

12 市町村別平均価格及び平均変動率一覧表

(単位：地点数、円/㎡、%)

用途 市町村名	住宅地				宅地見込地				商業地				工業地				計				
	地点数	平均価格	27年度	28年度	地点数	平均価格	27年度	28年度	地点数	平均価格	27年度	28年度	地点数	平均価格	27年度	28年度	地点数	平均価格	27年度	28年度	
市	青森市	34	32,700	-2.6	-1.6	2	15,400	-4.1	-2.7	13	81,700	-2.6	-1.2	4	22,700	-3.4	-2.1	53	43,300	-2.7	-1.6
	弘前市	28	23,300	-2.5	-1.4	2	7,500	-4.4	-3.2	8	55,700	-1.8	-1.1	3	20,900	-2.0	-0.5	41	28,600	-2.4	-1.3
	八戸市	35	32,500	-2.1	-1.2	2	11,800	-2.8	-2.6	10	64,700	-2.7	-2.1	4	16,700	-1.7	0.0	51	36,700	-2.2	-1.3
	黒石市	5	11,400	-3.3	-2.5	1	5,200	-5.3	-3.7	2	19,100	-3.5	-2.8	1	15,000	-3.7	-3.2	9	12,800	-3.6	-2.8
	五所川原市	11	10,300	-3.3	-2.4	1	4,900	-3.8	-2.0	4	27,500	-2.6	-2.1	1	5,000	-3.8	-2.0	17	13,700	-3.2	-2.3
	十和田市	9	12,400	-1.3	-0.9	1	6,000	-1.6	-1.6	5	17,100	-2.9	-1.6	1	4,400	-2.2	-2.2	16	13,000	-1.9	-1.2
	三沢市	5	13,500	-1.1	-0.2	1	5,700	-3.3	-1.7	2	29,600	-2.0	0.0	1	10,100	-1.9	0.0	9	15,800	-1.6	-0.3
	むつ市	13	9,800	-2.4	-2.3	0	-	-	-	6	18,400	-3.8	-3.7	2	5,400	-2.7	-2.7	21	11,800	-2.8	-2.8
	つがる市	11	6,900	-3.2	-2.8	0	-	-	-	3	11,600	-4.4	-3.4	0	-	-	-	14	7,900	-3.5	-2.9
	平川市	7	8,100	-3.8	-2.5	0	-	-	-	3	14,700	-3.5	-1.8	0	-	-	-	10	10,100	-3.7	-2.3
	計	158	22,200	-2.5	-1.7	10	9,100	-3.7	-2.6	56	47,100	-2.8	-1.9	17	15,600	-2.5	-1.4	241	27,000	-2.6	-1.7
東津軽郡	平内町	2	9,600	-3.0	-2.6	-	-	-	-	1	18,800	-3.0	-2.6	1	4,100	-2.3	-2.4	4	10,500	-2.8	-2.6
	今別町	2	6,000	-3.6	-2.5	-	-	-	-	1	9,500	-4.9	-3.1	0	-	-	-	3	7,200	-4.0	-2.7
	蓬田村	2	5,500	-3.5	-2.7	-	-	-	-	0	-	-	-	0	-	-	-	2	5,500	-3.5	-2.7
	外ヶ浜町	6	5,300	-3.5	-2.9	-	-	-	-	2	8,100	-4.8	-3.8	0	-	-	-	8	6,000	-3.8	-3.0
	計	12	6,100	-3.4	-2.7	-	-	-	-	4	11,100	-4.4	-3.2	1	4,100	-2.3	-2.4	17	7,200	-3.6	-2.8
西津軽郡	鱒ヶ沢町	3	12,300	-4.1	-3.3	-	-	-	-	1	19,600	-5.6	-3.4	1	6,600	-2.9	-2.9	5	12,600	-4.2	-3.2
	深浦町	6	5,200	-2.9	-2.6	-	-	-	-	1	13,300	-	-3.6	0	-	-	-	7	6,400	-2.9	-2.7
	計	9	7,600	-3.3	-2.8	-	-	-	-	2	16,500	-5.6	-3.5	1	6,600	-2.9	-2.9	12	9,000	-3.5	-2.9
中津軽郡	西目屋村	2	2,900	-3.4	-2.9	-	-	-	-	0	-	-	-	0	-	-	-	2	2,900	-3.4	-2.9
	計	2	2,900	-3.4	-2.9	-	-	-	-	0	-	-	-	0	-	-	-	2	2,900	-3.4	-2.9
南津軽郡	藤崎町	7	11,700	-3.7	-2.7	-	-	-	-	2	14,800	-4.5	-3.3	0	-	-	-	9	12,400	-3.9	-2.9
	大鰐町	3	8,600	-3.8	-2.3	-	-	-	-	1	16,900	-3.9	-2.3	0	-	-	-	4	10,700	-3.8	-2.3
	田舎館村	2	6,900	-3.4	-2.1	-	-	-	-	1	10,700	-5.1	-3.6	0	-	-	-	3	8,200	-4.0	-2.6
	計	12	10,100	-3.7	-2.5	-	-	-	-	4	14,300	-4.5	-3.1	0	-	-	-	16	11,200	-3.9	-2.7

用 途 市町村名		住宅地				宅地見込地				商業地				工業地				計			
		地点数	平均価格	27年度	28年度	地点数	平均価格	27年度	28年度	地点数	平均価格	27年度	28年度	地点数	平均価格	27年度	28年度	地点数	平均価格	27年度	28年度
北 津 軽 郡	板柳町	2	11,300	-3.3	-2.7	-	-	-	-	2	15,100	-4.0	-3.2	0	-	-	-	4	13,200	-3.7	-3.0
	鶴田町	2	10,500	-4.3	-2.3	-	-	-	-	1	13,700	-3.4	-2.8	1	9,900	-4.7	-2.9	4	11,200	-4.2	-2.6
	中泊町	7	6,900	-3.2	-2.8	-	-	-	-	2	11,700	-4.3	-3.7	0	-	-	-	9	7,900	-3.5	-3.0
	計	11	8,300	-3.4	-2.7	-	-	-	-	5	13,400	-4.0	-3.3	1	9,900	-4.7	-2.9	17	9,900	-3.7	-2.9
上 北 郡	野辺地町	2	12,800	-3.3	-2.5	-	-	-	-	1	19,600	-4.2	-3.9	1	5,300	-1.8	-1.9	4	12,600	-3.2	-2.7
	七戸町	5	8,500	-3.4	-2.8	-	-	-	-	2	14,500	-2.2	-2.0	1	6,600	-1.5	0.0	8	9,800	-2.9	-2.3
	六戸町	3	5,100	-2.4	-2.5	-	-	-	-	1	12,600	-4.4	-3.8	1	3,100	0.0	0.0	5	6,200	-2.3	-2.3
	横浜町	2	6,300	-3.7	-2.3	-	-	-	-	1	10,900	-	-3.5	0	-	-	-	3	7,800	-3.7	-2.7
	東北町	5	7,200	-2.4	-2.0	-	-	-	-	2	12,700	-3.7	-3.0	1	2,500	-1.9	-2.0	8	8,000	-2.6	-2.2
	六ヶ所村	4	7,000	-3.5	-3.4	-	-	-	-	1	10,500	-3.6	-1.9	0	-	-	-	5	7,700	-3.5	-3.1
	おいらせ町	7	10,200	-1.9	-0.8	-	-	-	-	2	23,300	-2.3	-1.7	0	-	-	-	9	13,100	-2.0	-1.0
計	28	8,300	-2.8	-2.1	-	-	-	-	10	15,400	-3.2	-2.6	4	4,400	-1.3	-1.0	42	9,600	-2.7	-2.1	
下 北 郡	大間町	2	4,400	-3.1	-3.2	-	-	-	-	1	12,500	-4.4	-	1	3,100	-3.1	-3.2	4	6,100	-3.4	-3.2
	東通村	2	2,600	-3.6	-3.8	-	-	-	-	1	5,400	-3.5	-1.8	0	-	-	-	3	3,500	-3.6	-3.1
	風間浦村	3	4,700	-3.9	-4.1	-	-	-	-	1	10,700	-4.3	-3.6	0	-	-	-	4	6,200	-4.0	-4.0
	佐井村	2	5,300	-4.3	-4.5	-	-	-	-	1	8,100	-5.5	-5.8	0	-	-	-	3	6,200	-4.7	-4.9
	計	9	4,300	-3.8	-3.9	-	-	-	-	4	9,200	-4.4	-3.7	1	3,100	-3.1	-3.2	14	5,600	-3.9	-3.8
三 戸 郡	三戸町	2	14,900	-3.5	-2.0	-	-	-	-	1	18,100	-4.1	-2.2	0	-	-	-	3	16,000	-3.7	-2.0
	五戸町	4	8,900	-3.5	-2.9	-	-	-	-	1	19,500	-3.4	-3.0	1	4,700	-2.0	-2.1	6	10,000	-3.2	-2.8
	田子町	4	7,000	-3.4	-3.0	-	-	-	-	1	12,900	-3.6	-3.0	0	-	-	-	5	8,200	-3.5	-3.0
	南部町	8	10,300	-3.3	-2.2	-	-	-	-	3	17,100	-4.0	-2.9	1	2,400	-3.8	-4.0	12	11,300	-3.5	-2.5
	階上町	4	8,100	-2.5	-1.9	-	-	-	-	1	16,100	-3.5	-3.0	0	-	-	-	5	9,700	-2.7	-2.1
	新郷村	2	4,100	-3.4	-2.7	-	-	-	-	1	7,200	-3.8	-4.0	0	-	-	-	3	5,200	-3.6	-3.1
	計	24	9,000	-3.2	-2.4	-	-	-	-	8	15,600	-3.8	-3.0	2	3,600	-2.9	-3.1	34	10,300	-3.3	-2.6

用途 市町村名	住宅地				宅地見込地				商業地				工業地				計			
	地点数	平均価格	27年度	28年度	地点数	平均価格	27年度	28年度	地点数	平均価格	27年度	28年度	地点数	平均価格	27年度	28年度	地点数	平均価格	27年度	28年度
市計	158	22,200	-2.5	-1.7	10	9,100	-3.7	-2.6	56	47,100	-2.8	-1.9	17	15,600	-2.5	-1.4	241	27,000	-2.6	-1.7
町村計	107	7,900	-3.3	-2.6	0	—	—	—	37	14,000	-3.9	-3.1	10	4,800	-2.4	-2.1	154	9,200	-3.4	-2.7
県計	265	16,400	-2.8	-2.0	10	9,100	-3.7	-2.6	93	33,900	-3.2	-2.3	27	11,600	-2.5	-1.7	395	20,000	-2.9	-2.1
津軽(第1)	142	17,100	-3.1	-2.1	6	9,300	-4.4	-2.9	48	40,300	-3.2	-2.1	12	16,200	-3.1	-2.0	208	22,200	-3.1	-2.2
南部(第2)	123	15,700	-2.5	-1.9	4	8,800	-2.6	-2.0	45	27,100	-3.3	-2.6	15	8,000	-2.0	-1.5	187	17,700	-2.7	-2.0
都計内	174	21,800	-2.6	-1.6	10	9,100	-3.7	-2.6	68	42,400	-2.9	-2.0	25	12,300	-2.4	-1.5	277	25,500	-2.7	-1.7
都計外	91	6,100	-3.3	-2.8	0	—	—	—	25	10,900	-4.2	-3.4	2	2,700	-3.5	-3.6	118	7,100	-3.5	-2.9