

地価公示における平均価格及び対前年平均変動率の推移

(1) 青森県用途別平均価格

(単位:円/㎡)

年 用途	H 4	H 5	H 6	H 7	H 8	H 9	H 10	H 11	H 12	H 13	H 14	H 15	H 16	H 17	H 18	H 19	H20	H21	H22
住宅地	48,700	50,200	43,000	43,600	44,300	44,900	45,300	45,800	46,300	46,100	45,900	45,500	44,300	42,500	40,500	40,300	37,300	36,000	34,100
宅地見込地	16,500	16,800	17,400	18,000	18,300	14,500	14,500	14,500	14,500	14,500	14,500	14,400	14,000	13,400	12,700	12,200	11,600	11,000	10,300
商業地	346,000	343,600	338,300	247,900	236,900	219,900	206,700	185,900	169,000	153,100	135,100	122,200	109,100	96,200	84,700	78,100	73,500	68,600	63,900
準工業地	83,800	81,500	83,600	82,400	83,200	83,900	84,300	84,300	83,900	83,400	80,700	77,900	74,200	69,300	61,300	56,400	51,800	49,500	49,500
工業地	23,200	22,600	24,600	28,800	26,800	26,800	26,800	26,600	26,300	26,100	26,300	26,000	25,200	25,900	24,800	23,800	22,800	21,700	19,500
調区内宅地	18,600	18,700	18,700	18,900	19,000	19,100	19,100	19,200	19,200	19,200	19,300	19,100	18,500	17,200	16,300	15,800	15,000	14,300	13,400
全用途	91,100	91,500	80,000	79,600	78,000	76,600	74,000	70,400	67,400	64,300	60,600	57,800	54,400	50,700	46,900	45,500	42,600	40,700	38,400

(2) 青森県用途別対前年平均変動率

(単位:%)

年 用途	H 4	H 5	H 6	H 7	H 8	H 9	H 10	H 11	H 12	H 13	H 14	H 15	H16	H17	H18	H19	H20	H21	H22
住宅地	0.6	0.2	0.5	1.1	1.1	1.0	1.0	0.4	0.0	△ 0.3	△ 0.5	△ 0.9	△ 2.5	△ 4.0	△ 4.4	△ 3.9	△ 3.9	△ 4.4	△ 5.2
宅地見込地	3.5	1.2	2.8	2.8	1.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	△ 0.8	△ 2.9	△ 4.3	△ 4.9	△ 4.3	△ 4.8	△ 5.0	△ 6.1
商業地	0.1	△ 1.0	△ 1.7	△ 2.2	△ 3.5	△ 4.2	△ 4.4	△ 7.1	△ 6.8	△ 7.2	△ 8.7	△ 7.7	△ 8.9	△ 10.2	△ 10.0	△ 7.8	△ 6.5	△ 6.7	△ 7.0
準工業地	1.8	0.9	0.5	1.5	1.0	0.7	0.5	0.2	△ 0.3	△ 0.8	△ 2.0	△ 2.4	△ 2.7	△ 6.0	△ 5.5	△ 4.4	△ 4.3	△ 4.6	△ 5.6
工業地	0.3	0.0	0.0	0.0	0.1	0.1	0.0	△ 0.6	△ 1.8	△ 1.2	△ 1.4	△ 1.5	△ 3.1	△ 4.1	△ 4.6	△ 4.3	△ 4.2	△ 4.8	△ 5.1
調区内宅地	△ 0.5	△ 0.2	△ 0.2	△ 0.1	0.1	0.0	0.0	0.0	△ 0.2	△ 0.2	△ 0.3	△ 0.8	△ 3.6	△ 4.5	△ 5.0	△ 4.7	△ 4.7	△ 5.2	△ 5.6
全用途	0.4	0.0	0.0	0.5	0.1	△ 0.1	△ 0.2	△ 1.2	△ 1.3	△ 1.6	△ 2.1	△ 2.3	△ 3.8	△ 5.3	△ 5.5	△ 4.8	△ 4.6	△ 5.0	△ 5.7