

令和8年4月24日

報道機関各位

県土整備部建築住宅課

株式会社秋田銀行による「あおりGX住宅ビルダーズ」へのサポーター参加
及び住宅ローンの手数料優遇キャンペーン実施について

平素より、本県の住宅行政の推進に格別のご理解とご協力を賜り、厚く御礼申し上げます。

青森県では、昨年6月より省エネ住宅の普及と地域課題の解決を目的とした官民連携プラットフォーム「あおりGX住宅ビルダーズ」を公表し、現在約100社の参画団体を公表しております。

この度、本組織のサポーターとして株式会社秋田銀行が金融機関として参画し、県が推進する「あおりGX住宅」の普及を支援するため、「住宅ローンの手数料優遇キャンペーン」を実施することとなりました。

本取組は、県民の皆様の住環境向上と脱炭素社会の実現を資金面から後押しするものであり、官民一体となって普及促進を図るものです。

今後も本プラットフォームを通じ、地域課題の解決に取組を進めてまいりますので、お知らせいたします。

1. 対象地域

青森市、弘前市、八戸市

2. 期間

2026年4月24日～2027年3月31日

3. キャンペーン内容

青森県が実施する「あおりGX住宅」適合確認により、下記の取り扱いを実施する

- ① 新築・・・ZEH住宅ローン適用、手数料優遇適用
- ② 全体・部分改修・・・ZEH住宅ローン適用、手数料優遇なし

報道機関用提供資料		
担当課	県土整備部建築住宅課	
担当者	住宅企画グループ 総括主幹 江戸将聖	
電話番号	直通	017-734-9695
	内線	6642
報道監	県土整備部 次長 鈴木 英宗	

青森で建てる 青森のいい家

あきぎん × あおもりGX住宅ビルダーズ

秋田銀行 × あおもりGX住宅ビルダーズが応援します。



青森での
新築住宅購入・リフォームを、
特別な金利・手数料優遇で
サポートいたします。

がん団信
上乗せ金利

0%

〈対象地域(限定)〉
青森市/弘前市/八戸市
〈キャンペーン期間〉
2026年4月24日(金)~2027年3月31日(水)
※期間中の正式申込分を対象とします。

優遇ポイント ① あおもりGX住宅適合証で金利優遇環境に配慮した「あおもりGX住宅」で所定の金利から ▶ 0.050%を優遇

ゼロ・プレミア 定率タイプ

青森県特別金利 0.800%

さらに

あおもりGX住宅

0.750%

ゼロ・プレミア 定額タイプ

青森県特別金利 0.950%

さらに

あおもりGX住宅

0.900%

ゼロタイプ

青森県特別金利 1.200%

さらに

あおもりGX住宅

1.150%

優遇ポイント ② 上記商品に該当する場合、手数料を通常よりも優遇

保証料ゼロ・プレミア 定率タイプ

2.200%

1.650%

(消費税込み)

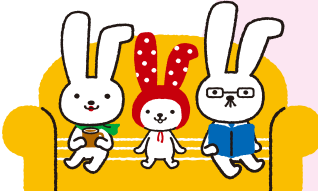
[例] 4,000万円借入時
手数料88万円
▼
手数料66万円 (22万円)

保証料ゼロ・プレミア 定額タイプ・ゼロタイプ

55,000円

27,500円

(消費税込み)



秋田銀行

【商品概要】 ※ZEH住宅ローンに準じる

お使いみち	「あおりGX住宅」の新築資金および購入(建売・中古・マンション)資金 「あおりGX住宅」に該当する増改築資金 ※土地のみの購入資金は対象外となります。
対象住宅	「あおりGX住宅ビルダーズ」が建設する「あおりGX住宅」 ※「あおりGX住宅適合証」をご提出いただきます。
ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none">●ご返済に見合う安定した収入のある方●お借入時の年齢が、満20歳以上満60歳以下で、最終返済時の年齢が満81歳以下の方 ※がん団信はお借入時の年齢が、満20歳以上満50歳以下で、最終返済時の年齢が満80歳以下の方が対象になります。●原則として団体信用生命保険へ加入できる方 ※ローンのご利用に際しては、上記のほか当行所定の基準がございます。くわしくは窓口におたずねください。
ご融資金額	10万円以上1億円以下
ご融資期間	40年以内
金利優遇条件	<p>【全プラン共通】</p> <ul style="list-style-type: none">●ご融資の対象住宅が「あおりGX住宅」の方●新規で住宅ローンをお借入れされる方(他金融機関からのお借換えを含む)●次の3項目のうち、いずれか2項目以上に該当される方(同時申込可)<ul style="list-style-type: none">① 当行に給与振込を指定している方② 「Only One JCB・VISA・デビット〈JCB〉」の会員の方 ※年会費がかかります。(ただし、所定の条件に該当される場合は年会費無料)③ 公共料金(電話・電気・ガス・水道・NHK)の自動振替(2項目以上)●当行の所定の融資基準を満たす方 <p>【保証料ゼロ・プレミア(当初変動金利)をご利用の場合】</p> <ul style="list-style-type: none">●給与所得者で年収が500万円以上の方●連帯債務で合算年収700万円以上の方 <p>【保証料ゼロタイプ(当初変動金利)をご利用の場合】</p> <ul style="list-style-type: none">●連帯債務で合算年収500万円以上の方 ※審査により上記条件以外でも該当になる場合があります。 <p>【夢・応援プラン(3年間・5年間・10年間の固定金利)をご利用の場合】</p> <p>最大引下げ金利の適用条件(I~IIIいずれかに該当)</p> <p>I 他金融機関の住宅ローンのお借換え資金としてご利用になる方</p> <p>II ご融資の対象住宅が「太陽光発電システム設置住宅」の方</p> <p>III 上記I・II以外の方で、以下の①~③のいずれか2項目に該当される方</p> <ul style="list-style-type: none">① 当行に給与振込を指定している方(同時申込可)② ご融資の対象住宅が「オール電化住宅」、「ガス省エネ住宅」、「家庭用燃料電池(エネファーム)設置住宅」のいずれかに該当する方③ 扶養家族となっているお子様が3人以上いる方 <p>①~③のうち1項目のみ該当する場合は基準金利から0.100%引下げとなります。</p>
担保	原則、対象となる土地・建物に第一順位の抵当権を設定させていただきます。
火災保険	建物に対して、時価相当額または再調達価額相当額以上の火災保険をご契約いただきます。
保証人	保証会社の保証をご利用いただく場合がございます。この場合、お借入時に保証料をお支払いいただきます。
手数料(税込み)	保証料ゼロ・プレミア 手数料定率タイプの場合…… 融資金額×1.650% 保証料ゼロ・プレミア 手数料定額タイプの場合…………… 27,500円 保証料ゼロタイプの場合…………… 27,500円

※金利情勢の変動等によっては、新規の取扱いを中止することがあります。

※店頭、ホームページでご返済額の試算ができます。

※ご融資期間中に返済条件の変更がある場合は所定の手数料がかかります。

ゼロ
プレミア



ZEH
住宅ローン



〈商品についてくわしくは、最寄りの秋田銀行窓口へ〉

【青森支店】

青森市新町2丁目5番11号
TEL.017-777-6221



【弘前支店】

弘前市大字代官町26番地の1
TEL.0172-34-3240



【八戸支店】

八戸市大字八日町25番地
TEL.0178-43-5121



秋田銀行