

# あおもり発の積雪寒冷地型住宅最適化プロジェクト

「あおもりGX住宅ビルダーズ」による高気密高断熱住宅の設計仕様、ライフサイクルコストなど積雪寒冷地における各種データを最適化することで、青森県で暮らす、理想のリビングスタイルを目指します

## ■補助額

補助総額（令和7年度～令和9年度）：14,000万円、補助対象戸数：130戸程度

- ①あおもりGX住宅(新築A)：最大150万円
- ②あおもりGX住宅(改修)：最大120万円
- ③あおもりGX住宅(新築B)：最大 80万円

・各補助額は変更する場合があります  
・補助対象経費は断熱材の性能強化、玄関ドアの性能強化、換気設備の性能強化、給湯設備の性能強化  
・各項目等級4→等級6、5へグレードアップする差額工事費の合計の半分が対象  
例)差額計200万円→100万円補助



## ■補助要件 1

青森県優良住宅協会または（一社）新木造住宅技術研究協議会青森支部に所属する「あおもりGX住宅ビルダーズ」によるいずれかの住宅の施工

### ①あおもりGX住宅（新築A）

断熱性能等級6以上、一次エネルギー消費量削減率30%以上、気密性能0.7 $\text{cm}^3/\text{m}^2$ 以下

### ②あおもりGX住宅（改修）

断熱性能等級5以上、一次エネルギー消費量削減率20%以上、気密性能2.0 $\text{cm}^3/\text{m}^2$ 以下

### ③あおもりGX住宅（新築B）

断熱性能等級5以上、一次エネルギー消費量削減率20%以上、気密性能0.7 $\text{cm}^3/\text{m}^2$ 以下

## ■補助要件 2

下記の内容を建築主の自己負担により施工者と実施

- ①県産材1 $\text{m}^3$ 以上の利用または太陽光発電設備の設置
- ②工事完了入居後1年間の温湿度測定データ提供同意
- ③工事完了入居後3年間の光熱費データ提供同意
- ④構造見学会or完成現場見学会開催への同意
- ⑤設計図書等のデータ提供同意
- ⑥温湿度測定データ取得に関する機器設置及び管理

## ■お得な金利優遇について

新築Aまたは新築Bでの補助を受け、独立行政法人住宅金融支援機構の【フラット35】を利用する場合は、地域連携型による金利優遇を受けることが可能です

## ■問い合わせ・事務局



青森県優良住宅協会  
（一社）新木造住宅技術研究協議会青森支部  
青森県  
（独）住宅金融支援機構

詳細はこちら

