令和3年10月定期募集（青森地区）

●募集概要

募集期間　　令和3年10月1日から令和3年10月8日まで
（受付時間：午前8時30分から午後5時15分まで。土曜日・日曜日を除く）

公開抽選日　　令和3年10月29日予定 （申込者には後日、通知します。欠席の場合は辞退扱いとなりますのでご注意ください。）

団地名	所在地	構造	間取り		住戸専用面積（㎡）	募集戸数	建設年度	募集住戸番号（棟−階−室）	家賃（単位：円）	
									①〜④ 一般階層	⑤〜⑥ 裁量階層
※1 平和台 単身者可	青森市大字新城字山田664番地	中耐4F	3K	4.5・4.5・6・（4台所） バルコニー・浴室・WC・物置	49.7	1	S50	ヌ−2−6	12,100〜18,100	20,700〜23,800
ベイサイド柳川	青森市柳川1丁目	高耐11F	3DK	6・6・4.5洋・（10台所） サンルーム・バルコニー 浴室・WC・物置	65.2	5	H4	A−1−4 A−6−5 A−7−3 A−7−5	23,300〜34,800	39,700〜45,800
					67.9		H5	C−4−5	24,800〜36,900	42,100〜48,600

●入居日　令和3年12月1日（7日以内に入居することが条件になります。）

●その他

- 収入などの入居条件があります。
- 家賃は、その世帯の収入に応じて決定されます。
- 入居時には、敷金として家賃の3ヶ月分の納付が必要です。
- 募集戸数に対し申込者数が上回る場合、入居者決定及び入居住戸決定は優遇措置を設けた公開抽選により決定します。
- 申込者には、入居者資格審査後、審査結果及び公開抽選日時等を通知します。（10月下旬頃）
- 入居時には、県内居住者又は三親等以内の県外居住親族であり、独立の生計を営み、入居者と同程度以上の収入を有する連帯保証人が必要です。
- 単身世帯は住戸専用面積が55㎡以下の住戸の申込となります。単身入居の条件については、お問い合わせください。
- 浴槽（シャワー含む）・給湯器付きは、ベイサイド柳川団地のみです。
  平和台団地は、入居時に自己負担で浴槽、風呂釜、台所用瞬間湯沸し器が必要となります。

※1のロ・ハ・ニ棟は土砂災害警戒区域内に立地しています。　詳細は窓口にてお問い合わせください。

常時募集（青森地区）

R3.9.24

団地名	所在地	構造	間取り		住戸専用面積（㎡）	募集戸数	建設年度	募集住戸番号（棟−階−室）	家賃（単位：円） ①〜④ 一般階層	家賃（単位：円） ⑤〜⑥ 裁量階層
野木和	青森市大字羽白字沢田436番地	中耐4F	3DK	6・8洋・6・（7台所）サンルーム・バルコニー 浴室・WC・物置	60.5	3	S56	3−2−3	18,300〜27,300	31,200〜36,000
							S59	5−2−2 8−2−6	19,100〜28,500	32,600〜37,600
幸畑第2	青森市幸畑5丁目	中耐3F	3LDK	6・6・4.5・（14台所）サンルーム・テラス 浴室・WC・物置	72.0	2	H5	F−1−3	25,100〜37,300	42,600〜49,200
				6・6・4.5・（14台所）サンルーム・バルコニー 浴室・WC・物置			H7	C−3−1	24,800〜36,900	42,200〜48,700
桜川 単身者可	青森市桜川5丁目	中耐4F	3K	4.5・6・3・（3台所）バルコニー・浴室・WC・物置	42.1	1	S47	C−3−2	10,200〜15,200	17,300〜20,000
※2 南桜川	青森市桜川9丁目	中耐4F	3DK	4.5・6・6・（5台所）バルコニー・浴室・WC・物置	58.5	2	S54	3−3−2 6−2−4	15,700〜23,400	26,800〜30,900
戸山第2	青森市赤坂1丁目	中耐3F	4DK	6・6・6洋・6・（7.5台所）サンルーム・バルコニー 浴室・WC・物置	73.8	1	S59	20−2−4	23,400〜34,800	39,800〜45,900
戸山第3	青森市赤坂1丁目	中耐4F	3DK	6・4.5・6・（6台所）バルコニー・浴室・WC・物置	59.8	2	S63	26−4−3	18,300〜27,300	31,200〜36,100
							H3	30−4−3	19,100〜28,500	32,500〜37,500

●入居日

県が指定する日（書類審査に時間を要するため）

●その他

- 入居の決定は先着順（申請書類の不備がある場合を除く）に行います。
- 申込後審査をし入居資格を満たした場合は、入居が可能となります。入居日は県が指定した日になります。入居日は1日付になるため、申込してから約2ヶ月程度かかります。
- 収入などの入居条件があります。
- 家賃は、その世帯の収入に応じて決定されます。
- 入居時には、敷金として家賃の3ヶ月分の納付が必要です。
- 入居時には、県内居住者又は三親等以内の県外居住親族であり、独立の生計を営み、入居者と同程度以上の収入を有する連帯保証人が必要です。
- 3LDK、4DKは3人以上世帯が申込の対象となります。
- 単身世帯は住戸専用面積が55㎡以下の住戸の申込となります。単身入居の条件については、お問い合わせください。
- 浴槽（シャワー含む）・給湯器付きは、野木和、幸畑、戸山団地のみです。

  桜川、南桜川団地は、入居時に自己負担で浴槽、風呂釜、台所用瞬間湯沸し器が必要となります。

※2は洪水浸水想定区域内に立地しています。　詳細は窓口にてお問い合わせください。

○ 特定公共賃貸住宅（中堅所得者向け）

団地名	所 在 地	構 造	間 取 り		住戸専用面積（㎡）	募集戸数	建設年度	募集住戸番号（棟−階−番号）	家賃 （単位：円）
幸畑	青森市幸畑5丁目	木造2F	3LDK	6・6・5洋・（12.5台所） ﾊﾞﾙｺﾆｰ・浴室・WC・物置	79.5	1	H11	11−2	60,000

●入居日　　県が指定する日（書類審査に時間を要するため）

●その他

・ 収入などの入居条件があります。

・ 入居の決定は先着順（申請書類の不備がある場合を除く。）に行います。

・ 申込後審査をし入居資格を満たした場合は、入居が可能となります。入居日は県が指定した日になります。入居日は1日付になるため、申込してから約2ヶ月程度かかります。

・ 入居時には、県内居住者又は三親等以内の県外居住親族であり、独立の生計を営み、入居者と同程度以上の収入を有する連帯保証人が必要です。

・ 入居時には、敷金として家賃の3ヶ月分の納付が必要です。

・ 浴槽（シャワー含む）・給湯器付きです。

●申込及び問合せ先

青森市大字大野字前田２１番地１１

豊産管理株式会社　県営住宅青森管理事務所　　電話番号（０１７）７６２－７８１８

受付時間 ： 午前8時30分から午後5時15分まで。（土・日・祝は除きます。）