県営住宅入居申込案内

◆はじめに

(1)県営住宅は、一定基準以下の所得の方のための賃貸住宅ですので、申込に際して資格審査があります。
(2)入居後、世帯の収入について毎年報告をしていただき、入居資格の確認及び制度趣旨に基づく決定をいたします。

募集情報

	団地名	所在地	建設年度	構造 住戸タイプ	浴室	浴槽	給湯器	募集戸数	備考
①	新宮団地	五所川原市大字長橋字広野地内	H10	木造 3LDK	有	有	有	1戸	申込人者及び同居予定者数は3名以上からで可。 1階玄関
②	広田団地	五所川原市みどり町5丁目地内	S53	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造 3LDK	有	無	無	1戸	申込人者及び同居予定者数は3名以上から可。 1階玄関

※ ②は随時募集となりますので、申し込み順にて審査後入居決定します。(公開抽選は行いません)

- 家賃は ①20,100円～39,500円、②13,500円～26,400円
- 駐車場は原則として1住戸につき1台です。2台目駐車については空区画がある場合貸出します。
- 駐車場料金(月額1,400円)は、家賃とは別に徴収します。
- 冬期間の除雪は入居者の皆さんで行なっていただきます。
- 動物類の飼育は一切出来ません。規則に反した場合は退去して頂く場合もあります。
- 住戸の修繕に関しては交換部品が消耗品等の場合入居者負担となります。詳しくは入居時にお渡しする「入居のしおり」に記載されております。
- この地域は洪水予報河川及び水位周知河川に指定された河川において洪水が発生し、その洪水により万が一氾濫した場合の浸水が想定される洪水浸水想定区域です。

◆入居までのあらまし

入居申し込みの受付
令和7年8月1日～8月8日まで入居の申し込みを受付しています。
(土、日曜日、祝日を除く。時間は8:30～17:00)

▼

入居者資格の予備審査
当社にて、入居者資格の仮審査を行います。

▼

入居者資格の本審査
青森県西北県土整備事務所が本審査を行います。

▼

案内通知送付
審査結果を通知します。

▼

入居者・入居住宅の決定
入居者は、公開抽選により決定します。
入居する住宅は、原則として公開抽選により決定します。

▼

入居説明会・入居手続
9月下旬に入居に際しての説明会を開催します。
県営住宅の入居には、原則として、**敷金(家賃の3ヶ月分)**及び**連帯保証人**(県内居住者又は三親等以内の県外居住親族であり、独立の生計を営み、かつあなたと同程度の収入を有する方)が**1名**必要です。

▼

10月 1 日 入 居

問い合わせ先
青森県県営住宅等指定管理者
株式会社 サン・コーポレーション
住宅管理係 TEL0173－38－3181