

平成30年1月24日（水） 開発審査会 議事録

出席者 【開発審査会】

安田会長、千葉委員、板垣委員

【弘前市】

建築指導課：船水主幹、鎌田主幹兼係長、藤岡係長

【青森県（事務局）】

建築住宅課：成田課長、澤田課長代理、山内建築指導GM、北田SM、今井技師

議事

【司会】

皆さんお揃いになりましたので、これより平成29年度第2回目の開発審査会を開会いたします。

本日は、天野委員と小笠原委員が所用により欠席となりますが、都市計画法施行令第43条第3号の規定により、会長のほか、委員の過半数の出席がありましたので、会議が成立したものとします。

では、はじめに成田課長より御挨拶申し上げます。

【挨拶】（略）

【司会】

それでは、議事に入ります。

今回の諮問案件は、「青森県開発審査会の公開等に関する取扱要領」に基づき、第1号議案の工場については公開、第2号議案の分家住宅については非公開となります。

安田会長、議事の進行をお願い致します。

【安田会長】

それでは、第1号議案の説明をお願いします。

【弘前市】

○第1号議案 弘前市：光学機器加工及び医療機器組立工場の建築許可について
（都市計画法第43条）

（議案説明書及び補足資料にて説明）

【安田会長】

要するに津軽ジーンズの使っていない工場に移転したいということなわけですね。

【弘前市】

はい、そうです。

【安田会長】

それについて何か千葉委員ご質問とか分からないことがありましたら。

【千葉委員】

工場の規模的にはだいぶ大きくなるんですか。

【弘前市】

今のよりは大きくなります。

【千葉委員】

4名ほど新しく採用して、規模を大きくするということですか。

【弘前市】

はい。

【安田会長】

大きくなることで、作業効率とかそういうのは格段によくなるんでしょうね。

生産量とかも多くなるんでしょうね。当然それを目論んで大きくしようとしているんですから。

【弘前市】

現在の位置の工場に材料が入ってくれば、入り切らなくて待たせて、空きがあり次第入れさせている状態ということです。

【安田会長】

板垣委員何かございますか。

【板垣委員】

検査済証の分からなかった部分は、現行の法に合わせてチェックしていただけるというお話だったので、あと、工場から工場への用途変更なので、見た限りでは特段問題はないかなと思います。

【安田会長】

今、板垣委員が言われた適法確認、④と⑦（確認済証交付年月日がH元. 4. 19とH3. 3. 7）ですか、この確認をしてから許可するというので、それを的確に確認していただきたいと思います。そういうことを条件に許可するというのでいかがでしょうか。

それでは、第1号議案許可に同意ということでよろしく申し上げます。

【司会】

それでは、第1号議案は同意ということで手続きを進めさせていただきます。