

# 県有施設の整備

## 1. 県有施設の整備について

県有施設には単に行政サービスの場としてだけでなく、県民共有の資産であることから、防災拠点としての役割や、親しみのもてる潤いのある街づくりに寄与することなども求められており、このような社会的ニーズに対応するため、防災・環境・福祉・情報化など、各種施策に沿った施設整備を実施しています。

また、良好な品質確保のため、設計者選定にあたってはプロポーザル方式の採用を推進すると共に、五千万円以上の工事発注については、価格と企業の技術力等を総合的に評価する総合評価落札方式を導入しています。

## 2. 営繕関連事業について

営繕関連事業は、知事部局、教育庁及び警察本部からの依頼により行っており、その業務内容は、県有施設の新增改築及び改修等の設計、工事監理等の委託業務並びに工事の執行となっています。

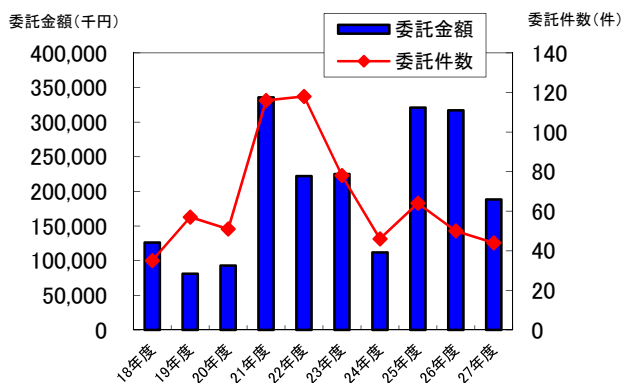
また、事業課が直接行う営繕関連業務において、要請があれば技術的な指導及び支援を行っています。

そのほか、築後 30 年を経過している建物が全体の半数を超え、施設の老朽化が進んでいる現状を踏まえ、県有施設を常に適正に維持・保全ができるよう施設管理者への支援業務として「青森県県有施設保全マニュアル」及び「青森県建築物定期点検要領」の作成並びに県有施設の長寿命化を図るため「青森県県有施設長寿命化指針」等の作成に携わっています。

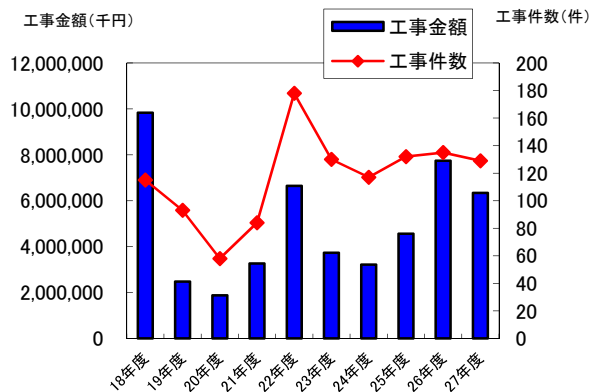
## 3. 営繕関連事業の推移

委託業務並びに工事の契約金額及び件数の年度別推移は下表のとおりです。

◆委託契約額・件数の年度別推移



◆工事契約額・件数の年度別推移



## 4. 平成 28 年度の営繕関連事業

平成 28 年度に建築住宅課が依頼を受けた工事及び設計業務等の営繕関連予算は、約 126 億 4 千 4 百万円となっており、主な業務は次のとおりです。

**継続工事**

**県営住宅小柳団地2号棟建替工事**

事業年度 H27~H28  
 工事場所 青森市小柳4丁目地内  
 規模等 RC造 地上7階  
 延べ床面積 6,619 m<sup>2</sup>



**継続工事**

**原子力人材育成・研究開発拠点施設新築工事**

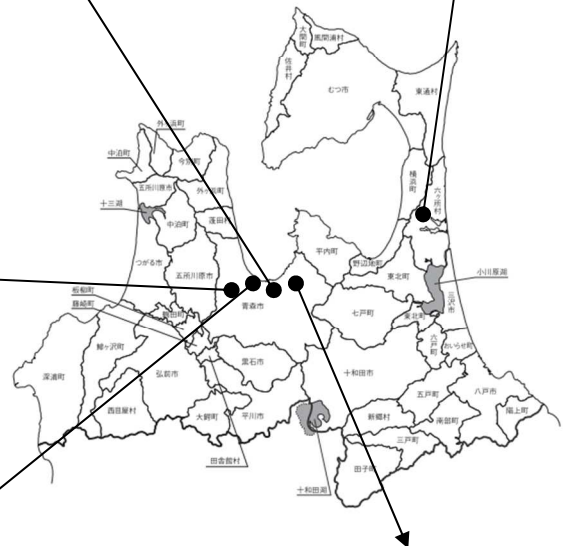
事業年度 H27~H28  
 工事場所 上北郡六ヶ所村大字尾鯨地内  
 規模等 研究棟 RC造一部S 平屋建 870 m<sup>2</sup>  
 RI棟 RC造一部S 地上2階一部地下 2,689 m<sup>2</sup>  
 研修棟 RC造一部S 地上2階 1,399 m<sup>2</sup>  
 機械電気棟 S造 平屋建 568 m<sup>2</sup>



**新規工事**

**縄文時遊館増築工事**

事業年度 H28~H29  
 工事場所 青森市大字三内字丸山地内  
 規模等 RC造一部S造 地上1階/地下1階  
 延べ床面積 3,037 m<sup>2</sup>



**継続工事**

**県庁舎耐震・長寿命化改修工事**

事業年度 H27~H30  
 工事場所 青森市長島1丁目地内  
 改修内容 防水改修、外壁改修、建具改修、  
 内装改修、耐震改修、減築工事、  
 外構工事



**継続工事**

**新青森県総合運動公園陸上競技場新築工事**

事業年度 H27~H30  
 工事場所 青森市大字宮田地内  
 規模等 S・RC・SRC造 地上4階/地下1階建  
 延べ床面積 28,631 m<sup>2</sup>

