

## 令和8年4月定期募集(弘前地区)

### ●募集概要

募集期間 令和8年4月1日から令和8年4月10日まで(受付時間:午前8時30分から午後5時15分まで。土・日・祝は除く。)

公開抽選日 令和8年4月27日予定(申込者には後日、通知します。遅刻、欠席の場合は辞退扱いとなりますのでご注意ください。)

団地名	所在地	構造	間取り	募集戸数	面積(m <sup>2</sup> )	建設年度	募集住戸番号 (棟-階-室)	家賃(単位:円)	
								①~④ 一般階層	⑤~⑥ 裁量階層
城西※	弘前市城西 3-16	鉄筋コンクリート 3F	3DK 6・6・6・(6台所) サンルーム・バルコニー 浴室・WC・物置	2	65.6	S63	8-2-1	20,700~30,800	35,200~40,600
	弘前市城西 4-6							H2	11-3-6
小沢	桜ヶ丘 4-13-1	木造 2F	3LDK 6・6・6.5洋 (10.2台所)・サンルーム 浴室・WC・物置・庭	1	77.9	H13	54-2	22,500~33,600	38,400~44,300
城東 単身者可※	高田 1-6-1	鉄筋コンクリート 4F	3K 4.5・6・6・(5台所) バルコニー・浴室 WC・物置	1	51.7	S51	□-4-3	12,200~18,200	20,900~24,100
宮園第2 ※	青山 3-17-1	鉄筋コンクリート 4F	3DK 6・7洋・8・(4.5台所) サンルーム・バルコニー 浴室・WC・物置	1	65.1	S63	15-4-3	20,200~30,100	34,400~39,700
茂森	茂森新町 1-8-14	鉄筋コンクリート 4F	3DK 6・8・6・(5台所) サンルーム・バルコニー 浴室・WC・物置	1	64.1	S57	2-2-4	17,700~26,400	30,200~34,900

●入居日 令和8年6月1日より可能です。(7日以内に入居してもらうことが条件になります。)

### ●その他

・入居申し込みは、住宅困窮事情を有し、かつ収入等の条件を満たす方が対象です。

・上記表の面積は、専有面積を表します。

・単身入居可能な団地は、城東団地です。

単身入居の条件については、お問い合わせください。

・浴槽(シャワー含む)・給湯設備付きの団地は、城西団地・小沢団地・宮園第二団地・茂森団地です。

城東団地は、給湯設備が付いていないため、浴槽・風呂釜・瞬間湯沸し器(台所用)の取付・取外しは自己負担になります。

・申込み受付終了後に審査をし、後日行われる公開抽選により入居する住宅を決定します。詳細は、4月中旬頃封書にてご案内いたします。

公開抽選会は、令和8年4月27日(月)午前に行う予定です。

※印付きの団地は、弘前市防災マップにおいて「洪水浸水想定区域」に立地しております。

## 常時募集(弘前地区)

### ● 募集概要

募集期間 令和8年4月1日から令和8年5月31日まで(受付時間:午前8時30分から午後5時15分まで。土・日・祝は除く。)

住戸決定 入居を申込した先着順(書類不備の場合を除く)

### ○ 県営住宅(低所得者向け)

団地名	所在地	構造	間取り	募集戸数	面積(m <sup>2</sup> )	建設年度	募集住戸番号 (棟-階-室)	家賃(単位:円)	
								①~④	⑤~⑥
								一般階層	裁量階層
城西※	弘前市城西3-16	鉄筋コンクリート3F	3DK 6・6・6・(6台所) サンルーム・バルコニー 浴室・WC・物置	1	65.6	S62	5-3-4	20,400~30,400	34,700~40,100
小沢 単身者可	桜ヶ丘4-11	鉄筋コンクリート4F	3K 4.5・4.5・6・(4台所) バルコニー 浴室・WC・物置	2	45.4	S48	D-4-1	9,600~14,300	16,300~18,800
							G-2-1	10,700~16,000	18,300~21,100
城東 単身者可※	高田1-6-1	鉄筋コンクリート4F	3K 4.5・6・6・(5台所) バルコニー・浴室 WC・物置	1	51.7	S51	ハ-4-1	12,200~18,200	20,900~24,100
宮園※	宮園4-3-1	鉄筋コンクリート4F	3LDK 6・6洋・4.5・(13台所) バルコニー・浴室 WC・物置	1	61.0	S55	5-4-5	15,700~23,300	26,700~30,800

- ・入居申し込みは、住宅困窮事情を有し、かつ収入等の条件を満たす方が対象です。
  - ・上記表の面積は、専有面積を表します。
  - ・単身入居可能な団地は、小沢団地(3K)と城東団地です。  
単身入居の条件については、お問い合わせください。
  - ・宮園団地は、3人以上が入居する場合に申込可能です。
  - ・浴槽(シャワー含む)・給湯設備付きの団地は、城西団地です。  
小沢団地(3K)・城東団地・宮園団地は給湯設備がないため、浴槽・風呂釜・瞬間湯沸し器(台所用)の取付・取外しは自己負担になります。
  - ・申込後審査をし入居資格を満たした場合は、入居が可能となります。入居日は県が指定する月の1日付となります。  
申込から入居するまで、約2ヶ月程度かかります。
- ※印付きの団地は、弘前市防災マップにおいて「洪水浸水想定区域」に立地しております。

### ● 申込及び問合せ先

弘前市大字清野袋一丁目11-7

豊産管理株式会社 県営住宅弘前管理事務所 電話番号(0172)31-3323

受付時間:平日午前8時30分から午後5時15分まで(土・日・祝日・年末年始除く)