

建築行政 ～住宅・建築物の安全確保～

【建築住宅課建築指導G、県土整備事務所建築指導課】

県民の生命、健康や財産を守り、地域の環境と調和した住みよいまちを創造するために、建築物の耐震化などの安全対策を進めるとともに、建築確認や被災建築物の判定などを行っています。



建築基準法に基づく
許認可申請の審査



被災建築物応急危険度
判定(熊本地震)



木造住宅耐震診断員
養成講習会

住生活の安定確保・向上促進 ～青森県住生活基本計画～



【建築住宅課住宅企画G】

県民の住生活の安定の確保や向上の促進を図るため、
「青森県住生活基本計画」に基づく様々な取組みを行っています。



青森県
住生活基本計画
(R4.3改定)



住まい・住まい方読本
(H31.3)



あおりリビング
スタイル(R7.3)



あおり住まいの
エディングノート(R7.3)



住生活出前授業



すまい職人きらりアップ
体験出前授業

【建築住宅課住宅政策G・住宅整備G、県土整備事務所建築指導課】

県営住宅の居住性向上や福祉対応、安全性確保、長寿命化など進めるため、「青森県県営住宅等長寿命化計画」に基づき、計画的に建替えや改善、維持修繕工事を行っています。



小柳団地(青森市)
建替事業
(H24～R3)



改修

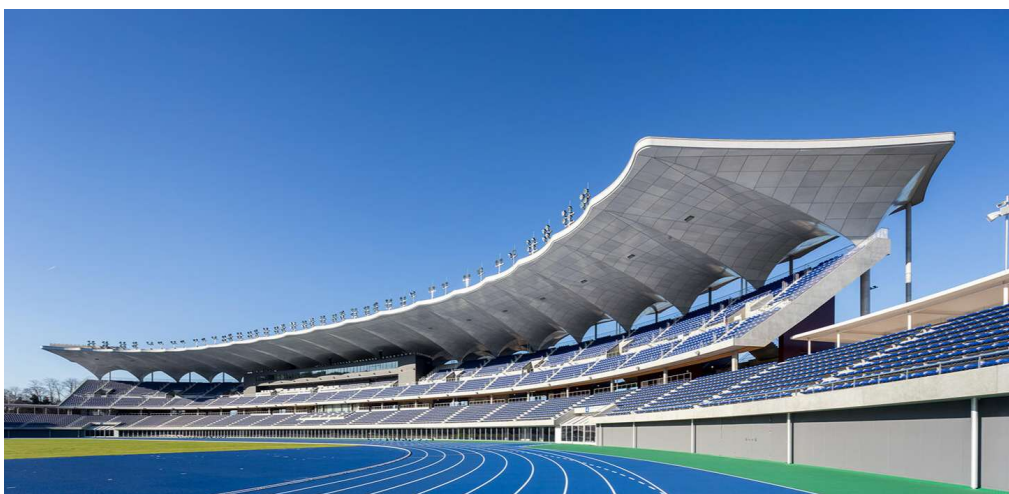


バイサイド柳川(青森市)
外壁その他改修工事

営繕行政 ～県有施設の整備～

【財務部財産管理課】

知事部局や教育庁、警察本部などの依頼により、県有施設の新増改築や改修の設計、工事監理などの業務委託、工事を執行しています。



新青森県総合運動公園陸上競技場
(H30竣工)



つがる警察署
(H30竣工)



青森県消防学校
(R8竣工)



県立盲学校・青森聾学校改築工事(R6～8予定)

ファシリティマネジメント ～効率的な県有施設の経営管理～

【財務部財産管理課】

価値ある県有施設を次世代に継承するため、庁舎の移転や集約などによる総量縮小や効率的利用、長寿命化の推進を行っています。

※第2回日本ファシリティマネジメント大賞「最優秀賞」(平成20年)、
第2回インフラメンテナンス大賞「国土交通大臣賞」(平成30年)を受賞



減築
改修



県庁舎の耐震・長寿命化
・6階以上の約3,000㎡
を減築
・昭和35年竣工の庁舎を
さらに40年使用し100年
庁舎を目標



転用
改修



むつ警察署
→ 下北健康福祉部門庁舎
(保健所、福祉事務所、児童
相談所)
・転用と合わせて長寿命化
改修
・エレベーターの設置
・不要となった庁舎は売却

【財務部財産管理課、整備企画課、都市計画課、空港管理事務所、
県土整備事務所、工業用水道管理事務所、美術館、病院局】

・施設管理業務

県有施設の設備の運用において、日々の管理だけではなく、長期保全や省エネルギーを意識した高水準の維持管理を行います。

・下水道

下水処理施設の増設・更新・長寿命化などの計画、下水道機械プラント設備工事の発注、工事の監理などを行います。

・公営企業

八戸工業用水道施設の機能を確保するため、設備の修繕工事を発注するなど、施設の運営・維持管理に関する業務を担当します。



青森空港での航空灯火監視状況



岩木川浄化センター



八戸工業用水道管理事務所