

## 2. 手続の流れ

### ①YAHOO！ JAPAN IDの取得

- ・YAHOO！ JAPANでIDを取得し、メールアドレスの認証を受けてください



### ②公売参加者情報の入力・公売保証金の納付

- ・入札するには、公売参加申込期間中に、インターネット公売の画面上で公売参加者情報を入力の上、クレジットカード又は銀行振込などにより公売保証金を納付してください。詳細は、公売物件詳細画面をご覧ください。



### ③入札・競り売り

- ・入札期間中に、インターネット公売の物件詳細画面から入札してください。
- ・競り売りの場合は、入札期間が終了するまで何度でも入札できます。
- ・入札・競り売りの区分については、公売物件詳細画面をご確認ください。



### ④落札者(最高価申込者)の決定

- ・入札期間が終了すると、インターネット公売の物件詳細画面に、落札者(最高価申込者)のYAHOO！ JAPAN ID及び、落札価格が表示されます。
- ・落札者(最高価申込者)に対しては、今後の手続について、執行機関からメールにてご連絡いたします。
- ・落札できなかった方に対しては、公売保証金を返還いたします。



### ⑤売却決定・買受代金の納付

- ・執行機関からの案内に従い、買受代金の納付期限までに買受代金を納付してください。
- ・納付金額は、落札価額から公売保証金額を控除した金額となります。



### ⑥公売財産の引渡

- ・買受代金の納付を確認後、公売財産の登記(登録)移転手続を行います。
- ・執行機関は、公売物件の現実の引渡の義務を負いません。