

県計画（現行）の成果指標の達成状況について

資料4

基本目標	成果指標	当初値	現状値	進捗状況	目標値	(参考) 全国計画指標			
						当初値	現状値	進捗状況	目標値
目標1 子育て世帯や高齢者を地域で支え合う住環境の形成	①子育て世帯（18歳未満が含まれる世帯）における誘導居住面積水準達成率	51.6% (平成25年)	52.2% (平成30年)	微増	約70% (令和7年)	42% (平成25年)	42% (平成30年)	現状維持	50% (令和7年)
	②高齢者人口に対する高齢者向け住宅の割合	3.31% (平成27年)	3.8% (令和元年)	現状維持	4% (令和7年)	2.1% (平成26年)	2.5% (平成30年)	現状維持	4% (令和7年)
	③高齢者生活支援施設を併設するサービス付き高齢者向け住宅の割合	41% (平成26年)	45.5% (令和元年)	微増	90% (令和7年)	77% (平成26年)	75% (令和元年)	現状維持	90% (令和7年)
目標2 公共と民間、それぞれの役割に応じた住宅セーフティネットの形成	④最低居住面積水準未達率	2.1% (平成25年)	2.4% (平成30年)	現状維持	早期に解消	4.2% (平成26年)	4% (平成30年)	現状維持	早期に解消
	⑤建替え等が行われる公的賃貸住宅団地（100戸以上）における、高齢者世帯、障がい者世帯、子育て世帯の支援に資する施設併設率	29.5% (平成26年)	50.0% (令和2年)	順調に進捗	90% (H28～R7)	— —	86% (平成30年)	順調に進捗	90% (H28～R7)
目標3 良質な住宅を次世代につなげる社会の実現	⑥既存住宅流通の市場規模	15.1% (平成25年)	11.0% (平成30年)	縮小している	25% (令和7年)	4兆円 (平成25年)	4.5兆円 (平成30年)	微増	8兆円 (令和7年)
	⑦既存住宅流通量に占める既存住宅売買瑕疵保険に加入した住宅の割合	0.6% (平成22年)	18.7% (令和元年)	目標を達成	10% (令和7年)	5% (平成26年)	12% (平成30年)	順調に進捗	20% (令和7年)
	⑧空家等対策計画を策定した市区町村数の全市区町村数に対する割合	0.0% (平成27年)	70.0% (令和2年)	順調に進捗	80% (令和7年)	0% (平成27年)	63.0% (令和2年)	順調に進捗	80% (令和7年)
	⑨賃貸・売却用等以外の「その他空き家」数	36.6千戸 (平成25年)	45.8千戸 (平成30年)	急激に増加	46千戸 (令和7年)	318万戸 (平成25年)	349万戸 (平成30年)	予測通り推移	400万戸 (令和7年)
目標4 青森の風土に根ざした安全で健康な住環境の形成	⑩省エネ基準を充たす住宅ストックの割合	— (平成27年)	3.7% (平成30年)	低調	20% (令和7年)	6% (平成25年)	11% (平成30年)	順調に進捗	20% (令和7年)
	⑪耐震基準（昭和56年基準）が求める耐震性を有しない比率	26.7% (平成25年)	16.8% (平成30年)	順調に進捗	5% (令和7年)	18% (平成25年)	13% (平成30年)	順調に進捗	概ね解消
	⑫高齢者の居住する住宅の一定のバリアフリー化率	35.3% (平成25年)	50.2% (平成30年)	順調に進捗	75% (令和7年)	41% (平成25年)	42% (平成30年)	現状維持	75% (令和7年)
	⑬リフォーム実施戸数の住宅ストックに対する割合	4.1% (平成25年度)	4.0% (平成30年)	現状維持	7% (令和7年度)	— —	— —	— —	— —
	⑭新築住宅における認定長期優良住宅の割合	8.2% (平成26年)	8.1% (令和元年)	現状維持	10.0% (令和7年)	11.3% (平成26年)	12.1% (令和元年)	微増	20% (令和7年)
	⑮25年以上の長期修繕計画に基づく修繕積立金額を設定している分譲マンション管理組合の割合	—	82.4% (令和2年)	目標を達成	70% (令和7年)	46% (平成25年)	54% (平成30年)	順調に進捗	70% (令和7年)
目標5 伝統と革新の合わせ技による住宅関連産業の振興	⑯技能士の有資格者におけるあおもり方式住宅マイスターの登録割合	0% (平成27年)	0% (令和2年)	— —	50% (令和7年)	— —	— —	— —	— —
目標6 ライフスタイルに応じた住生活を実現するリビングリテラシーの醸成	⑰家庭科等における住教育副読本の採用校の割合	0% (平成27年)	44.5% (令和元年)	順調に進捗	90% (令和7年)	— —	— —	— —	— —