画道路や公園を計画的に配置し、また土地利用を規制誘導することにより、地区内の交通安全・生活環境の向上と宅地の利用増進を図り、既に事業の完了している売市第一地区及び根城地区と一体となった住み良い市街地を建設することを目的としています。

